



**AMG ENERGIA SPA
PALERMO**

OGGETTO: LAVORI DI MODIFICHE DI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE
GAS NEGLI EDIFICI. OPERAZIONI DI MESSA IN SERVIZIO
DEI MISURATORI E LORO GESTIONE: ATTIVITÀ DI
CHIUSURA, APERTURA, LETTURA PER VERIFICA E/O PER
SWITCHING, ED INTERVENTI INERENTI LA SOSPENSIONE
E/O L'INTERRUZIONE DELLA FORNITURA PER MOROSITÀ

**SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE
D'APPALTO**

DATA
LUG 2017

REDATTO DA
Ing. S. Bonanno


R.U.P.
Ing. S. Bonanno


AMG ENERGIA S.P.A. PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	SCHEMA DI CONTRATTO
SERVIZI TECNICI		

SCHEMA DI CONTRATTO

N° di Repertorio

N° di Raccolta

CONTRATTO DI APPALTO

LAVORI DI MODIFICHE DI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE GAS NEGLI EDIFICI. OPERAZIONI DI MESSA IN SERVIZIO DEI MISURATORI E LORO GESTIONE: ATTIVITÀ DI CHIUSURA, APERTURA, LETTURA PER VERIFICA E/O PER SWITCHING, ED INTERVENTI INERENTI LA SOSPENSIONE E/O L'INTERRUZIONE DELLA FORNITURA PER MOROSITÀ.

L'anno, il giorno del mese di in Palermo,
nei locali della sede della società, siti in Via Ammiraglio
Gravina n.2/E, alle ore

Innanzi a me Dr., Notaio in Palermo, iscritto al Collegio notarile
del Distretto di Palermo, assistito da

SONO PRESENTI I SIGNORI

Sig., nato a il,
domiciliato presso la sede della società in Palermo (PA), Via Ammiraglio Gravina
n.2/E, il quale dichiara di intervenire al presente atto in rappresentanza della Società
..... con sede in Palermo (PA), Via Ammiraglio Gravina n.2/E,
capitale sociale Euro, interamente versato, iscritta al Registro delle
Imprese di Palermo, codice fiscale e numero di iscrizione n., nella
qualità di procuratore, giusta procura del notaio del
....., registrata a Palermo il, conferitagli dal
Dott., nato a il, nella qualità di
Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della Società
....., con sede in Palermo (PA), Via Ammiraglio Gravina n.2/E,
ove è domiciliato per la carica, in esecuzione di delibera del Consiglio di
Amministrazione n° del; detta procura in copia autentica
si allega al presente atto sotto la lettera "A".

- il Sig., nato a il,
Titolare dell'Impresa, con sede in

AMG ENERGIA S.P.A. PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	SCHEMA DI CONTRATTO
SERVIZI TECNICI		

(.....), Via n....., ove è domiciliato per la carica,
codice fiscale, iscritta al n..... dell'Albo Artigiani
e al n. del REA di, così come risulta dal certificato di
iscrizione rilasciato dalla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura
di Palermo – Ufficio Registro delle Imprese in data, che al
presente si allega con lettera "A" in originale.

Detti componenti, della cui identità personale io Notaio sono certo,

PREMETTONO

- che, come risulta dal verbale ai miei rogiti del, rep.,
registrato a Palermo il al n., la gara avente ad
oggetto "LAVORI DI MODIFICHE DI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE GAS
NEGLI EDIFICI. OPERAZIONI DI MESSA IN SERVIZIO DEI MISURATORI
E LORO GESTIONE: ATTIVITÀ DI CHIUSURA, APERTURA, LETTURA
PER VERIFICA E/O PER SWITCHING, ED INTERVENTI INERENTI LA
SOSPENSIONE E/O L'INTERRUZIONE DELLA FORNITURA PER
MOROSITÀ", è stata aggiudicata provvisoriamente, con ogni riserva di legge e
fatta salva l'approvazione da parte dell'organo di amministrazione della Società
appaltante, all'Impresa con sede in
..... (.....), che ha presentato un'offerta con ribasso del
.....% (..... per cento);
- che il Consiglio di Amministrazione della Società
nella seduta del n. ha preso atto che la gara per l'appalto
in argomento, celebratasi in data, è stata aggiudicata
provvisoriamente alla società, con sede in
....., per l'importo di € (euro.....) con
il ribasso offerto del% sull'importo complessivo a base d'asta di €
, IVA esclusa, dei quali € non soggetti a ribasso, sono gli oneri per la
sicurezza nei cantieri di lavoro e per la loro attuazione;
- che l'esito della gara è stato pubblicato sulla GURS n....., del,
pubblicato all'Albo del Comune di Palermo dal al e affisso
all'Albo della Società, nonché sul sito internet
aziendale e del Ministero delle Infrastrutture www.serviziocontrattipubblici.it;

AMG ENERGIA S.P.A. PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	SCHEMA DI CONTRATTO
SERVIZI TECNICI		

- che, a garanzia dell'esatto adempimento dalle obbligazioni assunte, l'Impresa con sede in, ha costituito deposito cauzionale definitivo per Euro (.....) mediante polizza fidejussoria n....., rilasciata da in data, che rimane agli atti della Società appaltante;
- che l'Impresa con sede in, ha stipulato polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per Euro (.....) mediante polizza CAR n....., dell'assicurazione di emessa dall'Agenzia in data, che rimane agli atti della Società appaltante;
- che dall'allegato certificato rilasciato dalla Camera di Commercio risulta il nulla osta ai fini dell'art.10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni e che pertanto, ai sensi dell'art.6 del D.P.R. n. 252/1998, la certificazione è equiparata a tutti gli effetti alla comunicazione rilasciata dalla Prefettura, attestante l'insussistenza della causa di decadenza, divieto o sospensione di cui alla legge predetta n.575;
- che, come le parti danno atto, la società appaltante ha avanzato richiesta di "informazioni antimafia" (art. 10 del D.P.R. n. 252/1998) nei confronti della società, e sono decorsi quarantacinque giorni dalla ricezione di detta richiesta alla Prefettura di Palermo e non sono ancora pervenute le relative informazioni. Ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 252/1998, oggi art. 92, commi 3 e 4, del D.lgs. n. 159/2011, la società appaltante intende procedere alla odierna stipula, ferma restando comunque la condizione risolutiva di cui al predetto articolo 11, del D.P.R. n.252/1998, oggi art. 92 del D.lgs. n. 159/2011, che la società appaltatrice, come rappresentata, dichiara di ben conoscere;
- che l'Impresa ha presentato il piano di sicurezza fisica dei lavoratori ed il Piano Sostitutivo di Sicurezza nonché integrazione a detti Piani, e che gli stessi sono stati ritenuti dal R.U.P. adeguati ed esaustivi;
- che i lavori oggetto dell'appalto saranno eseguiti nell'ambito del territorio della Provincia di Palermo e al di fuori dei locali adibiti a sedi aziendali;

