

**ENERGY AUDITING SRL**

**a Socio Unico**

**Gruppo AMG ENERGIA S.P.A.**

**PALERMO**

**BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2013**

**ENERGY AUDITING S.R.L. A SOCIO UNICO  
GRUPPO AMG ENERGIA SPA  
PALERMO  
Via Ammiraglio Gravina2/E -Palermo  
Cod.Fisc. e Part. I.V.A 05276350823  
C.C.I.A.A. Palermo n. 05276350823 R.E.A. Palermo n. 245275  
Capitale Sociale versato, Euro 50.000,00  
Direzione e Coordinamento AMG Energia Spa**

**BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2013**

- **Consiglio di Amministrazione**

---

**Amministratore Unico**

**Mario Li Castri**

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31/12/2013	31/12/2012
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>		
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<i>I. Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	690	855
5) Avviamento		2.142
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	26.000	
<b>Totale immobilizzazioni immateriali (I)</b>	<b>26.690</b>	<b>2.997</b>
<i>II. Immobilizzazioni materiali</i>		
4) Altri beni	7.052	9.379
<b>Totale immobilizzazioni materiali (II)</b>	<b>7.052</b>	<b>9.379</b>
<i>III. Immobilizzazioni finanziarie</i>		
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>33.741</b>	<b>12.376</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
1) Rimanenze	0	0
5) Acconti		
<b>Totale rimanenze (I)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>II. Crediti</i>		
1) Verso clienti:	-	14.447
4) Verso controllanti:	289.468	114.948
4-bis ) Crediti tributari:	12.600	30.311
4-ter ) Imposte anticipate:	-	-
5) Verso altri	402	88.637
<b>Totale crediti (II)</b>	<b>302.470</b>	<b>248.343</b>
<i>III. Attività finanziarie che non costituiscono immob.</i>		
<i>IV. Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	12.238	58.682
3) Denaro e valori in cassa	796	280
<b>Totale disponibilità liquide (IV)</b>	<b>13.034</b>	<b>58.962</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>315.504</b>	<b>307.305</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
- Risconti attivi	2.250	2.250
<b>Totale ratei e risconti attivi (D)</b>	<b>2.250</b>	<b>2.250</b>
<b>TOTALE ATTIVITÀ</b>	<b>351.495</b>	<b>321.931</b>

STATO PATRIMONIALE PASSIVO	31/12/2013	31/12/2012
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I. Capitale	50.000	50.000
IV. Riserva legale		
VII. Altre riserve		
a) Versamento soci copertura perdita infrannuale	0	0
<b>Totale altre riserve (VII)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo	6.611	11.173
IX. Utile (perdita) dell'esercizio	4.549	(4.563)
<b>Totale patrimonio netto (A)</b>	<b>61.160</b>	<b>56.611</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>		
2) Per imposte, anche differite	0	0
3) Altri	0	0
<b>Totale fondi per rischi ed oneri (B)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAV. SUB.</b>	<b>73.170</b>	<b>72.485</b>
<b>D) DEBITI</b>		
4) Debiti verso banche	0	0
6) Acconti	0	0
7) Debiti verso fornitori	574	574
11) Debiti verso controllanti	74.428	3.872
12) Debiti tributari	22.924	76.717
13) Debiti v/Istituti di previdenza e di sicurezza sociale	49.754	51.101
14) Altri debiti	69.485	60.572
<b>Totale debiti (D)</b>	<b>217.165</b>	<b>192.837</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>		
<b>TOTALE PASSIVITÀ</b>	<b>351.495</b>	<b>321.931</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>		
1) Sistema improprio degli impegni	0	0
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

CONTO ECONOMICO	31/12/2013	31/12/2012
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	838.491	813.998
5) Altri ricavi e proventi		
- ripiano perdita infrannuale		
- vari	278.557	283.497
<b>Totale valore della produzione (A)</b>	<b>1.117.048</b>	<b>1.097.495</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	225	4.742
7) Per servizi	43.292	33.418
8) Per godimento di beni di terzi	20.622	20.661
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	708.590	710.206
b) Oneri sociali	207.296	226.739
c) Trattamento di fine rapporto	41.429	42.266
e) Altri costi	2.135	1.400
<b>Totale per il personale (9)</b>	<b>959.451</b>	<b>980.611</b>
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.308	2.770
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.327	2.266
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni (10)</b>	<b>4.634</b>	<b>5.036</b>
11) Variazione delle rimanenze di materie prime sussidiarie, consumi e merci	-	-
12) Accantonamento per rischi	0	0
14) Oneri diversi di gestione	5.166	3.903
<b>Totale costi della produzione (B)</b>	<b>1.033.390</b>	<b>1.048.371</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)</b>	<b>83.658</b>	<b>49.123</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
16) Altri proventi finanziari:	68	2
17) Interessi ed altri oneri finanziari	(87)	(505)
17-bis ) Utili e perdite su cambi	-	-
<b>Totale (C) (15 + 16 - 17 ± 17-bis)</b>	<b>(19)</b>	<b>(503)</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZ.</b>		
<b>E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>		
20) Proventi	186	7.344
21) Oneri		
- Altri	(46.952)	(29.606)
<b>Totale delle partite straordinarie (E) (20 -21)</b>	<b>(46.766)</b>	<b>(22.261)</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>		
<b>(A - B + C + D + E)</b>	<b>36.873</b>	<b>26.359</b>
22) Imposte sul reddito di esercizio		
correnti, differite e anticipate		
a) imposte correnti	(32.324)	(30.921)
b) imposte differite	-	-
c) imposte anticipate	-	-
<b>Totale imposte sul reddito di esercizio (22)</b>	<b>(32.324)</b>	<b>(30.921)</b>
<b>23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO</b>	<b>4.549</b>	<b>(4.563)</b>

## **Energy Auditing srl a Socio Unico**

Sede in Via Ammiraglio Gravina 2/E 90139 Palermo (PA) Capitale sociale Euro 50.000,00 i.v.

Nota integrativa al Bilancio chiuso il 31/12/2013

### **Premessa**

L'anno 2013 rappresenta per la società l'ottavo esercizio di completa attività, in quanto, la stessa è stata costituita nel mese di Agosto 2004.

### **Criteri di formazione**

Il presente bilancio costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa è stato predisposto in forma abbreviata ricorrendo i presupposti previsti dall'art. 2435 bis 1°comma del c.c..  
La presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto non si è proceduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 – bis, c. 6 del c.c. .

