

XOFF Kern

AMG ENERGIA SPA - PALERMO

Pubblicazione Esito Gara

a) Gara del 03/05/2016 per l'appalto, (C.I.G. n. 663775725C) mediante procedura aperta, per l'affidamento di "Accordo Quadro" con un unico operatore, dei lavori relativi alla manutenzione straordinaria di impianti termici, di condizionamento e di estinzione antincendio a servizio di edifici di proprietà o pertinenza del Comune di Palermo .-

-Importo complessivo appalto a base di gara: Euro 450.000,00,= IVA esclusa, di cui Euro 16.000,00=, non soggetti a ribasso, sono gli oneri per la sicurezza nei cantieri di lavoro e per la sua attuazione.-

Il bando di gara:

= è stato pubblicato il 24/03/2016 all'Albo dell'Azienda appaltante ed, in pari data, inviato all'Ufficio Messi del Comune di Palermo per la pubblicazione all'Albo Pretorio;

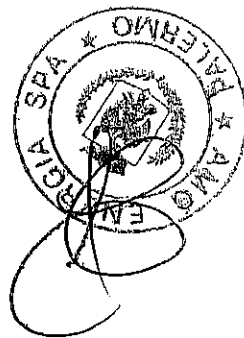
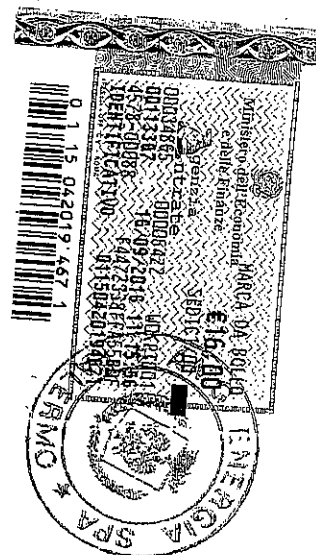
= per estratto sulla G.U.R.S. n.13, parte II, dell' 1/04/2016..

b) Data di celebrazione della gara: 3, 9, 11, 17 Maggio 2016 e 04 Luglio 2016 .-

c) Elenco delle ditte che hanno partecipato alla gara con i relativi ribassi percentuali offerti, Costo del personale e Costo per la sicurezza aziendale interna:

1) COGE IMPIANTI Soc. coop. - Gela (CL) - 12,1112% - €150.000,00 - €4.000,00;

2) C.E.I.T. S.r.l. Gela (CL) - 12,6823% - €173.000,00 -



Ufficio

7.500,00;

3) *ARCIERI Costruzioni di Arcieri & C. S.n.c. - San Giovanni Gemini (AG) - 12,7362% - €40.000,00 - €3.500,00;*

4) *VALORI S.c.a.rl. Consorzio Stabile - ROMA - 12,2100% - €80.000,00 - €5.000,00;*

5) *GMP Costruzioni S.r.l. - Gela (CL) - 12,4573% - €90.000,00 - €19.000,00;*

6) *COGIATECH S.r.l. - CATANIA - 12,6587% - Non indicato- €3.600,00;*

7) *CAMEDIL Costruzioni S.r.l. - San Giuseppe Jato (PA) - 11,9973% - €130.000,00 - €10.000,00;*

8) *C.G. SYSTEM S.r.l. - Montelepre (PA) - 13,1737% - €65.100,00 - €3.870,00;*

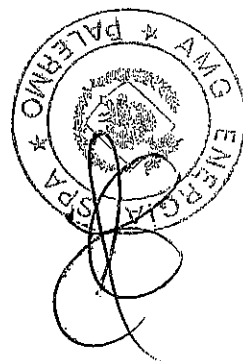
9) *MGM Costruzioni S.r.l. - RAGUSA - 12,2777% - €90.000,00 - €5.000,00;*

10) *A.T.I.: CINQUEMANI LEONARDO (Capogruppo) - Partinico (PA) - PROTECNA S.r.l. (Mandante) - Bracciano (RM) - 12,0262% - €220.000,00 - €4.000,00;*

11) *OCEANIA RESTAURI S.r.l. - Partinico (PA) - 12,1267% - €61.000,00- €11.250,00;*