AMG ENERGIA S.P.A. PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	SCHEMA DI CONTRATTO
SERVIZI TECNICI		

- che vi saranno rischi di interferenza con i lavoratori dell'azienda appaltante e, pertanto, si applicano le disposizioni previste dall'art. 26 del D.lg. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
- che, dopo l'espletamento di tutte le formalità propedeutiche, occorre procedere alla stipula del contratto di appalto.

Tutto ciò premesso, i comparenti convengono e dichiarano quanto segue:

Art.1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art.2) La Società, come sopra rappresentata, dà in appalto all'Impresa che, a mezzo del titolare accetta e si obbliga ad eseguire le opere relative a "LAVORI DI MODIFICHE DI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE GAS NEGLI EDIFICI OPERAZIONI DI MESSA IN SERVIZIO DEI MISURATORI E LORO GESTIONE: ATTIVITÀ DI CHIUSURA, APERTURA, LETTURA PER VERIFICA E/O PER SWITCHING, ED INTERVENTI INERENTI LA SOSPENSIONE E/O L'INTERRUZIONE DELLA FORNITURA PER MOROSITÀ", da effettuarsi nel rispetto delle condizioni e delle modalità previste nello Schema di Contratto e Capitolato d'Oneri, nel Piano per la sicurezza del cantiere, nell'integrazione del detto piano, nel D.U.V.R.I., negli elaborati grafici descrittivi, che si allegano con lettere "B", "C", "D" ed "E", nonché in quelle contenute nel bando di gara, nel D.lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 nonché nelle condizioni stabilite dal regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., e nel capitolato generale degli appalti delle opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici approvato con Decreto 19 aprile 2000 n. 145 che, benché non allegati, si richiamano espressamente e debbono considerarsi parte integrante del presente contratto.

Art.3) La durata indicata nella polizza fidejussoria citata in premessa deve intendersi puramente presuntiva e l'Impresa appaltatrice si obbliga a compiere nei confronti della di che ha emesso la polizza fidejussoria tutti gli incombeni necessari per prolungare l'efficacia di essa, fino a due mesi dopo l'approvazione del collaudo dei lavori da parte dell'organo di amministrazione della Società appaltante.

Art.4) La durata indicata nella polizza CAR citata in premessa deve intendersi puramente presuntiva e l'Impresa appaltatrice si obbliga a compiere nei confronti

AMG ENERGIA S.P.A. PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	SCHEMA DI CONTRATTO
SERVIZI TECNICI		

della di

che ha emesso la polizza assicurativa tutti gli incombenti necessari per prolungare l'efficacia di essa, fino alla durata di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione da parte dell' Azienda appaltante.

Art.5) L'importo complessivo dei lavori da realizzare, tenendo conto del ribasso offerto nella misura dello% (.....per cento), è di Euro (.....) oltre IVA, di cui Euro (.....) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Art.6) La Società, come sopra rappresentata, si impegna, nel caso di utilizzo parziale o totale della polizza fidejussoria in premessa richiamata, a ricostituire la stessa nella sua integrità mediante l'integrazione di quella esistente o la costituzione di una nuova polizza fidejussoria.

Art.7) Il presente contratto è disciplinato dalle norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, dal D.lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 nonché dalle condizioni stabilite dal regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., e, per quanto non previsto espressamente, dal Capitolato Generale d'Appalto, nonché dalla normativa vigente in materia.

Art.8) L'Impresa dichiara di essersi recata sui luoghi dove devono essere eseguiti i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, di quelle generali e particolari che possono avere influito nella determinazione del prezzo nonché delle condizioni contrattuali che possono influire nell'esecuzione delle opere e di avere giudicato i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi. L'Impresa dichiara di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dei lavori.

Art.9) La durata complessiva dei lavori è quella stabilita dall'art. 10 del capitolato speciale di appalto e si intende sino al raggiungimento dell'importo netto dell'appalto ovvero, a discrezione della Società, trascorsi mesi dalla data della prima consegna parziale, indipendentemente dal raggiungimento dell'importo contrattuale.

Art.10) I pagamenti avverranno nel rispetto di quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'appalto.

Art.11) Per l'esecuzione del presente contratto le parti dichiarano di eleggere e

AMG ENERGIA S.P.A. PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	SCHEMA DI CONTRATTO
SERVIZI TECNICI		

mantenere domicilio come segue:

La Società AMG Energia S.p.A. presso la sua sede in Palermo, via Ammiraglio Gravina n.2/E; l'Impresa presso la propria sede in, via, ed in difetto presso la casa comunale di, dove potranno essere effettuate tutte le comunicazioni e le notificazioni.

Il Foro di Palermo è competente in via esclusiva per tutte le controversie occasionate dal presente contratto e della sua esecuzione.

Art.12) Ai fini fiscali i componenti dichiarano che il presente contratto è soggetto a IVA e pertanto va soggetto alla registrazione in misura fissa, ai sensi degli art. 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Art.13) Le spese, i diritti, le tasse e i compensi notarili relativi al presente atto e al verbale di gara e suoi conseguenziali, nulla escluso, sono a carico dell'Impresa, senza possibilità di rivalsa.

Art.14) Il signor, nella sopra spiegata qualità, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3, della Legge n. 136/2010 e dichiara che il conto corrente n. presso la Banca....., Agenzia n.di è un conto corrente "dedicato" alle commesse pubbliche in conformità alle prescrizioni di cui alla Legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni. Dichiara altresì, ai sensi dell'art.2 della L.R. n.15 del 20/11/2008, che lo stesso riscuoterà, a mezzo bonifico su predetto conto corrente, tutte le somme dovute in acconto o a saldo relative all'appalto in argomento, che effettuerà i pagamenti delle retribuzioni al personale a mezzo bonifico bancario del suddetto conto corrente e che comunque effettuerà tutti i pagamenti relativi al presente appalto in conformità alle prescrizioni di cui alla Legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni.