### **Attività svolte**

La società ha come oggetto sia la gestione del servizio di controllo del rendimento di combustione e dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici, di cui alla L. 10/91, D.P.R. 412/93, D.P.R. 551/99 e successive modifiche ed integrazioni, con potenza termica al focolare superiore a 4 kw, ubicati nel territorio del Comune di Palermo per un periodo di cinque anni. Il Comune di Palermo giusta deliberazione di G.C. n. 575 del 22/12/2005, ha autorizzato l'esecuzione dei predetti servizi tramite la società "Energy Auditing", interamente partecipata dalla AMG Energia SPA. Essa svolge, altresì, le attività di lettura dei misuratori, secondo le modalità richieste dai servizi di misura della AMG Energia Spa.

## Appartenenza al Gruppo

La società appartiene al Gruppo AMG ENERGIA SPA che esercita la direzione e il coordinamento tramite la capogruppo AMG ENERGIA SPA. La società è, quindi, iscritta nell'apposita sezione speciale del Registro delle Imprese, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2497 bis c.c.

Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato dalla capogruppo. Segnaliamo, peraltro, che la Società AMG ENERGIA SPA redige il bilancio consolidato.

Descrizione	31/12/2012
<b>STATO PATRIMONIALE</b>	
<b>ATTIVO</b>	
A) Crediti v/soci per versamenti ancora dovuti	
B) Immobilizzazioni	134.435.743
C) Attivo circolante	36.024.874
D) Ratei e risconti	95.340
<b>Totale Attivo</b>	<b>170.555.957</b>
<b>PASSIVO:</b>	
A) Patrimonio Netto:	
Capitale sociale	95.196.800
Riserve	22.051.796
Utile portato a nuovo	20.638
Utile (perdite) dell'esercizio	(5.274.647)
B) Fondi per rischi e oneri	16.206.378
C) Trattamento di fine rapporto di lav. Sub.	5.099.664
D) Debiti	37.255.328
E) Ratei e risconti	
<b>Totale passivo</b>	<b>170.555.957</b>
<b>CONTO ECONOMICO</b>	
A) Valore della produzione	32.391.037
B) Costi della produzione	(41.210.004)
C) Proventi e oneri finanziari	(297.237)
D) Rettifiche di valore di att. Finanziarie	-----
E) Proventi e oneri straordinari	2.751.548
Imposte sul reddito dell'esercizio	(1.090.015)
Utile (perdita) dell'esercizio	(5.274.647)

## Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2013 sono ispirati a corretti principi contabili emanati dall'ordine dei Dottori Commercialisti e Ragionieri, modificati dall'Organismo Italiano di Contabilità in relazione alla riforma del diritto societario e ai documenti emessi dall'O.I.C. stesso e risultano conformi alle disposizioni normative di cui all'art. 2426 c.c.. Si precisa che vengono omesse le indicazioni richieste dal numero 10 dell'art. 2426 e dai numeri 2-3-7-9-10-12-13-14-15-16-17 dell'art. 2427 e del n. 1 dell'art. 2427-bis, del codice civile.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare

compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La valutazione delle poste di bilancio è stata fatta tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio – e consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

I principali criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio, sono riportati di seguito.

## **Immobilizzazioni**

### *Immateriali*

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso dell'esercizio e imputati direttamente alle singole voci. Tale valore è eventualmente rettificato in caso di perdita durevole di valore mentre lo stesso viene ripristinato quando vengono meno i motivi che hanno determinato la svalutazione.

I costi di impianto e di ampliamento con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo quando di durata ultrannuale, ove consentito dalla legge e dai principi contabili, e sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi.

### *Materiali*

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, e ridotte alla metà in quanto primo esercizio di entrata in funzione del bene in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente da quella calcolata a partire dal momento in cui il cespote è pronto per l'uso: altri beni:

mobili e arredi	12 %
macchine d'ufficio	20 %
attrezzature	15 %

Per i cespiti il cui costo unitario non è superiore a 516,46 euro sono ammortizzati integralmente nell'esercizio in cui sono sostenute le spese per l'acquisizione degli stessi, tenuto conto del loro limitato valore unitario.

## **Crediti**

I crediti, classificati tra le immobilizzazioni finanziarie e l'attivo circolante in relazione alla loro natura e destinazione, sono iscritti al valore nominale ed esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali e di settore.

## **Disponibilità liquide**

Le giacenze di cassa sono iscritte al valore nominale, mentre i crediti verso le banche sono iscritti al loro presumibile valore di realizzo che, nella fattispecie, coincide con il valore nominale.

## **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale rappresentativo del valore di estinzione, modificati in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

## **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale e della correlazione dei costi e dei ricavi dell'esercizio.

## **TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti, al netto delle anticipazioni corrisposte, in conformità di legge art 2120 c.c e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il Tfr corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Gli accantonamenti maturati a far data dal 01/01/2011 rilevati nel conto economico tra i costi del personale, in ossequio alla riforma della previdenza complementare, vengono periodicamente versati ai fondi pensionistici complementari prescelti dal lavoratore dipendente a partire dalla data della scelta, quelli maturati prima delle scelta sono stati addebitati al TFR.

## **Fondi per rischi e oneri**

Sono previsti per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi si rispettano i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute di probabile realizzazione ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

## Riconoscimento ricavi e costi

Sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza economica.

I ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti al momento in cui il servizio è reso. I costi per acquisti di beni e servizi si considerano rispettivamente sostenuti o al passaggio di proprietà degli stessi o al momento in cui il servizio viene reso. I costi e i ricavi delle commesse gestite dalla società sono rilevati nell'esercizio in cui si svolge l'attività della commessa sulla base di specifici statuti di avanzamento lavori.

## Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza rappresentano pertanto imposte da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti. Inoltre le imposte anticipate o differite sono calcolate sulle differenze tra il valore di bilancio ed il valore fiscale delle attività e passività. Le imposte differite non sono stanziate qualora esistano scarse probabilità che il relativo debito insorga; le imposte anticipate sono iscritte solo se esiste la ragionevole certezza dell'esistenza negli esercizi in cui si riverseranno le differenze deducibili, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad utilizzare.