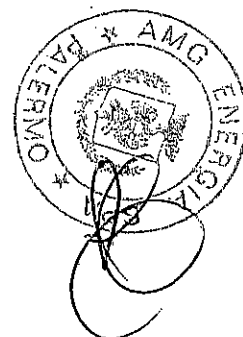
12) *FARC S.r.l. - Alcamo (TP) - 10,939% - €81.500,00 - €13.000,00;*

13) *Ing. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.r.l. - Montemaggiore Belsito (PA) - 12,0178% - €90.000,00 - €3.000,00;*



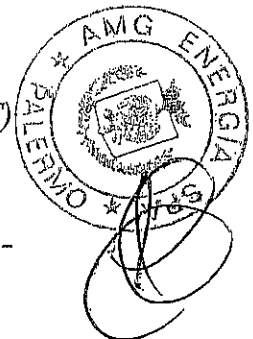
W. T. Ue

- 14) IENERGY S.r.l. - Ionardi (VV) - 11,982% - €66.150,00 - €18.000,00;
- 15) SURIANO MICHELANGELO - Borgetto (PA) - 12,0525% - €200.000,00 - €5.000,00;
- 16) CONSCOOP - Forlì (FC) - 10,4685% - €130.200,00 - €4.000,00;
- 17) CE.ME.A. S.r.l. - CATANIA - 12,1218% - €100.000,00 - €20.000,00;
- 18) VERNENGO Servizi S.r.l. - PALERMO - 13,9877% - €112.200,00 - €8.300,00;
- 19) SIRAM S.p.A. - MILANO - 12,2605% - €138.000,00 - €5.700,00;
- 20) DI NICA Costruzioni S.r.l. - AGRIGENTO - 12,7094% - €90.987,00 - €6.500,00;
- 21) I.CO.E.S & C SAS di Pappalardo Onofrio - Bagheria (PA) - 12,444% - €118.000,00 - €3.000,00;
- 22) DI GIOVANNA S.r.l. - PALERMO - 13,3444% - €95.000,00 - €1.000,00;
- 23) B.O.N.O. Costruzioni S.r.l. - Montelepre (PA) - 13,0924% - €180.000,00 - €4.500,00;
- 24) CO.ANT. S.r.l. - Mussomeli (CL) - 11,2319% - €157.500,00 - €3.000,00;
- 25) IMPROJECT S.r.l. - Alcamo (TP) - 12,5320% - €140.000,00 - €3.500,00;
- 26) RUSSO Costruzioni S.r.l. - Casteldaccia (PA) - 12,0125% -



A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

- 85.000,00 - €9.000,00;
- 27) CO.GI.T. S.r.l. - Partinico (PA) - 12,4567% - €270.000,00 - €8.000,00;
- 28) EDILMULTIMPIANTI S.a.s. di Cusimano Salvatore - PALERMO - 13,6949% - €248.375,43 - €3.255,00;
- 29) A.R.C. S.r.l. - PALERMO - 13,2318% - €150.000,00 - €2.475,00;
- 30) EMMECCI S.r.l. - Gangi (PA) - 11,6862% - €75.000,00 - €3.500,00;
- 31) DAMIGA S.r.l. - Alcamo (TP) - 13,0073% - €267.000,00 - €4.500,00;
- 32) MEDIELETTRA S.a.s. di Badalamenti Angelo & C. - Casteldaccia (PA) - 20,0522% - €52.000,00 - €2.800,00;
- 33) A.T.I.: I.C.E.S. S.r.l. (Impr. Capogruppo) - CALTANISSETTA - B.C. IMPIANTI S.r.l. unipersonale. (Impr. Mandante) - Gela (CL) - 12,4486% - €90.000,00 - €7.500,00;
- 34) MIGIFRA S.r.l. - Sulmona (AQ) - 11,1112% - €108.000,00 - €4.000,00;
- 35) C.G.C. S.r.l. - San Gregorio di Catania (CT) - 12,0111% - €90.000,00 - €9.500,00;
- 36) SIEMI S.n.c. di Musumeci Michelangelo - Misterbianco (CT) - 10,9473% - €90.000,00 - €10.000,00;
- 37) EDIL VINCENT S.r.l. - Maletto (CT) - 12,7401% - €102.251,00 - €2.400,00;
- 38) CRF.F S.r.l. - Bronte (CT) - 12,7083% - €121.520,00 -