Art.15) Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto (art. 3, comma 9-bis, della Legge n. 136/2010 introdotto dal D.L. 187/2010).

Art. 16) Il Signor nella qualità, si obbliga ad inserire,

AMG ENERGIA S.P.A. PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	SCHEMA DI CONTRATTO
SERVIZI TECNICI		

a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori in argomento, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3, comma 9, della Legge n. 136/2010).

Art. 17) Il signor, nella sopra spiegata qualità, assume l'obbligo, se avrà notizia dell'inadempimento dei subappaltatori o dei subcontraenti agli obblighi di tracciabilità finanziaria, di procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale informandone la stazione appaltante e la Prefettura competente.

Art. 18) Il Signornella qualità, per quanto possa occorrere, ai sensi dell'art.1341 comma 2° del codice civile, approva specificamente tutti gli articoli del presente contratto, nonché tutte le clausole contenute negli articoli da 1 a 34 del Capitolato Speciale d'Appalto come sopra allegato.

Art.19) La Società si avvarrà della clausola risolutiva di cui all'art. 1456 codice civile, con riferimento agli artt. n° 10, 12, 16, 17, 18, e agli artt. dal n° 27 al n° 33 del Capitolato Speciale di Appalto.

Art. 20) I comparenti avendo i requisiti di legge esonerano me Notaio dal dare loro lettura degli allegati tutti al presente atto dichiarando di averne piena e completa conoscenza. -

Art. 21) Le parti autorizzano me Notaio al trattamento dei "dati personali" contenuti nel presente contratto per gli adempimenti dovuti in esecuzione del contratto stesso nonché per esigenze organizzative dell'ufficio. -

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE **ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO**

Con la realizzazione delle opere previste nel presente progetto, si potranno eseguire lavori relativi agli impianti aerei di distribuzione del gas, nell'ambito del territorio della Provincia di Palermo.

Tali lavori sono necessari principalmente per la manutenzione e la modifica di impianti di distribuzione del gas negli edifici, per l'installazione di misuratori e la posa in opera dei tubi necessari per il collegamento del misuratore agli impianti esistenti nel caso di manutenzione straordinaria.

Si potranno eseguire anche lavori inerenti la sostituzione dei misuratori gas, non funzionanti o vetusti, con misuratori tradizionali e/o adeguati ai requisiti funzionali minimi e con funzioni di telelettura e telegestione, in accordo alla Delibera AEEG 155/2008 e relativo allegato "A", integrato e modificato dalle deliberazioni ARG/gas 42/09, ARG/gas 168/10, 28/12/R/gas, 193/2012/R/gas e 631/2013/R/gas e s.m.i..

Inoltre, sono previste operazioni varie relative alla gestione dei misuratori e la loro messa in servizio, come attività di chiusura, apertura, lettura per verifica e/o per switching, ed interventi inerenti la sospensione e/o l'interruzione della fornitura per morosità.

Per la realizzazione di tali lavori, la D.L. consegnerà di volta in volta all'Impresa i disegni esecutivi, ove occorrenti.

Gli interventi avverranno generalmente con tubazione in gas, per cui occorrono opportuni accorgimenti secondo le disposizioni del C.S.A. e del D.L..

La Società si riserva il diritto di eseguire direttamente tutti quei lavori che riterrà opportuno.

L'esecuzione delle forniture e delle opere è regolamentata dalle disposizioni del presente capitolato.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 2 – DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI

I lavori che formano oggetto del presente capitolato si riassumono come appresso:

- a) Dismissione di tubazioni esistenti, di qualsiasi materiale e diametro, anche relativamente al tratto di traversa di collegamento tra colonna montante e misuratore gas ed impianto interno.
- b) Dismissione di misuratori gas.
- c) Posa in opera di tubo in acciaio zincato e dei relativi raccordi in ghisa malleabile, zincati, bordati, per la costruzione di impianti per la fornitura del gas, comprese le prove di tenuta.
- d) Posa in opera di riduttori di pressione.
- e) Posa in opera di mensole per misuratori gas costituite da rubinetto, canotto, girello e asta di collegamento.
- f) Posa in opera di misuratore gas da collegare alle mensole, con l'onere della posa in opera del sigillo, sia nell'ambito della sostituzione per manutenzione che per nuovo installo con impianto interno ultimato.
- g) Posa in opera di valvole di intercettazione e/o di giunti isolanti da collocare alla base della colonna montante.
- h) Posa in opera di sortite per misuratori gas, costituite da tubi in rame, complete di valvole con presa di pressione, comprese le prove di tenuta.
- i) Posa in opera di valvole a sfera per presa in carico.
- j) Operazioni di chiusura contatore a seguito disdetta o per sospensione della fornitura per morosità.
- k) Operazioni di interruzione alimentazione del punto di riconsegna mediante taglio tubazione, o inserimento di tappo per interruzione di flusso gas oppure collocazione di by pass, con o senza uso di elevatore in funzione dell'accessibilità del misuratore.
- l) Operazioni di apertura contatore per attivazione fornitura, per subentro o per cessata morosità.
- m) Operazioni di lettura per verifica e/o di switching contatore per cambio utente.
- n) Manutenzione contatori di grosso calibro del tipo a pistoncini rotanti o a turbina, compresa la pulizia di pistoncini ed ingranaggi, pulizia e sostituzione filtri, rabbocco olio, sostituzione guarnizioni.

E' esplicito patto contrattuale che tutti i lavori previsti nel presente appalto debbano essere eseguiti con moderni e perfezionati mezzi meccanici, di tale produttività e numero da assicurare la tempestiva utilizzazione dell'opera, eseguita a perfetta regola d'arte, entro il tempo stabilito dal presente Capitolato.