Le imposte differite e anticipate sono calcolate utilizzando le aliquote che si presume saranno in essere nel momento in cui le differenze temporanee si riverseranno. Eventuali variazioni conseguenti a modifiche di imposte e/o di aliquote vengono rilevate nell'esercizio in cui le nuove disposizioni entreranno in vigore.

## Attività

### B) Immobilizzazioni

#### I. Immobilizzazioni immateriali

	31/12/2013	31/12/2012
<i>Costi di impianto e ampliamento</i>		855
<i>Diritti di brevetto ind. e ut. Op. ell'ingegno</i>	689	2.142
<i>Immobilizzazioni in corso e acconti</i>	26.000	
<b><i>Totale immobilizzazioni immateriali</i></b>	<b>26.689</b>	<b>2.997</b>

Le immobilizzazioni immateriali rappresentano costi e spese che hanno utilità pluriennale e ammontano complessivamente al netto del fondo ammortamento pari ad

euro 26.689 (euro 2.997 al 31/12/2012).

La voce, come rappresentato nella tabella sopra riportata relativa ai costi di impianto e ampliamento, è del tutto ammortizzata (euro 855 al 31/12/2012) al netto degli ammortamenti rilevati per euro 8.887, mentre per la voce relativa ai software l'accantonamento ammonta ad euro 689 (euro 2.142 al 31/12/2012) al netto degli ammortamenti consistenti in euro 30.351. Le immobilizzazioni in corso, pari ad € 26.000, si riferiscono alla collaborazione ottenuta per progetti finanziati da terzi in attesa di realizzo.

## ***II. Immobilizzazioni materiali***

	<b><i>31/12/2013</i></b>	<b><i>31/12/2012</i></b>
<i>Atri beni</i>	7.052	9.379
<b><i>Totale immobilizzazioni materiali</i></b>	<b>7.052</b>	<b>9.379</b>

Le immobilizzazioni materiali al netto del fondo ammortamento di euro 23.103, sono pari a euro 7.052 (euro 9.379 al 31/12/2012) ed evidenziano un decremento di euro 2.327.

## **C) Attivo circolante**

### ***II. Crediti***

	<b>Saldo al 31/12/2013</b>	<b>Saldo al 31/12/2012</b>	<b>Variazioni</b>	
	302.470	248.343	54.127	
<b>Descrizione</b>	<b>Entro 12 mesi</b>	<b>Oltre 12 mesi</b>	<b>Oltre 5 anni</b>	<b>Totale</b>
Verso clienti	0			0
Verso imprese controllate				
Verso imprese collegate				
Verso controllanti	289.468			289.468
Per crediti tributari	12.600			12.600
Per imposte anticipate	-----			-----
Verso altri	402			402
Arrotondamento				
	<b>302.470</b>			<b>302.470</b>

La ripartizione dei crediti al 31/12/2013 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente.

Crediti per Area Geografica	V / clienti	V /Controllate	V / collegate	V / controllanti	V / altri	Totale
Italia				289.468	13.002	302.470

Per quanto concerne i crediti verso la controllante, socio unico, Amg Energia spa, si informa che gli stessi sono relativi al rapporto commerciale di prestazione di servizi in favore della stessa a titolo oneroso.  
Tale rapporto è regolato da apposita convenzione firmata tra le parti.

#### *IV. Disponibilità liquide*

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
13.034	58.962	(45.928)

Descrizione	31.12.2013
Depositi bancari e postali	12.238
Assegni	
Denaro e altri valori in cassa	796
Arrotondamento	
	<b>13.034</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

#### **D) Ratei e risconti**

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
2.250	2.250	-----

La voce si compone di risconti passivi su polizze assicurative

## Passività

### A) Patrimonio netto

	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni	
	56.787	56.611	176	
	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
Capitale	50.000			50.000
Riserva da sovrapprezzo az.				
Riserve di rivalutazione				
Riserva legale				
Riserve statutarie				
Riserva azioni proprie in portafoglio				
Altre riserve				
Riserva straordinaria				
Utili (perdite) portati a nuovo	11.173			6.611
Utile (perdita) dell'esercizio	(4.563)	4.549		4.549
<b>Totali</b>	<b>56.611</b>	<b>4.549</b>		<b>61.160</b>

Il capitale sociale è così composto.

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Quote	1	50.000
Capitale	€ 50.000	
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	A,B,C	
Riserva di rivalutazione	A,B,C	
Riserva legale	B	
Riserve statutarie	A,B,C	
Riserva per azioni proprie in portafoglio		
Altre riserve	A,B,C	
Utile (perdita) portati a nuovo	€ 6.611	
<b>Totale</b>		
Quota non distribuibile		
Residuo quota distribuibile		

(\*) A: per aumento di capitale -B:per copertura perdite;-C: per distribuzione ai soci

c) utile d'esercizio pari ad euro € 176

## **B) Fondi per rischi e oneri**

I fondi per rischi e oneri sono stati utilizzati a fronte di crediti inesigibili nel corso dell'esercizio precedente e non sono stati ricostituiti nell'esercizio poiché in assenza di rischi specifici da coprire.

## **C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
73.170	72.485	685

La variazione è così costituita

Variazioni	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
TFR movimento del periodo	72.485	685		73.170

Il T.F.R accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2013 nei confronti dei dipendenti in forza alla stessa data.

## **D) Debiti**

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
217.165	192.837	24.328

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Obbligazioni				
Obbligazioni convertibili				
Debiti v/soci per finanziari				
Debiti verso banche				
Debiti verso altri finanziatori				
Acconti				
Debiti verso fornitori	574			574
Debiti costituiti da titoli di credito				
Debiti verso imprese controllate				
Debiti verso imprese collegate				
Debiti verso controllanti	74.428			74.428
Debiti tributari	22.924			22.924
Debiti verso istituti di previdenza	49.754			49.754
Altri debiti	69.485			69.485
Arrotondamento				
	<b>217.165</b>			<b>217.165</b>

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto di eventuali sconti commerciali.

La voce "Debiti tributari" accoglie le passività per imposte certe e determinate, in questa voce trova allocazione il debito relativo al mese di Dicembre per iva, ritenute e addizionali regolarmente versato nel mese di Gennaio 2014 alla scadenza prevista dalla legge.

I debiti verso istituti di previdenza rilevano anch'essi con riferimento alle competenze del mese di Dicembre 2013 e sono stati regolarmente pagati nel mese di Gennaio 2014

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2013 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente.