Handwritten signature

6.750,00;

39) S.C.S. Costruzioni Edili S.r.l. - Maletto (CT) - 12,2436% -
€103.000,00 - €16.500,00;

40) IDRO TERMICA SICILIANA S.r.l. - Gela (CL) - 21,768% -
€138.000,00 - €4.500,00;

41) NOVAIMPIANTI di Antonio Nicastro & C. S.n.c. - Paceco
(TP) - 11,9983% - €108.000,00 - €2.400,00;

42) I.CO.SER. S.r.l. - Gangi (PA) - 11,6612% - €75.000,00 -
€8.150,00;

43) GRIPPI IMPIANTI dei F.lli Grippi Antonino & Gabriele & C.
S.n.c. - PALERMO - 13,0237% - €120.000,00 - €13.000,00;

44) Consorzio Stabile PROGETTISTI COSTRUTTORI -Maletto
(CT) - 12,5865% - €126.000,00 - €8.500,00;

45) LATINO IMPIANTI S.n.c. - Rosolini (SR) - 20,1968% -
€58.878,00 - €4.150,00;

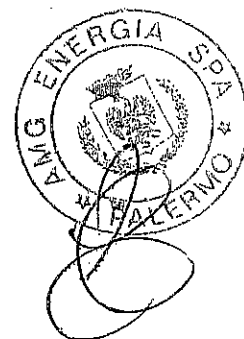
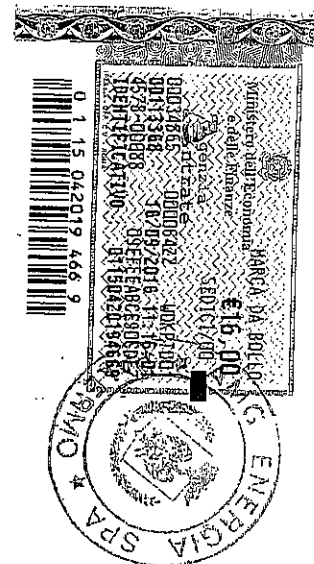
46) TAUCLIMA S.r.l. - Comiso (RG) - 12,8996% -
€148.000,00 - €4.000,00;

47) ACOGE S.r.l. - TRANI - 32,870% - €145.000,00 -
€1.150,00;

48) F.lli DI LUCA TINDARO & ANTONINO S.n.c. - Capri Leone
(ME) - 21,1948% - €86.000,00 - €3.400,00;

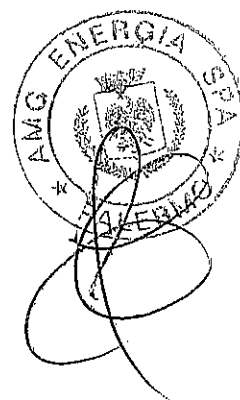
49) SERPICO BUILDING S.r.l. - San Vitaliano (NA) -
12,4995% - €169.740,00 - €2.500,00;

50) C.R.O.S. Edilizia di Orifici Signorino - Paternò (CT) -
12,0444% - €108.500,00 - €2.000,00;



