



# AMG ENERGIA S.P.A. - PALERMO

AMG Energia S.p.a.- Comunicazioni Gare (Usc)

001-0000860-USC/2021

03-03-2021



BARCODE: -001.0773810-

## **AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA DI GARA EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) D.LGS. 50/2016, DEL "SERVIZIO IN ACCORDO QUADRO PER LA MINUTA MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA DELLA AMG ENERGIA S.P.A – PALERMO PER LA DURATA DI UN ANNO".**

1. **Ente aggiudicatore:** AMG Energia S.p.A. a socio unico, via Tiro a Segno n. 5 – 90123 Palermo – tel. 091-7435355 – fax 091-7435206, sito web [www.amgenergia.it](http://www.amgenergia.it), e-mail [azienda@amgenergia.it](mailto:azienda@amgenergia.it); PEC [segreteria@pec.amgenergia.it](mailto:segreteria@pec.amgenergia.it)
2. **Oggetto dell'avviso:** AMG Energia S.p.a. di Palermo, per effetto dalla riduzione del personale interno addetto alla minuta manutenzione edile ed impiantistica ha necessità di istituire un servizio in accordo quadro per l'esecuzione di manutenzioni ordinarie e straordinarie e piccoli lavori edili, idraulici elettrici etc agli edifici ed impianti delle sedi e delle pertinenze aziendali, (il tutto meglio specificato successivamente), col presente avviso intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all'affidamento, tramite procedura ex art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per avviare un'indagine di mercato finalizzata all'affidamento del "Servizio in accordo quadro per la minuta manutenzione edile ed impiantistica della AMG Energia S.p.a – Palermo" per la durata di anni uno" nelle more di definire la procedura di affidamento del servizio di Facility Management di anni 4.
3. **Descrizione sommaria del servizio:**  
L'aggiudicataria a richiesta dovrà effettuare il servizio in accordo quadro per la minuta manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed impiantistica delle sedi della AMG Energia s.p.a di Via Tiro a Segno n° 5 e di Corso dei Mille n. 310 Palermo e delle pertinenze aziendali a cura e spese della Ditta assuntrice del servizio (Ditta). A titolo d'esempio rientrano tra le manutenzioni i seguenti interventi:
  - Manutenzioni edili su murature, intonaci, coloriture, pavimentazioni, impermeabilizzazioni etc;
  - Manutenzioni impiantistiche su tubazioni idriche di impianti di climatizzazione, idronici, a gas, pompe di calore, Impianti termici di distribuzione idrica, collettori, rubinetterie valvole etc;
  - Manutenzioni di punti luce, punti prese etc;
  - Manutenzione di apparecchiature, corpi illuminanti, interruttori, valvole, pompe idrauliche, ventilconvettori, etc
  - Manutenzione di linee elettriche e collegamenti equipotenziali.
  - Spostamento di suppellettili, rimozione di rifiuti, sfalci d'erba, potature, rimozione di opere in ferro,



# AMG ENERGIA S.P.A. - PALERMO

riparazione di cancellate, piccoli lavori similari.

4. **Operatori economici cui è rivolto l'avviso:** soggetti di cui all'art. 45 comma 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:
  - I. Requisiti generali e insussistenza dei motivi di esclusione, ex art. 80, commi 1, 2, 4 e 5, del D.Lgs. 50/2016 ed s.m.i.;
  - II. Requisiti di idoneità professionale (ex art. 83, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016), come di seguito indicati:
    - iscrizione per attività inerenti al Registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura competente;
  - III. Requisiti di capacità tecnica e professionale (ex art. 83, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016):
    - di essere in possesso di idonea struttura organizzativa in grado di rispondere alle richieste di manutenzione e piena disponibilità nell'esecuzione delle stesse nel più breve tempo possibile;
    - possedere idonei mezzi, attrezzature e personale specializzato per l'espletamento del servizio;
    - di aver già effettuato, servizi similari; (Si precisa che in sede d'offerta dovranno essere indicati il committente e il periodo di effettuazione).
5. **Selezione dell'operatore economico:** l'affidamento del contratto sarà disposto con successiva, separata e distinta, procedura, con l'invio della documentazione e la richiesta di offerta ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.
6. **Procedura:** verranno invitati gli operatori economici che esprimeranno l'interesse, mediante il modulo Allegato A, dichiarando la rispondenza ai requisiti richiesti. La stazione appaltante si riserva di invitare simultaneamente per iscritto un massimo di 10 ditte selezionate a presentare le rispettive offerte assegnando un termine non inferiore a quindici giorni dalla data di invio dell'invito.
7. **Importo del servizio:** il valore complessivo stimato dell'accordo quadro per l'affidamento del servizio è pari a circa € 40.000,00 oltre IVA di legge per la durata di un anno.
8. **Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse:** la manifestazione d'interesse deve essere inviata ad AMG ENERGIA S.p.A. in via Tiro a Segno n. 5 a Palermo a mezzo PEC [segreteria@pec.amgenergia.it](mailto:segreteria@pec.amgenergia.it) **entro le ore 12,00 del 8 marzo 2021.**  
Tali documenti dovranno essere inviati via PEC riportando la seguente dicitura nell'oggetto della mail: "**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'ASSEGNAZIONE DEL SERVIZIO IN A.Q. PER LA MINUTA MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA DELLA AMG ENERGIA S.P.A – PALERMO PER LA DURATA DI UN ANNO**"  
La manifestazione d'interesse (Allegato A) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante.  
L'operatore economico interessato, per manifestare l'interesse e dichiarare il possesso dei requisiti