Debiti per Area Geografica	V / fornitori	V /Controllate	V / Collegate	V / Controllanti	V / Altri	Totale
Italia	574			74.429	142.163	217.165

## Conti d'ordine

Non esistono impegni e rischi non risultanti dallo stato patrimoniale.

### A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
1.177.048	1.097.495	19.553

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	838.491	813.998	24.493
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione	-----	-----	-----
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	278.557	283.497	(4.940)
	<b>1.117.048</b>	<b>1.097.495</b>	<b>19.553</b>

### B) Costi della Produzione

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
1.033.390	1.048.371	(14.981)

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Per materie prime, sussidiarie e consumo	225	4.742	(4.517)
Per servizi	43.292	33.418	9.874
Per godimento beni di terzi	20.622	20.661	(39)
Per il personale	959.451	980.611	(21.160)
Ammortamenti e svalutazioni	4.635	5.036	(401)
Oneri diversi di gestione	5.166	3.903	1.263
	<b>1.033.390</b>	<b>1.048.371</b>	<b>(14.981)</b>

### C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
(19)	(503)	484

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti (Interessi e altri oneri finanziari)	68 (87)	2 (505)	66 418
Utili (perdite) su cambi	<b>(19)</b>	<b>(503)</b>	<b>484</b>

#### E) Proventi e oneri straordinari

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
(46.766)	(22.261)	24.505

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Proventi	186	7.344	(6.972)
Oneri	(46.952)	(29.606)	(17.346)
	<b>(46.766)</b>	<b>(22.261)</b>	<b>(24.505)</b>

#### Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
32.324	30.921	1.403

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
<b>Imposte correnti:</b>	<b>32.324</b>	<b>30.921</b>	<b>1.403</b>
IRES	6.597	2.955	13.165
IRAP	25.727	27.966	(2.239)
<b>Imposte differite</b>	-----	-----	-----
<b>Imposte differite (anticipate)</b>	-----	<b>14.741</b>	<b>(14.741)</b>
IRES	-----	14.741	(14.741)
IRAP	-----	--	-
	<b>32.324</b>	<b>30.921</b>	<b>1.403</b>

Di seguito si riporta la riconciliazione tra l'onere fiscale risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

## Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

<b>ENERGY AUDITING SRL</b>		
Riconciliazione tra reddito civile e reddito fiscale		
Anno di imposta 2013		
	<b>2013</b>	
<b>Risultato esercizio 2013</b>	<b>36.873,55</b>	
<b><u>Variazioni in aumento:</u></b>	<b>14.177,66</b>	
<i>carburanti non deducibili</i>	225,00	
<i>interessi su imposte</i>	86,55	
<i>sopravvenienze non deducibili</i>	11.800,00	
<i>spese varie non strumentali</i>	540,92	
<i>multe ammende</i>	439,00	
<i>imposte esercizi precedenti</i>	<b>1.086,19</b>	
<b><u>Variazioni in diminuzione:</u></b>	<b>27.062,00</b>	
<b><u>SOPRAVVENIENZA RIMBORSO IRES</u></b>		
<i>SPRRAVENIENZE NON TASSABILI</i>		
<i>100% IRAP DOVUTA</i>	24.577,00	
<i>DEDUZIONE TFR</i>	2.485,00	
<b><i>Reddito Fiscale 2012</i></b>	<b>23.989,21</b>	
<i>Ires 2013</i>	<b>6.597,03</b>	
<i>Irap 2013</i>	<b>25.727,33</b>	
<b>Risultato dopo le imposte correnti</b>	<b>4.549,19</b>	
<b><u>Fiscalità differita 2012:</u></b>		
<i>Ires anticipata 2010</i>		
<i>Irap anticipata 2010</i>		
<b><i>Utilizzi anticipate precedenti:</i></b>	<b>0,00</b>	
<i>utilizzi anticipate precedenti:ires su manutenzioni</i>		
<i>Ires anticipata perdita fiscale pregresse</i>		
<b>Risultato di esercizio dopo imposte</b>	<b>4.549,19</b>	

ENERGY AUDITING SRL		
		Importi
<b>A)</b>	<b>Valore della produzione</b>	<b>€ 1.117.048,00</b>
1	ricavi delle vendite e delle prestazioni	838.491,00
	variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di	
2	lavorazione, semilavorati e finiti	
3	variazioni dei lavori in corso su ordinazione	
4	incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	
	altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei	
5	contributi in conto esercizio	278557
<b>B)</b>	<b>Costi della produzione</b>	<b>€ 73.920,00</b>
	costi per materie prime, sussidiarie, beni di consumo	
6	e merci	225,00
7	costi per servizi	43.292,00
8	costi per godimento di beni terzi	20.622,00
10 lett.a	ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali	2.308,00
10 lett.b	ammortamenti delle immobilizzazioni materiali	2.307,00
	variazioni delle rimanenze di meterie prime,	
11	sussidiarie, di beni di consumo e merci	
14	oneri diversi di gestione	5.166,00
	<b>Variazioni in diminuzione dei costi (V.A.)</b>	<b>€ 24.610,00</b>
	spese per il personale dipendente e assimilati	19712
	compensi per attività commerciali occasionali	
	compensi per prestazioni di lavoro autonomo	
	occasionale	
	utili spettanti agli associati in partecipazione che	
	apportano solo lavoro	
	quota interessi dei canoni di locazione finanziaria	
	desunta dal contratto	
	perdite su crediti	
	resi su vendite	
	manutenzioni eccedenti 5%	
	imposte esercizi precedenti	1086
	minusvalenze da immobili non strumentali	
	spese varie non strumentali	540,00
	multe e ammende	439,00
	carburanti e lubrificanti	225,00
	contributi previdenziali	2.608,00
	<b>Variazioni in diminuzione dei ricavi (V.D.)</b>	<b>€ 103.939,00</b>
	resi su acquisti	
	sconti attivi	
	rivalutazioni straordinarie	
	contributi ex legge (salvo correlati a costi indeducibili)	
	marchi e avviamento (quote di ammortamento max	
	1/18 del costo)	
	plusvalenze da immobili non strumentali	
	corsi di qualificazione personale	2135
	personale distaccato	101804
	<b>DEDUZIONE CUNEO FISCALE</b>	<b>€ 430.037,00</b>
IS 1		3.131,00
IS 2		231.400,00
IS 3		195.506,00
<b>Valore della produzione netta (A-B-V.A.)</b>	<b>€ 533.762,00</b>	
<b>DEDUZIONE PER SCAGLIONI</b>		
Base imponibile = x		
x ≤ 180759,91		
180759,91 < x ≤ 180839,91		
180839,91 < x ≤ 180919,91		
180919,91 < x ≤ 180999,91		
<b>Base imponibile IRAP</b>	<b>€ 533.762,00</b>	
<b>IRAP dell'esercizio</b>	<b>€ 25.727,33</b>	

## Adempimenti in materia di Privacy

La Società ha già provveduto all'aggiornamento annuale del Documento programmatico sulla sicurezza (DPS), come previsto dal D.Lgs 30/06/2003 n. 196, nonché ad adottare le misure di sicurezza, generali e minime, previste dal citato decreto legislativo.