Handwritten signature

- 51) CONMAR S.c.a.r.l. Consorzio Stabile Marchese Società Consortile a r.l. - CATANIA - 14,6534% - €144.000,00 - €11.000,00;
- 52) SEICON S.r.l. - Castellammare del Golfo (TP) - 11,7265% - €130.000,00 - €5.000,00;
- 53) Consorzio ARTEK - ROMA - 12,1171% - €78.000,00 - €6.500,00;
- 54) AEMME S.r.l. - Favara (AG) - 11,8023% - €118.600,00 - €4.900,00;
- 55) ICEV. S.r.l. - Favara (AG) - 24,3404% - €70.000,00 - €1.500,00;
- 56) HOME IMPROVEMENT di Pietro La Porta - Castellammare del Golfo (TP) - 12,9899% - €86.800,00 - €9.000,00;
- 57) ECOIMPIANTI ITALIA S.r.l. - Castelvetro (TP) - 12,2525% - €60.000,00 - €2.575,00;
- 58) DI MAGGIO FILIPPO - San Giuseppe Jato (PA) - 11,7103% - €100.000,00 - 10.000,00;
- 59) IBF SERVICE di Bonfardeci Francesco - PALERMO - 13,70% - €282.000,00 - €3.000,00;
- 60) ENERTECH S.r.l. - Alcamo (TP) - 11,1567% - €50.000,00 - €21.700,00;
- 61) S.G.M. S.r.l. - Aci S. Antonio (CT) - 11,9018% - €224.082,00 - €6.800,00;
- 62) CO.EDI. di Oliveri Fabrizio - Partinico (PA) - 12,6120% -



Alfano

- 15.000,00 - €30.300,00;
- 63) SAULLO PIETRO - Alcamo (TP) - 11,3129% -
€130.000,00 - €8.000,00;
- 64) PALAZZOLO Costruzioni S.r.l. - Partinico (PA) -
11,9965% - €90.000,00 - €3.800,00;
- 65) SICEF S.r.l. - San Cataldo (CL) - 11,8911% -
€292.500,00 - €15.000,00;
- 66) SALA GIUSEPPE S.r.l. - Casteldaccia (PA) - 23,2016% -
€60.000,00 - €2.500,00;
- 67) A.T.I.: REALE GIUSEPPE (Impr. Capogruppo) - Partinico
(PA) - EURO Impianti (Impr. Associata) - Partinico (PA) -
11,6100% - €215.536,00 - €4.680,00;
- 68) ARES Costruzioni S.r.l. - PALERMO - 23,6950% -
€170.000,00 - €83.000,00;
- 69) F.lli Colomba Francesco & Giuseppe S.n.c. - Castellammare
del Golfo (PA) - 11,9516% - €120.000,00 - €2.600,00;
- 70) SPALLINA Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c. - Gangi
(PA) - 11,6018% - €147.560,00 - €4.200,00;
- 71) MILAZZO IMPIANTI S.r.l. - Marsala (TP) - 12,988% -
€850,00 - €850,00;
- 72) CO.E.PE. S.r.l. - Bolognetta (PA) - 11,9999% -
€120.000,00 - €5.400,00;
- 73) PETRUSO Costruzioni S.r.l. - Partinico (PA) - 11,6576 -
€283.600,00 - €9.500,00;
- 74) SAVERIO VITALE - Borgetto (PA) - 13,5058% -



Alfano

€99.000,00 - €16.000,00;

75) *ELECTRIC SYSTEM S.r.l. - PALERMO - 12,1338% -*
 €264.600,00 - €9.702,00;

76) *F.lli MUSSO S.r.l. - Belmonte Mezzagno (PA) - 12,3315% -*
 €200.000,00 - €8.680,00;

77) *TEK Infrastrutture S.r.l. - San Cipirello (PA) - 10,8888% -*
 €110.000,00 - €4.500,00;

78) *IDROTERMICA ELETTRICA di Fossile Giuseppe -*
Bagheria (PA) - 13,8967% - €170.000,00 - €8.000,00;

79) *SENATORE Costruzioni - PALERMO - 12,9898% -*
 €377.624,27 - €15.000,00;

80) *SO.ME.CO. S.r.l. - Alcamo (TP) - 20,9066% -*
 €137.230,00 - €3.243,00;

81) *QUADRIFOGLIO GROUP S.r.l. - Partinico (PA) -*
12,1956% - €91.500,00 - €8.500,00;

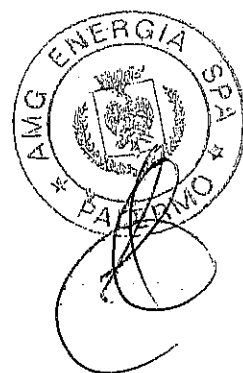
82) *WARM IMPIANTI S.r.l. - PALERMO - 13,77% -*
 €110.000,00 - €13.000,00;

83) *SOFIA Costruzioni S.r.l. - Grotte (AG) - 10,8321% -*
 €100.000,00 - €3.300,00;