E' consentita la lavorazione a mano per quei lavori la cui entità o qualità non consenta l'uso delle macchine.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 3 – IMPORTO PREVENTIVO DEI LAVORI

L'importo preventivo dei lavori oggetto del presente appalto ammonta a € 1.100.000,00 (euro unmilione centomila/00), così distinti:

		CODICE CATEGORIA DEI LAVORI
Dismissione di tubazione esistente e di misuratori gas.	€ 93.210,90	OS3
Smontaggio e rimontaggio tubi.	€ 126.735,00	"
Posa in opera di tubo in acciaio zincato.	€ 506.528,00	"
Posa in opera riduttori di pressione.	€ 1.470,12	"
Posa in opera mensole e misuratori gas.	€ 47.483,04	"
Posa in opera sortite per misuratori gas.	€ 50.050,00	"
Posa in opera valvole di intercettazione, giunti isolanti.	€ 2.544,46	"
Operazioni varie sui misuratori (chiusura, apertura, lettura, switching, ecc.)	€ 248.220,60	
Costi per la sicurezza nei cantieri	€ 23.757,10	"
Arrotondamento.	€ 0,78	
Sommano	€ 1.100.000,00	

Il superiore importo è comprensivo della somma di € 23.757,10 riservata per garantire la sicurezza dei cantieri secondo le norme vigenti, e perciò non soggetto a ribasso d'asta.

Importo assoggettabile a ribasso d'asta € 1.076.242,90

Si precisa che i lavori verranno compensati a misura.

Il codice della categoria prevalente ed unica dei suddetti lavori, ai sensi degli artt. 83, 84 e 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., è OS3. L'incidenza percentuale della quantità di manodopera è prevista di circa il 57%.

L'Impresa deve essere in possesso di qualifica adeguata ad eseguire i lavori nei limiti della classifica III, di cui all'art 61 co. 4 del Regolamento D.P.R. 207/2010.

Stante la particolare natura dei lavori oggetto del presente appalto, gli importi delle singole categorie di lavoro potranno subire variazioni, senza alcuna limitazione, in relazione alle effettive richieste ed alla necessità di funzionalità degli impianti.

Pertanto, le cifre del prospetto sopra riportato, che indicano in linea di massima gli importi presunti delle diverse categorie di lavori, potranno variare in più o in meno, senza alcun limite, per effetto di variazioni nelle rispettive quantità o di modifiche nella struttura delle opere, e ciò tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni, senza che l'Impresa possa trarne argomento per chiedere

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

compensi non contemplati nel presente Capitolato, o prezzi diversi da quelli indicati nell'elenco, purché l'importo complessivo dei lavori rimanga entro i limiti e le condizioni stabilite dall'art. 106 del D.lgs. 50/2016.

Il materiale sarà fornito tutto dall'Azienda con la sola esclusione del materiale ausiliare (mastice, canapa, ecc.).

PARTE 1ª - NORME AMMINISTRATIVE **ART. 4 – DESIGNAZIONE DELLE OPERE**

Le indicazioni per quanto riguarda le sedi stradali, la forma, le dimensioni delle varie opere saranno fornite dalla Direzione Lavori di volta in volta all'atto della consegna dei lavori stessi, riservandosi l'Amministrazione di apportare tutte quelle modificazioni, aggiunte e soppressioni che ritenesse necessarie ed opportune a suo insindacabile giudizio, anche nel corso dei lavori stessi.

Verranno precisati, durante l'esecuzione dei lavori, il tracciato, il diametro delle tubazioni, il tipo ed il numero dei pezzi speciali da inserire onde realizzare il lavoro a perfetta regola d'arte, ad insindacabile giudizio della D.L..

Verranno altresì indicati di volta in volta gli appresamenti da eseguire, e cioè i tratti di tubazione che collegano la rete stradale con gli edifici da servire, e le reti interne ai lotti di edifici da servire.

Tali lavori dovranno essere eseguiti senza che l'Impresa abbia nulla a pretendere oltre i prezzi contrattuali.

PARTE 1ª - NORME AMMINISTRATIVE **ART. 5 – OSSERVANZA LEGGI, REGOLAMENTI E CAPITOLATO GENERALE**

L'appalto è disciplinato dalle leggi e dai regolamenti in vigore nella Regione Siciliana in materia di opere pubbliche, dal D.lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 nonché dalle condizioni stabilite dal regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., come recepito dalla L.R. 12 Luglio 2011 n. 12, e dal Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministro dei lavori pubblici 19/04/2000 n.145 e s.m.i., sempreché tali norme non siano in contrasto con quanto stabilito nel presente capitolato speciale d'appalto e dal contratto.

Inoltre dovranno essere rispettate le norme previste nella legge 13/09/1982 n. 646, nella legge 23/12/1982 n. 936, nella legge 19/03/1990 n. 55 e successive modificazioni ed integrazioni.

In particolare si prescrive che, prima dell'inizio dei lavori, l'Impresa dovrà comunicare all'Amministrazione il nominativo del custode del cantiere, qualora fosse previsto, dimostrando la qualifica di guardia particolare giurata.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

Dovranno essere altresì osservate le norme di cui all'art. 30 e 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., inerenti gli obblighi di documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici, ed il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, di cui al D.lgs. 81/2008 e s.m.i..

Devono essere rispettate, infine, la Direttiva 92/57/CEE del consiglio del 24/06/92, riguardante le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili, le successive norme nazionali di recepimento, il D.lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i., attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, per il riassetto e la riforma delle norme vigenti in materia di salute e sicurezza delle lavoratrici e dei lavoratori nei luoghi di lavoro, mediante il riordino e il coordinamento delle medesime in un unico testo normativo.

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE

ART. 6 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte del contratto:

- a) Il Capitolato Generale richiamato al precedente art. 5.
- b) Il Regolamento di esecuzione ed attuazione in materia di contratti pubblici, approvato con D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., come recepito dalla L.R. 12 Luglio 2011 n. 12.
- c) Il presente Capitolato Speciale d'Appalto.
- d) L'Elenco dei Prezzi Unitari.
- o) Il Piano di sicurezza e di coordinamento, se previsto ai sensi del D.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i., ovvero il piano di sicurezza sostitutivo nonché il piano operativo di sicurezza, ed il D.U.V.R.I. se previsto ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.
- e) Gli elaborati grafici descrittivi

Stante la tipologia del progetto, che è da realizzarsi secondo le necessità aziendali che si appaleseranno nel tempo, la Società si riserva di consegnare all'Impresa durante il corso dei lavori, nell'ordine ritenuto più opportuno ed in qualsiasi tempo, quei disegni esecutivi che dovessero occorrere per la migliore realizzazione dell'opera.

Pertanto non fanno parte del contratto gli elaborati grafici ed il cronoprogramma

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 7 – INVARIABILITA' DEI PREZZI

I prezzi unitari in base ai quali, sotto deduzione del pattuito ribasso d'asta, sono pagati i lavori e le forniture, sia di materiale che di mano d'opera, risultano dall'elenco dei prezzi unitari.