## Partecipazioni

La società non possiede partecipazioni in altre società.

A completamento della doverosa informazione si precisa che, ai sensi dell'art.2427 punti 3) e 4), non esistono né azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona e che né azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

## Informazioni ai sensi dell'art. 2427 c.22 bis del c.c.

### Operazioni realizzate con parti correlate

Tutte le operazioni realizzate con parti correlate sono state concluse a normali condizioni di mercato. Di seguito si riportano, per una maggiore comprensione del bilancio, le informazioni relative alle singole operazioni in questione, aggregate secondo la loro natura.

ESERCIZIO 2013				
	CREDITI	DEBITI	COSTI	RICAVI
<b>RAPPORTI COMMERCIALI E DIVERSI</b>				
AMG ENERGIA SPA	289.468	74.429	19.200	1.117.042
	<b>289.468</b>	<b>74.429</b>	<b>19.200</b>	<b>1.117.042</b>

## RELAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO SUI FATTI DI GESTIONE

La presente quale sintetica rappresentazione dei principali fatti inerenti la gestione dell'esercizio chiuso al 31/12/2013 e delle prospettive che si palesano per il corrente anno.

Nell'analizzare le attività svolte durante l'anno 2013 è necessario premettere che si è trattato di anno particolarmente impegnativo per la società, che ha visto il coinvolgimento di tutto il personale nell'ambito della formazione, dello svolgimento dei servizi dettati delle convenzioni stipulate con la capogruppo e nell'ambito anche degli ulteriori nuovi servizi affidati. Si è quindi preferito esporre le attività adottando una suddivisione tematica al fine di poterne evidenziare facilmente i contenuti.

### **Sicurezza (D.L. n. 081/2008)**

Le attività dettate dalle convenzioni stipulate con la Capogruppo, e soprattutto i nuovi servizi affidati, hanno richiesto da parte del R.S.P.P. un costante impegno per garantire la sicurezza e l'incolumità dei lavoratori soprattutto durante lo svolgimento dei servizi all'esterno con autoveicoli e motocicli. Come previsto dalla normativa (D.L. n. 081/2008), si è tenuta l'annuale informazione obbligatoria in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e rischio stress-lavoro correlato.

### **Servizio “Controllo Impianti Termici”**

Anche per questo esercizio è proseguita l'attività CIT per gli impianti appartenenti alle classi B,C,D ed E, in ottemperanza all'avviso pubblico del Comune di Palermo dell'8 giugno 2011.

E' opportuno sottolineare che il contratto di servizio tra Comune e AMG che regola l'affidamento del servizio è scaduto 18 marzo 2013 e che sono in fase di definizione gli aspetti contrattuali che ne regoleranno la sua prosecuzione. Il personale ha inoltre curato l'inserimento dei rapporti di controllo e i dati provenienti dalle visite fin qui effettuate, al fine di creare un database completo degli impianti. E' bene sottolineare che, nel corso dell'anno 2013, si sono svolte diverse riunioni presso l'Assessorato Ambiente del Comune per sciogliere i rimanenti nodi (modifiche al Regolamento comunale, proroga del servizio, coinvolgimento delle categorie interessate al servizio), alle quali Energy Auditing S.r.l. è stata sempre rappresentata.

Il corrispettivo previsto per l'espletamento del servizio da parte di AMG ammonta a € 145.200,00. Giova ricordare infatti che i corrispettivi remunerati da AMG ENERGIA, oltre quello appena riportato e gli altri a seguire, sono riferibili alla Convenzione sottoscritta nel maggio 2011 e che andrà a scadere nel 2014. Come innanzi riportato, a seguito del mancato rinnovo contratto di servizio tra Comune e AMG, il servizio è al momento sospeso ed apposita comunicazione è stata data al servizio Ambiente del Comune di Palermo. Infine, in data 25/2/2013 è pervenuta dall'ufficio legale di AMG una bozza di *“Contratto con Energy Auditing S.r.l. a socio unico AMG Energia S.p.A. per l'Espletamento del servizio di Verifica degli Impianti Termici”*, la cui stipula prevede il subentro della nostra società nella titolarità dei rapporti con il Comune di Palermo, tuttora in fase di valutazione.

A seguire, si riportano i dati riassuntivi del 2013 che sono contenuti nella nota riepilogativa inviata ad AMG Energia il 16/7/2014, per l'inoltro di competenza al Comune di Palermo, ai sensi della convenzione vigente.

Riepilogo Verifiche Impianti Termici 2013	
Visite programmate	182
Visite effettuate a buon fine	78
Caldaie verificate di cui è stato redatto verbale di controllo	95
Attività di verifica complessive	199
Visite da riprogrammare	83
Impianti dismessi	21
Mancato recapito corrispondenza	10
Indirizzi errati o anagrafica incompleta	2
Pagamenti riscontrati	€ 29.060
Di cui pagamenti comunicati di verifiche non eseguite ma da riprog.	€ 2.880
Di cui rimborso spese per tempo improduttivo della prima visita	€ 420

Una nuova bozza di “*Contratto con Energy Auditing S.r.l. a socio unico AMG Energia S.p.A. per l’Espletamento del servizio di Verifica degli Impianti Termici*” è stata inviata al Comune di Palermo ed è tuttora in fase di valutazione.

### **Servizio “Energy Auditing”**

Il servizio è temporaneamente sospeso, in attesa del rinnovo del contratto di servizio da parte di AMG con il Comune di Palermo.