84) *A.G.R. S.r.l. - Valderice (TP) - 11,8675% - €40.000,00 -*
 €5.800,00;

85) *ALVA SYSTEM S.r.l. - AGRIGENTO - 12,7646% -*
 €95.480,00 - €7.570,00;

86) *LO CASCIO LUIGI - Partinico (PA) - 13,2512% -*
 €71.200,00 - €11.500,00;



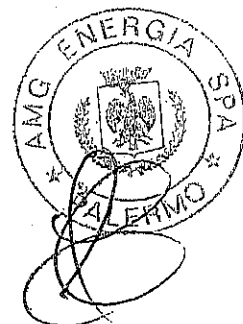
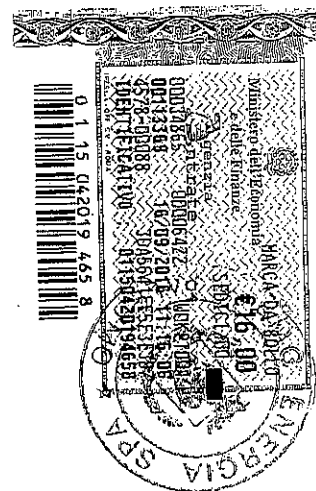
Alto

- 7) F.lli MATRANGA S.r.l. - PALERMO - 12,1255% - 200.000,00 - €15.000,00;
- 8) MA.I.TEC. S.r.l. - PALERMO - 18,8670% - €216.000,00 - €6.500,00;
- 89) DI.BI.GA. Costruzioni S.a.s. di Gaspare Di Giorgi - Calatafimi-Segesta (TP) - 10,9265% - €65.000,00 - €4.000,00;
- 90) PAMPALONE S.r.l. - Alcamo (TP) - 12,2420% - €81.000,00 - €6.750,00;
- 91) AGOSTARO Costruzioni S.r.l. - San Giuseppe Jato (PA) - 12,4288% - €396.059,01 - €5.000,00;
- 92) I.T.I. S.a.s. di Evans Bartolomeo & C. - PALERMO - 12,1105% - €72.000,00 - €11.500,00;
- 93) GRIMAUDD GIUSEPPE - Alcamo (TP) - 12,2950% - €100.000,00 - €13.000,00.-

Sono state escluse le ditte di cui ai precedenti punti : 2 - 57.

Anomalie delle offerte pari alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata o decrementata percentualmente (rispettivamente se pari o dispari) di un valore pari alla prima cifra, dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi. Somma delle 91 offerte ammesse: 1.222,9992 (media aritmetica delle 71 offerte: 11,4801676) decrementata del 9% : 11,35695252.

d) Ditta aggiudicataria provvisoria dell' Accordo Quadro:



El Dorado

ULLO PIETRO – Alcamo (TP), con il ribasso dell' 3,3129%, con un costo del personale di Euro 130.000,00, con un costo per la sicurezza aziendale interna di Euro 8.000,00, e per l'importo complessivo presunto massimo di Euro 450.000,00, I.V.A. esclusa, di cui Euro 16.000,00 sono gli oneri per la sicurezza e sua attuazione.

e) Sistema di aggiudicazione:

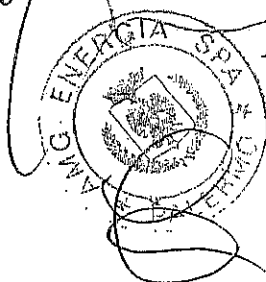
Procedura aperta da esperirsi ai sensi degli artt. 54 e 55, comma 5 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e successive modifiche, e della L.R. n. 12/2011.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del bando. Il prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara deve essere determinato mediante offerta espressa in cifra di percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del bando, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara, previa applicazione dell'art. 19, comma 6 della L.R. 12 Luglio 2011 n. 12, come modificato dall'art. 1 della L.R. n. 14/2015, come meglio precisato al punto 16 lettera b del bando, solo in presenza di un numero di offerte valide non inferiore a dieci.

19 SET. 2016

IL DIRETTORE GENERALE

Dario Allegra



Allegra