Essi comprendono tutti gli oneri generali e particolari previsti dal Regolamento D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207, dal Capitolato Generale d'Appalto 19/04/2000 n.145 e dal presente Capitolato Speciale e si intendono accettati dall'Impresa in base a calcoli di sua convenienza e a tutto suo rischio, quindi sono fissi, invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità, salvi i casi previsti dalla legge sulla revisione dei prezzi.

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 8 – CAUZIONE PROVVISORIA

Contestualmente alla presentazione dell'offerta per l'appalto dei lavori, l'Appaltatore deve costituire apposita garanzia fidejussoria, denominata "garanzia provvisoria" secondo quanto previsto dall'art. 93 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.lgs. n. 385/1993, resa a favore dell'Ente appaltante, pari al 2 % dell'importo dei lavori a base d'asta, e corredare l'offerta con l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia di cui agli artt. 103 e 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., in caso di aggiudicazione.

Tale cauzione è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 9 – CAUZIONE DEFINITIVA

L'esecutore dei lavori, a tutela dell'esatto e puntuale adempimento delle obbligazioni derivanti dal contratto, è obbligato a costituire una garanzia sotto forma di cauzione o fidejussione, denominata "garanzia definitiva", pari al 10% dell'importo degli stessi, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'appalto da parte del soggetto appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria. La garanzia fidejussoria viene progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

L'esecutore dei lavori è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenni le amministrazioni aggiudicatrici e gli altri enti aggiudicatori o realizzatori da tutti i rischi di esecuzione, in accordo all'art. 103 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

PARTE 1ª - NORME AMMINISTRATIVE

ART. 10 – CONSEGNA DEI LAVORI – INIZIO E DURATA DEI LAVORI

L'Imprenditore deve provvedere prima della consegna dei lavori, al deposito presso l'Ente appaltante del piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento e del piano operativo di sicurezza, redatti in conformità alle leggi nazionali in materia, ed in accordo al D.lgs. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni.

Dovrà quindi procedere all'impianto del cantiere e dare immediatamente inizio ai lavori, in ogni caso non oltre 10 giorni dalla consegna. In caso di ritardo sarà applicata una penale di € 50,00 (cinquanta/00) per ogni giorno. Ove tale ritardo dovesse protrarsi oltre il 40° giorno, l'Amministrazione provvederà alla risoluzione del contratto ed all'incameramento della cauzione, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Stante la particolare natura del lavoro, il verbale di consegna descriverà i lavori da eseguire nelle linee generali.

La precisa descrizione e localizzazione dei lavori sarà fatta mediante consegne parziali. Dette consegne parziali saranno effettuate mediante "Ordini di Lavoro" del D.L. e firmati per ricevuta dall'Impresa, oppure mediante apposito modulo "M 7.39 Ordine di intervento da procedura SIA".

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

In detti ordini di lavoro verrà descritto il lavoro da eseguire, i materiali da impiegare, la località ed il tempo assegnato.

Gli ordini di lavoro verranno emessi ogni qualvolta la D.L. lo riterrà necessario e quindi tra un ordine di lavoro ed il successivo potrà esserci un periodo di tempo senza alcuna attività lavorativa.

Gli ordini di lavoro e di intervento, completamento del verbale di consegna dei lavori, ne costituiscono parte integrante. Contemporaneamente potranno essere emessi più ordini di lavoro e di intervento che prevedono lo svolgimento contemporaneo di lavori diversi e l'impianto di più di un cantiere di lavoro; l'Impresa dovrà quindi prevedere la formazione di più squadre, in numero idoneo per l'esecuzione dei lavori e degli interventi assegnati giornalmente, poiché le attività sono anche regolamentate dalle Delibere dell'AEEGSI, che stabiliscono tempi, modalità e penali per la loro mancata osservanza.

Pertanto saranno assegnati giornalmente lavori ed interventi secondo le seguenti principali tipologie:

- Manutenzioni e/o modifiche di impianti.
- Collocazioni e/o spostamenti di traversine e misuratori;
- Esecuzione nuovi impianti;
- Operazioni sui misuratori, come apertura per attivazione e/o riattivazione fornitura, subentro, chiusura, lettura per verifica e/o switching.
- Interventi inerenti la sospensione e/o l'interruzione della fornitura per morosità, con o senza uso di elevatore.

Pertanto, i tempi di esecuzione dei lavori previsti negli ordini di lavoro potranno sovrapporsi. L'Impresa deve essere in grado di assicurare uno sviluppo lavori non inferiore a € 5.000,00 (cinquemila/00) giornalieri.

La D.L. si riserva di utilizzare tutte le squadre secondo le necessità di esecuzione dei lavori.

Il tempo assegnato per l'esecuzione dei lavori relativi ad un ordine di lavoro, stabilito ad insindacabile giudizio della D.L., terrà conto del tempo occorrente per l'approvvigionamento del materiale e del tempo occorrente per l'esecuzione.

Nel caso in cui, a seguito di emissione di ordine di lavoro da parte della D.L., l'Impresa ritardi lo svolgimento dei lavori, verrà applicata una penale di € 100,00 (cento/00) per ogni giorno solare di ritardo rispetto alla data assegnata per il completamento lavori ed indicata nel relativo ordine di lavoro.

Nel caso di emissione di ordine di intervento "M 7.39 Ordine di intervento da procedura S.I.A." da parte della D.L., l'Impresa ritardi lo svolgimento dei lavori, oppure non venga restituito ai responsabili di AMG detto modulo di intervento debitamente compilato entro lo stesso giorno lavorativo previsto per l'esecuzione dell'intervento, anche nel caso di mancata esecuzione del lavoro, verrà applicata una penale di pari al 50 % del valore dell'intervento indicato in elenco prezzi al netto del ribasso per ogni giorno lavorativo di ritardo rispetto alla data assegnata per il completamento lavori ed indicata nel relativo ordine di intervento M 7.39.

Il termine ultimo per dare ultimata l'opera sarà fissato dall'ultimo ordine di lavoro e/o di intervento. La durata dell'appalto si intende sino al raggiungimento

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

dell'importo netto dell'appalto stesso ovvero, a discrezione dell'Azienda, trascorsi dodici mesi dalla data della prima consegna parziale indipendentemente dal raggiungimento dell'importo contrattuale.