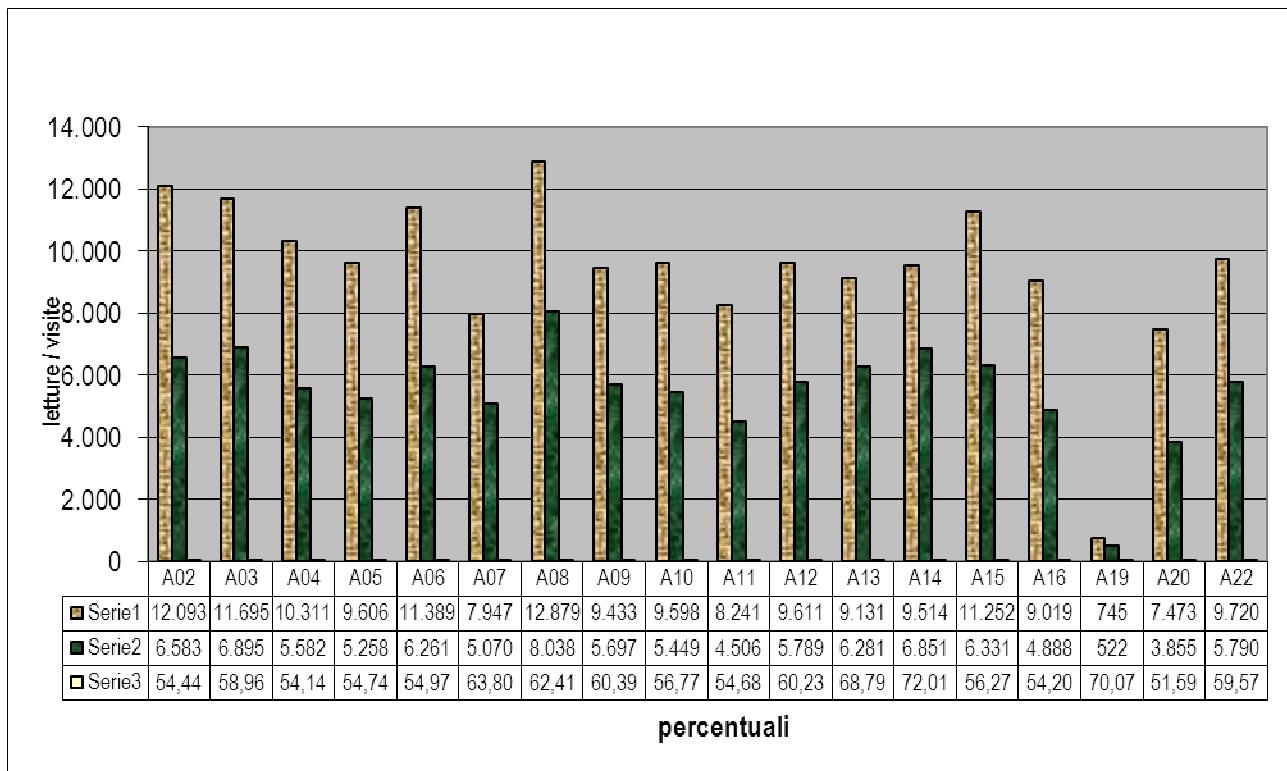
### **Servizio di rilevazione lettura dei misuratori dei clienti finali del Comune di Palermo**

La Energy Auditing ha continuato anche per il 2013 l’attività di lettura dei misuratori avviata lo scorso anno, adempiendo agli obblighi imposti del servizio Misura di AMG Energia secondo quanto disposto dalla Autorità per l’Energia Elettrica e Gas.

L’attività svolta può essere riassunta nella seguente tabella:

## Letture Anno 2013

DATI COMPLESSIVI 2013			
(mesi 01_02_03_04_05_06_07_08_09_10_11_12)			
esecutori	Domestiche e Commerciali		
	lettura	visite	percent.
A02	Caponetto	6.583	12.093 <span style="background-color: yellow;">54,44%</span>
A03	D'Amico	6.895	11.695 <span style="background-color: orange;">58,96%</span>
A04	Drago	5.582	10.311 <span style="background-color: yellow;">54,14%</span>
A05	Foti	5.258	9.606 <span style="background-color: yellow;">54,74%</span>
A06	Gallì	6.261	11.389 <span style="background-color: orange;">54,97%</span>
A07	Li Greci	5.070	7.947 <span style="background-color: orange;">63,80%</span>
A08	Matina	8.038	12.879 <span style="background-color: orange;">62,41%</span>
A09	Noto	5.697	9.433 <span style="background-color: orange;">60,39%</span>
A10	Pagliaro	5.449	9.598 <span style="background-color: yellow;">56,77%</span>
A11	Piscopo	4.506	8.241 <span style="background-color: yellow;">54,68%</span>
A12	Purpura	5.789	9.611 <span style="background-color: orange;">60,23%</span>
A13	Riolo	6.281	9.131 <span style="background-color: orange;">68,79%</span>
A14	Schillaci	6.851	9.514 <span style="background-color: orange;">72,01%</span>
A15	Cusimano	6.331	11.252 <span style="background-color: yellow;">56,27%</span>
A16	Rizzo	4.888	9.019 <span style="background-color: yellow;">54,20%</span>
A19	Cammarata	522	745 <span style="background-color: orange;">70,07%</span>
A20	Giambrone	3.855	7.473 <span style="background-color: orange;">51,59%</span>
A22	Di Maggio G	5.790	9.720 <span style="background-color: orange;">59,57%</span>
		99.646	169.657 <span style="background-color: yellow;">58,73%</span>
		88.418	151.925 <span style="background-color: yellow;">58,20%</span>
		10.706	16.987 <span style="background-color: orange;">63,02%</span>
		99.124	168.912
	fino al 53,9%		
	tra 54% e 59%		
	oltre 59%		



A seguito di un costante sforzo di coordinamento, gestionale e logistico, si è raggiunta la percentuale del 58,73, superiore allo standard richiesto dall’U.O. Servizi Misura di AMG Energia (54%).

Si sottolinea che con l’avvio del servizio “Controllo Impianti termici”, il personale addetto, mediante una turnazione e ad una conseguente riorganizzazione, è stato in grado di svolgere entrambi i servizi, previsti nelle mansioni loro assegnate.

Per questo servizio, l’importo annuale previsto fino al 9 ottobre 2013 è stato di € 619.000,00.