SI PREGA DI NON TRATTARE PIU' DI UN ARGOMENTO NELLA STESSA LETTERA E RICORDARE SULLA RISPOSTA IL NUMERO E LA DATA DELLA PRESENTE



AMG ENERGIA S.p.A. a Socio Unico  
SOGGETTA AL CONTROLLO ANALOGO DEL COMUNE DI PALERMO  
con sede legale in Via Tiro a Segno, 5 – 90123 PALERMO  
TELEF. 091/7435111 – FAX 091/7435206 – Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 04797170828  
C.C.I.A.A. Palermo n. 04797170828 R.E.A. Palermo n. 217772  
Capitale Sociale Euro 96.996.800,00 interamente versato  
E-mail: [azienda@amgenergia.it](mailto:azienda@amgenergia.it) - <http://www.amgenergia.it>  
P.E.C.: [segreteria@pec.amgenergia.it](mailto:segreteria@pec.amgenergia.it)



# AMG ENERGIA S.P.A. - PALERMO

generali con l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, il possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di capacità tecnica e professionale, dal subpunto I al subpunto III del precedente punto 4), e dichiarare, altresì, di essere a conoscenza che il trattamento dei dati personali di cui al GPDR (Regolamento Europeo delle Privacy n. 2016/679 e s.m.i.) avverrà solo per fini istituzionali e nei limiti di legge nell'ambito della presente procedura, potrà utilizzare il **"MODELLO "A" PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE"** allegato.

Alla domanda deve essere allegata la scansione del documento di identità (in corso di validità) del/i sottoscrittore/i; in caso di procuratore deve essere allegata anche la scansione della procura notarile. Per l'invio all'operatore economico interessato dei documenti di gara, dovrà essere indicato il relativo recapito con indirizzo, numero di telefono, fax, indirizzo di posta elettronica, PEC e i riferimenti del referente.

9. **Altre indicazioni:** nel rispetto dei principi di efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, AMG Energia S.p.A. inviterà alla gara tutti gli operatori economici, che hanno manifestato interesse, purché in possesso dei requisiti richiesti, come indicato al precedente punto 4.
10. **Responsabile Unico del Procedimento:** il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Angelo Albano – Via Tiro a Segno n° 5 Palermo (091.7435582 - 338.5635081)
11. **Chiarimenti e informazioni:** per eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al seguente indirizzo di posta elettronica PEC [segreteria@pec.amgenergia.it](mailto:segreteria@pec.amgenergia.it)
12. **Modalità del trattamento dei dati:** ai sensi e per gli effetti del GPDR (Regolamento Europeo delle Privacy n. 2016/679 e s.m.i.) i dati personale conferiti dai candidati saranno trattati, anche con strumenti informatici, per le finalità e modalità previste dal presente provvedimento e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.  
Ad ogni modo ai sensi del GPDR (Regolamento Europeo delle Privacy n. 2016/679 e s.m.i.) si informa che:
  - 1) Il trattamento dei dati personali dei candidati è finalizzato unicamente all'individuazione di un soggetto per l'eventuale successivo affidamento del servizio;
  - 2) Il trattamento sarà effettuato dal personale degli uffici competenti nei limiti necessari a perseguire le sopra citate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati;
  - 3) I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza dei responsabili o incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo nella fornitura da affidare;
  - 4) Al soggetto interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 15 del GPDR (Regolamento Europeo delle Privacy n. 2016/679 e s.m.i.).
13. **Pubblicazione:** il presente Avviso esplorativo è pubblicato in data 03/03/2021 sul sito istituzionale di AMG Energia S.p.A. [www.amgenergia.it](http://www.amgenergia.it), nella sezione **"Gare"**, sottosezione **"Bandi"**.