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 11 – ANDAMENTO E ORDINI DEI LAVORI
PENALI E PREMIO D'INCENTIVAZIONE

Saranno eseguite successive consegne di lavori man mano che se ne risconterà la necessità.

L'Imprenditore, attesa la particolare urgenza con la quale dovranno essere eseguiti i lavori, è obbligato a disporre a che la D.L. possa giornalmente consegnare i lavori da eseguire a persona di fiducia da lui espressamente delegata ed il cui nominativo deve essere notificato all'Azienda.

Nel caso in cui, a seguito di emissione di ordine di lavoro da parte della D.L., l'Impresa ritardi lo svolgimento dei lavori, verrà applicata una penale di € 100,00 (cento/00) per ogni giorno solare di ritardo rispetto alla data assegnata per il completamento lavori ed indicata nel relativo ordine di lavoro.

Nel caso in cui, a seguito di emissione di ordine di intervento "M 7.39 Ordine di intervento da procedura S.I.A." da parte della D.L., l'Impresa ritardi lo svolgimento dei lavori, oppure non venga restituito ai responsabili di AMG detto modulo di intervento debitamente compilato entro lo stesso giorno lavorativo previsto per l'esecuzione dell'intervento, anche nel caso di mancata esecuzione del lavoro, verrà applicata una penale pari al 50 % del valore dell'intervento indicato in elenco prezzi al netto del ribasso, per ogni giorno lavorativo di ritardo rispetto alla data assegnata per il completamento lavori ed indicata nel relativo ordine di intervento M 7.39.

Inoltre, nel caso di ordini di intervento emessi per lettura misuratori per switching, nei quali l'esecuzione dell'intervento è fissato dall'art. 15 della delibera ARG/gas 138/04 e s.m.i. (ovvero "nel periodo compreso tra il quinto giorno lavorativo precedente e il terzo giorno lavorativo successivo al giorno di decorrenza della sostituzione nella fornitura"), nel caso di mancata restituzione di un ordine di intervento, di attività sia eseguita che non eseguita causa mancato accesso, verrà applicata la penale, pari al 50% del valore dell'intervento indicato nella relativa voce di elenco prezzi al netto del ribasso, per ogni giorno lavorativo di ritardo, rispetto alla data di esecuzione per le letture eseguite e rispetto al primo giorno lavorativo del mese per le letture non eseguite.

Inoltre sarà applicata all'Impresa una penale pari all'1 per mille dell'importo netto contrattuale, in accordo all'art. 113-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per ogni giorno di ritardo rispetto alla durata dell'appalto definita al precedente articolo od alla data di consegna fissata dall'ultimo ordine di lavoro, fermo restando l'applicazione di quanto previsto dall'art. 108 dello stesso D.lgs. 50/2016.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

L'anticipata ultimazione dei lavori rispetto al termine assegnato non consente attribuzione di alcun premio di incentivazione.

La Società si riserva la facoltà di richiedere all'Impresa il pagamento di ogni danno e/o spesa conseguente alla ritardata esecuzione, in relazione anche alle attività regolamentate dalle Delibere dell'AEEGSI, che stabiliscono tempi, modalità e penali per la loro mancata osservanza.

PARTE 1ª - NORME AMMINISTRATIVE

ART. 12 – IMPIANTO DEL CANTIERE – ANDAMENTO E ORDINE DA TENERSI NEI LAVORI

L'Impresa, ricevuta la consegna dei lavori, deve provvedere immediatamente all'impianto del cantiere. In genere l'Imprenditore ha facoltà di sviluppare i lavori nel modo che ritiene più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale, purché, a giudizio della D.L., l'andamento non riesca pregiudizievole alla buona riuscita dell'opera ed agli interessi dell'Amministrazione.

Lo sviluppo dei lavori deve essere in linea di massima proporzionale al tempo assegnato per l'ultimazione; il programma dei lavori sarà concordato, predisposto dall'Impresa e approvato dal D.L. prima dell'inizio dei lavori.

L'Azienda si riserva il diritto di stabilire che determinate opere vengano eseguite con precedenza sulle altre prescrivendo, all'occorrenza, un termine perentorio o di disporre l'ordine di esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più conveniente, senza che l'Impresa possa rifiutarsi o farne oggetto di richieste di speciali compensi.

Dovendo gli operai dell'Impresa eventualmente accedere negli alloggi degli utenti per l'esecuzione dei lavori, l'Impresa avrà l'onere di concordare con gli utenti l'appuntamento per effettuare il lavoro ed ottenere l'accesso, essendosi tenuto conto nella formulazione del prezzo dei tempi di attesa; per eventuali disguidi non verrà riconosciuto nessun maggiore compenso all'Impresa che ha l'obbligo di eseguire l'opera nella completezza, a meno dei casi di mancato accesso causa cliente, previsti nelle relative voci di elenco prezzi.

PARTE 1ª - NORME AMMINISTRATIVE

ART. 13 – ANTICIPAZIONE DI SOMME

In accordo all'art. 35 comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione, pari al 20 per cento dell'importo stimato dell'appalto, da corrispondere entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori, rilasciata da imprese bancarie, assicurative o da intermediari finanziari, in accordo allo stesso art. 35 comma 18.

Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Qualora l'Amministrazione chieda l'anticipazione di somme per il pagamento dei lavori o provviste relative all'opera appaltata, ma non compresi nell'appalto, l'Impresa ha diritto all'interesse del 5% annuo sulle somme anticipate.

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE **ART. 14 – PAGAMENTO IN ACCONTO**

All'Imprenditore sono corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto in base a stati d'avanzamento emessi mensilmente; gli stati d'avanzamento dovranno essere emessi anche prima della scadenza mensile, ogni qualvolta l'ammontare dei lavori raggiunga l'importo di € 100.000,00 (centomila/00).

L'ultimo acconto è pagato dopo l'accertamento dell'ultimazione dei lavori, indipendentemente dal compimento del mese.

A garanzia dell'osservanza delle norme e prescrizioni del contratto collettivo, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,5 %.

La rata di saldo è pagata dopo l'approvazione del collaudo, come stabilito dall'art. 235 del Regolamento D.P.R. 207/2010.