A seguito dei distacchi di personale avvenuto da tale data presso AMG Energia, l’importo annuo è stato rideterminato in € 275.333,33.

#### **D.Lgs. n. 231/2001 (Responsabilità amministrativa della società)**

In merito alla richiamata normativa la nostra società ha adeguato il Modello Organizzativo ex D.Lgs. n. 231/2001, strutturato in coerenza con i principi di governance dell’azienda, configurato come un insieme di principi, regole e disposizioni che incidono sul funzionamento interno della società e sulle modalità con le quali essa si rapporta all’esterno, mantenendo un sistema di controllo finalizzato a garantire condizioni di trasparenza e correttezza nello svolgimento delle attività e capace di prevenire la commissione delle diverse tipologie di reati specificatamente contemplati nel D.Lgs. 231 .

#### **D.Lgs. n. 196/2003 (Codice della privacy)**

Sono state realizzate le attività applicative di messa a norma previste dal Codice della privacy, per la messa in sicurezza della società relativamente al trattamento dei dati personali comprese quelle inerenti le misure di sicurezza.

## Personale

Tutte le unità lavorative sono state totalmente impiegate a regime in tutti i servizi affidati e che questi ultimi sono stati svolti condividendo le fasi, i processi e le modalità in modo soddisfacente anche con riferimento allo standard qualitativo della stessa società capogruppo AMG Energia.

Dall'1 gennaio 2013, ai sensi della già menzionata Convenzione tra AMG ed Energy Auditing del 18 maggio 2011, è proseguito l'affidamento di servizi da parte della società capogruppo per le seguenti prestazioni:

1. Attività di direzione lavori e progettazione: importo annuale € 48.408,00;
2. Attività amministrativa connessa alla gestione delle gare di appalto e atti conseguenti: importo annuale € 46.243,00;
3. Attività di verifica periodica impianti elettrici di P.I.: importo annuale € 44.868,00;
4. Attività di gestione, manutenzione e implementazione dei servizi informativi: importo annuale € 43.355,00;
5. Supporto alle attività dell'U.O. energie rinnovabili ed efficienza energetica: importo annuale € 44.043,00.

Dal 13 maggio 2013 l'affidamento dei servizi è stato integrato su richiesta di AMG mediante la fornitura di Attività di assistenza alla Segreteria della Direzione Energia per un importo pari ad € 27.560,64.

Inoltre, a seguito di maggiori e non previste prestazioni di servizi richieste dal committente attinenti a direzione lavori e progettazione, è stato richiesto il riconoscimento dell'incremento del corrispettivo relativo all'ulteriore attività lavorativa svolta per il 25%, inizialmente prevista nell'ordine del 50%.

L'importo richiesto, ad integrazione di quanto inizialmente previsto, ammonta ad € 24.204,00.

Infine, dal 9 ottobre 2013 è stato richiesto da AMG Energia il distacco temporaneo di n. 12 unità lavorative fino alla data del 31/12/2013. Dall'1 gennaio 2014 i distacchi sono stati trasformati in altrettante richieste di prestazioni di servizi per l'anno in corso.

## Altre informazioni

Dal mese di gennaio 2013 il sito internet aziendale, [www.energy-auditing.it](http://www.energy-auditing.it), ha ripreso il suo regolare funzionamento a seguito di una totale ristrutturazione avvenuta nei mesi precedenti, al fine di provvedere anche agli adempimenti ai sensi del comma 2 ter art.18 della L.R. n°22 del 16.12.2008, modificato dall'art. 10 della L.R. n° 6 del 14.05.2009.

## Informazioni ai sensi dell'art. 2427bis del codice civile

Ai sensi dell'art. 2427 bis del codice civile si precisa che la società non possiede immobilizzazioni finanziarie.

## Informativa ai sensi dell'art 2428 c.c. comma 5 e 6

Sono in fase di rilascio le autorizzazioni di legge necessarie e propedeutiche all'avvio delle procedure relative alla realizzazione degli impianti di stazioni metano per autotrazione di viale Francia e via Roccazzo, affidate alla nostra società dalla capogruppo AMG Energia con apposita delibera del 25/10/2011. Il RUP designato per le suddette attività, ing. Angelo Albano, fino al 30 giugno 2013 si è avvalso della collaborazione dell'Arch. Carmela Cotrone, per il supporto delle attività. L'importo di detta collaborazione, pari ad € 25.000, è stato inserito nel finanziamento previsto dal POD (Piano Operativo di Dettaglio), che prevede la progettazione e la realizzazione dei due impianti, nella parte relativa a "Progettazione e incentivo RUP".

Non appena ottenute le suddette autorizzazioni si avvierà la fase che prevede, tra l'altro, il necessario approvvigionamento finanziario per l'avvio delle opere di realizzazione, la cui progettazione definitiva è in fase di ultimazione.

#### **Informativa ai sensi dell'art 2428 c.c. comma 6 bis**

La società non ha fatto uso di strumenti finanziari e non è esposta a particolari rischi di variazione dei flussi finanziari. Il rischio di credito connesso al normale svolgimento delle attività operative è costantemente monitorato dalla società. Allo stato attuale, la società non è esposta al rischio di liquidità in quanto ritiene di avere accesso a fonti di finanziamento sufficienti a soddisfare le prevedibili necessità finanziarie.

#### **Informativa ai sensi dell'art 2428 cc comma 3 e 4**

La società non possiede partecipazioni in altre società. A completamento della doverosa informazione si precisa che, ai sensi dell' art. 2428 punti 3) e 4), non esistono né quote proprie, né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona e che né quote proprie, né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla società, nel corso dell' esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

#### **Risultato dell'esercizio 2013**

Signori Soci,  
alla luce di quanto esposto e dei positivi risultati raggiunti in termini di efficienza gestionale e qualità nei servizi a voi resi, siete invitati all'approvazione del presente bilancio, contestualmente alla proposta di destinazione a nuovo del risultato di esercizio.

Palermo 17/04/2014

**L'Amministratore Unico**  
*arch. Mario Li Castri*

# Energy Auditing Srl

## a socio unico

Gruppo AMG ENERGIA S.P.A.