**IL Responsabile Unico del Procedimento**  
*(Ing. Angelo Albano)*

AMG ENERGIA S.p.A. a Socio Unico  
SOGGETTA AL CONTROLLO ANALOGO DEL COMUNE DI PALERMO  
con sede legale in Via Tiro a Segno, 5 – 90123 PALERMO  
TELEF. 091/7435111 – FAX 091/7435206 – Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 04797170828  
C.C.I.A.A. Palermo n. 04797170828 R.E.A. Palermo n. 217772  
Capitale Sociale Euro 96.996.800,00 interamente versato  
E-mail: [azienda@amgenergia.it](mailto:azienda@amgenergia.it) - <http://www.amgenergia.it>  
P.E.C.: [segreteria@pec.amgenergia.it](mailto:segreteria@pec.amgenergia.it)



**MODELLO “A” PER LA MANIFESTAZIONE D’INTERESSE**

**Spett. le  
AMG ENERGIA S.p.A.  
Via Tiro a Segno n.5  
90123 PALERMO**

**MANIFESTAZIONE D’INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA  
DI GARA EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) D.LGS. 50/2016, DEL “SERVIZIO IN  
ACCORDO QUADRO PER LA MINUTA MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA  
DELLA AMG ENERGIA S.P.A – PALERMO PER LA DURATA DI UN ANNO.**

Il sottoscritto ..... nato a ..... il .....

C.F ..... in qualità di:

- legale rappresentante  
 procuratore (in tal caso unire copia fotostatica della procura)  
 altro (definire la qualifica) .....  
dell’operatore economico.....  
con sede legale in ..... Prov. .... CAP .....  
Via/Piazza ..... n.....  
e sede amministrativa in ..... Prov. .... CAP .....  
Via/Piazza ..... n.....  
Partita IVA ..... C.F. ....  
telefono ..... fax ..... e-mail ..... PEC.....

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA INDICATA  
CON AVVISO ESPLORATIVO PROT. .... DEL .....**

**A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28/ 12/ 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del medesimo DPR n. 445/ 2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate**

**DICHIARA**

- il seguente indirizzo e referente cui indirizzare i documenti di gara (chiaro e leggibile):

sede..... Prov. .... CAP .....  
Via/Piazza ..... n .....

Tel..... Fax..... e-mail .....

PEC.....

Referente.....

- di possedere i seguenti requisiti indicati nell'Avviso esplorativo prot. .....  
del .....:
  - I. Requisiti generali e insussistenza dei motivi di esclusione, ex art. 80, commi 1, 2, 4 e 5, del D.Lgs. 50/2016;
  - II. Requisiti di idoneità professionale (ex art. 83, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016), come di seguito indicati:
    - iscrizione per attività inerenti al Registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura competente;
  - III. Requisiti di capacità tecnica e professionale (ex art. 83, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016);
- di essere a conoscenza che i suddetti requisiti dovranno essere attestati secondo le modalità prescritte nella richiesta d'offerta e che in particolare, per il requisito di cui al punto III “Requisiti di capacità tecnica e professionale”, dovranno essere indicati il committente, il periodo di effettuazione, il Fondo finanziante e gli argomenti formativi trattati;
- di essere a conoscenza che il trattamento dei dati personali di cui al GDPR (Regolamento Europeo delle Privacy n. 2016/679 e s.m.i.) avverrà solo per fini istituzionali e nei limiti di legge nell'ambito della presente procedura.

LUOGO E DATA \_\_\_\_\_

TIMBRO OPERATORE ECONOMICO E  
FIRMA DEL DICHIARANTE

---

Allegare copia fotostatica di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità  
Se il dichiarante è un procuratore, allegare copia della relativa procura.