In qualunque caso di decadenza o di cessazione della carica di Amministratore, Procuratore o Direttore Generale autorizzato a riscuotere, anche se la decadenza o cessazione avvenga "ope legis" o per fatto previsto dallo Statuto Sociale o sia pubblicata nei modi di legge, la Società imprenditrice deve tempestivamente darne comunicazione all'amministrazione appaltante, in difetto della quale l'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per i pagamenti eseguiti.

Il pagamento avverrà nei termini ordinari previsti dalla legge a seguito di fattura regolarizzata fiscalmente.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

In ogni caso la fatturazione è onnicomprensiva di tutti gli oneri posti a carico dell'aggiudicatario dal presente capitolato.

Pertanto, la Ditta aggiudicataria presenterà a carico della Società fatture all'ultimazione degli obblighi derivanti dall'avanzamento delle attività, previa verifica del Direttore dei lavori dell'avvenuta esecuzione delle opere conformemente agli ordini di lavoro, sia per qualità che per quantità, ed a quanto stabilito dal presente Capitolato.

Non saranno prese in esame e restituite fatture emesse prima della verifica di cui sopra.

E' fatto salvo, in sede contrattuale, l'accordo tra il Committente e l'Appaltatore di prevedere in deroga al D.lgs. 231/2002, il pagamento delle fatture a 90 giorni dalla data di ricevimento.

Nel caso in cui, in sede di riscontro emergessero delle carenze, il Committente provvederà a richiedere per iscritto all'Impresa la documentazione mancante o comunque ogni altro elemento utile alla chiusura della pratica liquidatoria.

Detta richiesta interrompe il termine sopra indicato che inizierà a decorrere nuovamente dalla data di ricevimento degli elementi richiesti, secondo le indicazioni fornite.

Resta espressamente inteso che in nessun caso, ivi compreso il caso di ritardi nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, potrà essere sospesa la prestazione dell'appalto e, comunque, le attività previste nel presente Capitolato e nelle specifiche tecniche.

L'Imprenditore assicura il pieno rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13.08.2010, n. 136.

In particolare i pagamenti relativi al presente appalto verranno effettuati a mezzo conti correnti dedicati (anche in maniera non esclusiva), accessi presso banche o Poste Italiane S.p.A., a mezzo bonifico bancario/postale o altri mezzi di pagamento idonei a garantire la tracciabilità. Gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi dovranno essere comunicati al Committente entro sette giorni dalla loro accensione e, comunque, prima della stipula del contratto d'appalto.

L'Imprenditore e gli eventuali sub-contraenti assicurano, nei rispettivi rapporti contrattuali, gli obblighi e gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 13.08.2010, n. 136. Il Committente non autorizzerà subappalti che non contengano previsioni di tale obbligo.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Palermo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Nelle fatture l'Appaltatore si impegna ad inserire il numero di ordine ed il Codice CIG di riferimento.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 15 – CONTO FINALE E COLLAUDO

L'Impresa è obbligata a dare comunicazione scritta all'Amministrazione della data di ultimazione dei lavori.

Previa le necessarie constatazioni in contraddittorio, alla data di ultimazione anzidetta, sarà redatto verbale firmato dalle parti.

La misura e il conto finale dei lavori verrà compilato entro tre mesi dalla data del verbale di ultimazione.

La collaudazione dei lavori, deve essere conclusa entro sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori stessi.

Il certificato di regolare esecuzione, che per i contratti pubblici di importo inferiore alla soglia europea di cui all'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nei casi previsti dal D.P.R. 207/2010, sostituisce l'atto di collaudo, è emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori.

All'approvazione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione si provvederà entro due mesi dalla precedente scadenza. Trascorso tale termine, salvo che siano necessari maggiori tempi per fatti imputabili all'Impresa, l'Imprenditore ha diritto alla restituzione della cauzione definitiva e delle altre trattenute di garanzia.

Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

All'esito positivo del collaudo, il responsabile unico del procedimento rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'appaltatore. Il certificato di pagamento è rilasciato non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio ovvero del certificato di regolare esecuzione e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 16 – CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO

L'Imprenditore si obbliga ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati nei lavori costituenti oggetto del presente contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i lavori e a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

L'Imprenditore si obbliga in particolare ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relative al trattamento economico per ferie e

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

gratifica natalizia e a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme in essi contratti previsti.

In accordo all'art. 30 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si opera sull'importo netto progressivo dei lavori una ritenuta dello 0,50%, salvo le maggiori responsabilità dell'Imprenditore.

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 17 – ONERI E OBBLIGHI DELL'IMPRESA
RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA

Nella formazione del prezzo dei lavori sono stati tenuti presenti, e quindi sono a carico dell'Imprenditore, tutti gli oneri generali e particolari previsti dal Regolamento D.P.R. 207/2010 e dal Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministro dei lavori pubblici 19 Aprile 2000 n.145.

Sono altresì a carico dell'Impresa gli oneri seguenti perché anche di essi si è tenuto conto nella formazione dei prezzi.

- 1) La formazione del cantiere attrezzato, in relazione all'entità dell'opera, con tutti i più moderni e perfezionati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione dei lavori.
- 2) Apporre, durante l'esecuzione dei lavori, il cartello di riconoscimento riportando gli estremi della Ditta esecutrice, il tipo di affidamento, gli estremi della autorizzazione, la data di inizio e fine lavori; in particolare la cartellonistica di cantiere da esibire nei siti interessati dalle lavorazioni dovrà essere conforme al modello inserito nell'allegato progettuale "elaborati grafici descrittivi", parte integrante dei documenti contrattuali, realizzando cartelli di dimensioni cm 90x90 e cm 100x140; la D.L fornirà allo scopo il file in formato pdf dello schema tipo dei cartelli di cantiere.
- 3) Il personale addetto a qualunque titolo ad attività, nell'ambito dei siti interessati dalle lavorazioni, dovrà indossare casacche ad alte visibilità, sulle quali dovranno essere riportati il logo e le frasi conformi ai modelli inseriti nell'allegato "elaborati grafici descrittivi", menzionato al punto precedente; la D.L fornirà allo scopo il file in formato pdf del logo e delle frasi originali.
- 4) La fornitura degli attrezzi e degli strumenti per rilievi, tracciamenti e misurazioni relativi alle operazioni di consegna, verifica contabilità e collaudo dei lavori.
- 5) Tutte le attrezzature necessarie per eseguire il lavoro a regola d'arte, come: tagliatubi, filiere elettriche e manuali, scale semplici e doppie, ponteggi, cestello, attrezzi foratubi e di intercettazione per valvole per presa in carico (con diametro di uscita 1" ed 1" ½), strumenti rilevatori di presenza gas metano, manometri differenziali, manometri digitali, macchine fotografiche digitali, etc..
- 6) Fornire e mantenere aggiornato l'elenco del personale che sarà impiegato presso i cantieri e la loro relativa qualifica. Fornire e mantenere aggiornato