### **PALERMO**

*Via Ammiraglio Gravina 2/E -Palermo*

*Cod.Fisc. e Part. I.V.A 05276350823*

*C.C.I.A.A. Palermo n. 05276350823 R.E.A. Palermo n. 245275*

*Capitale Sociale, Euro 50.000,00 i.v*

Società soggetta a direzione e coordinamento da parte della Amg Energia Spa

### **Relazione di Revisione del Bilancio al 31/12/2013**

Al Socio Unico della società.

Ho svolto la revisione contabile del progetto di bilancio chiuso al 31/12/2013 .

La responsabilità della redazione del bilancio compete l'organo amministrativo ; è mia invece la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile. Tale giudizio è infatti il frutto dell'articolata attività di revisione, la quale si estrinseca nel compimento di più fasi successive tra le quali l'ultima è proprio l'emissione del giudizio sul bilancio e sulla sua attendibilità.

Il mio esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se i risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione, svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo, comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Amministratore Unico.

Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del presente giudizio professionale. Lo Stato patrimoniale e il Conto economico correttamente presentano a fini comparativi i valori dell'esercizio precedente. Per il giudizio sul bilancio dell'esercizio precedente si fa riferimento alla Relazione emessa in riferimento a tale esercizio.

Sulla base dei controlli espletati e degli accertamenti eseguiti rilevo, in via preliminare, che il progetto di bilancio sottoposto alle Vostre deliberazioni corrisponde alle risultanze della contabilità sociale e che, per quanto riguarda la forma e il contenuto, gli schemi di Stato patrimoniale e di Conto economico sono stati redatti nel rispetto della vigente normativa e con l'applicazione dei criteri esposti dall'Organo Amministrativo.

La Nota integrativa, nel rispetto dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene informazioni sui criteri di valutazione e le informazioni sulle voci di bilancio.

La Relazione sulla gestione redatta dall'Organo Amministrativo riferisce in maniera esauriente l'analisi sull'andamento della gestione nell'esercizio decorso.

In particolare, del mio operato Vi riferisco quanto segue:

- in base agli elementi acquisiti in corso d'anno posso affermare che nella stesura del bilancio sono stati rispettati i principi di redazione stabiliti dal Codice Civile, ed in particolare il principio della prudenza nelle valutazioni ed il principio di competenza economica.

✓ ✓ ✓

- Si è constatata la regolare tenuta della contabilità sociale, nonché la corretta rilevazione delle scritture contabili e dei fatti caratterizzanti la gestione.
- I criteri adottati nella formazione del progetto di bilancio ed esposti nella Nota integrativa risultano conformi alle prescrizioni di cui all'art. 2423 del Codice Civile e pertanto consentono di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica della società.

Per quanto sopra rappresentato, a mio giudizio, il progetto di bilancio dell'esercizio in esame nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della società, in conformità alle norme ed ai principi contabili adottati per la formazione del bilancio.

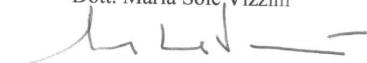
In conformità a quanto richiesto dalla legge, ho verificato la coerenza delle informazioni fornite nella relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio. A mio giudizio la relazione dell'Amministratore Unico è coerente con il bilancio d'esercizio.

Palermo 5 giugno 2014

F.to

Il Revisore contabile

Dott. Maria Sole Vizzini



*Maria Sole Vizzini*  
Revisore Contabile

**Energy Auditing s.r.l. a Socio Unico**

**GRUPPO AMG ENERGIA S.p.A**

*Verbale di Assemblea*



*Libro delle adunanze e delle deliberazioni delle Assemblee dei soci*

L'anno **Duemilaquattordici** il giorno **6** del mese di **giugno**, alle ore **11,00** presso la sede sociale sita in Palermo in Via Amm. Gravina 2/E si riunisce, l'Assemblea dei soci di Energy Auditing s.r.l.

- Assume la presidenza della seduta l'Amministratore Unico Mario Li Castri.-

Per il socio AMG ENERGIA S.p.A (100% del capitale sociale): il Consigliere Antonino Rera, giusta delega del Consiglio di Amministrazione del 28 aprile 2014, depositata agli atti.

L'Assemblea provvede a nominare il segretario verbalizzante nella persona di Daniela Sangiorgi.

L'Amministratore Unico dà atto della dichiarazione a firma del Revisore Contabile, dott.ssa Vizzini, depositata agli atti, nella quale la stessa comunica di essere informata dell'odierna seduta, di conoscere il punto all'ordine del giorno da deliberare ed esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio in argomento.

L'Amministratore Unico, constatata la regolarità della seduta, essendo rappresentato l'intero capitale sociale dichiara validamente costituita l'Assemblea per discutere e deliberare sull' argomento posto **all'ordine del giorno**:

1) Approvazione Bilancio relativo all'esercizio 2013- Provvedimenti consequenziali

In ordine al punto posto all'ordine del giorno l'Amministratore Unico evidenzia che l'esercizio concluso al 31/12/2013 si è chiuso con un utile pari a € 4.549,00.

I costi di gestione maggiormente significativi risultanti dal Conto Economico riguardano essenzialmente:

- Costo del Personale € 959.451,00
- Costo della produzione € 1.033.390,00, comprensivo del superiore costo del personale;

Il valore della produzione è pari a € 1.117.048,00, mentre i ricavi delle vendite e delle prestazioni ad € 838.491,00.



L'evoluzione prevedibile della gestione, prosegue L'Amministratore Unico e volta al mantenimento di obiettivi di economicità i cui effetti sono già evidenti nell'esercizio 2013.

L'Amministratore Unico propone di approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013, unitamente ai documenti di accompagnamento e di riportare a nuovo gli utili di esercizio.

L'Amministratore Unico procede alla lettura della relazione sulla gestione e della Relazione a firma del Revisore Contabile.

L'Assemblea sentita la proposta dell'Amministratore Unico, con il parere favorevole del Revisore Contabile

#### **DELIBERA**

- 1) di approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013 unitamente alla nota integrativa e ai documenti di accompagnamento in ogni loro parte;
- 2) Di riportare a nuovo gli utili conseguenti

A questo punto, esaurita la trattazione degli argomenti posti all'Ordine del giorno e nessuno chiedendo di intervenire L'Amministratore Unico alle ore 12,00 dichiara chiusa la seduta previa redazione, lettura ed approvazione all'unanimità del presente verbale.

*Il Segretario*

*(DANIELA SANGIORGI)*

*L'Amministratore Unico*

*(MARIO LI CASTRIO)*