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

- l'elenco degli automezzi e delle attrezzature di cantiere. Tali elenchi dovranno essere consegnati alla D.L. e resi disponibili presso i cantieri di lavoro.
- 7) Fornire i certificati di manutenzione periodica, di taratura e di calibrazione relativamente ai mezzi ed agli strumenti utilizzati per le normali attività di cantiere ed inoltre mantenere una copia di questa documentazione disponibile in cantiere.
 - 8) Essere in possesso di apposita autorizzazione e di idonei automezzi per effettuare l'autotrasporto dei materiali prelevati dal magazzino Azienda fino al cantiere di lavoro; tale autorizzazione deve essere consegnata in copia al D.L. prima dell'inizio dei lavori. La responsabilità in caso di trasporti abusivi ricadrà comunque sull'Impresa, restandone sollevata l'Amministrazione.
 - 9) Curare le segnalazioni diurne e notturne mediante appositi cartelli e fanali, nei tratti stradali interessati dai lavori e dagli impianti, e l'osservazione delle norme di Polizia Stradale. I cartelli appositi sulle strade debbono essere in "scotchlite" per la visibilità notturna.
 - 10) Il mantenimento, fino al collaudo, del transito sicuro sulle vie e sui passaggi pedonali.
 - 11) Le eventuali indennità dovute per le occupazioni provvisorie delle aree eventualmente necessarie per il deposito di materiale, provviste di qualsiasi genere ed entità.
 - 12) Il pagamento delle tasse per concessione dei permessi comunali, sia per la licenza che per l'eventuale occupazione temporanea del suolo pubblico, ed il pagamento di ogni tassa presente e futura.
 - 13) Sarà obbligo dell'Impresa di adottare nell'esecuzione di tutti i lavori, i procedimenti e la cautela necessaria per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi. I danni eventuali saranno a carico dell'Impresa e da questa risarciti agli aventi diritto. Ogni più ampia responsabilità in caso d'infortuni ricadrà pertanto sull'Impresa, restandone sollevata l'azienda, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza.
 - 14) Consentire il libero accesso, in qualsiasi momento, nei cantieri e nelle annesse officine di produzione dei materiali, al personale che eserciti la direzione e la sorveglianza dei lavori per eseguirvi le prove ed i controlli previsti nel presente capitolato e sostenere tutte le spese all'uopo necessarie sia per la mano d'opera sia per gli esami chimici e fisici che la direzione ritenga di fare.
 - 15) Apprestare i mezzi e la mano d'opera necessaria per lo svolgimento delle operazioni di collaudo, delle prove e degli accertamenti prescritti dal collaudatore.
 - 16) Custodire il materiale di proprietà dell'Azienda anche se proveniente da demolizione o precedenti lavori ed impiegarli eventualmente secondo le disposizioni della Direzione.
 - 17) Conservare e ripristinare le vie ed i passaggi che venissero interrotti con l'esecuzione dell'opera, provvedendo all'uopo a sue spese, con opere provvisorie.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

- 18) Assumere a sua cura e spese, quale Direttore del cantiere, un tecnico professionalmente abilitato, iscritto all'albo di competenza, comunicando a mezzo raccomandata, sia all'Azienda sia all'Ispettorato del Lavoro il nominativo e le eventuali variazioni. Il Direttore del cantiere, assunto e dipendente dell'Impresa, avrà l'obbligo di adottare, indipendentemente dalle disposizioni generali che potrà ricevere dalla D.L., tutte le precauzioni ed i provvedimenti che riterrà necessari per assolvere al suo mandato, sollevando completamente da ogni responsabilità sia civile che penale, tanto la D.L. quanto l'Azienda da qualunque omissione e cautela.
- 19) Sono a carico dell'Impresa le spese tutte del contratto, copiatura e carta da bollo, stampati e in generale le spese di qualsiasi atto amministrativo legale inerente all'esecuzione del contratto estensivamente anche alla tassa di registro e bollo. Tutti gli oneri fiscali saranno applicati come per legge.
- 20) Dopo la consegna dei lavori l'Impresa comunicherà per iscritto a questa Azienda i nominativi delle ditte dalle quali intende effettuare la fornitura delle apparecchiature e di tutti i materiali necessari alla realizzazione delle opere di cui al presente appalto. Tali nominativi dovranno essere approvati dalla D.L., che terrà conto dell'affidabilità delle apparecchiature e dei materiali proposti. La D.L. può a suo insindacabile giudizio non accettare apparecchiature e materiali non ritenuti, per quanto sopra detto, idonei.
- 21) Compilazione dell'apposito modulo "M 7.39 Ordine di intervento da procedura SIA" per i lavori per i quali viene consegnato dai responsabili della Società AMG Energia S.p.A., avendo cura di verificare la corrispondenza dei dati presenti sul modulo con quelli riscontrati in loco ed inserendo le informazioni richieste, fra le quali:
- N° matricola, n° placca azienda (se presente), classe e lettura del contatore al momento della rimozione;
 - N° matricola, n° placca azienda (se presente), classe e lettura del contatore collocato;
 - N° sigillo apposto tra le ghiere;
 - Indirizzo e nominativo del cliente.
- L'Impresa dovrà fare firmare al cliente, per presa consegna dei sigilli e del misuratore, il modulo "M 7.39 Ordine di intervento da procedura SIA"; infine dovrà consegnare eventuale copia del Modulo M 7.39 e/o ricevuta al cliente.
- 22) Esecuzione di fotografia digitale nell'ambito dei lavori disposti con ordine di intervento M 7.39, da cui risulti ben chiaro e visibile il numero di matricola, il dato di lettura, lo stato dei sigilli ed i bolli metrici del contatore. In caso di inaccessibilità del contatore, dovranno essere eseguite fotografie del luogo dell'intervento (p.es. edificio e n° civico) e dell'impianto aereo di adduzione del gas al misuratore. Le fotografie dovranno essere salvate in file formato immagine di adeguata qualità e tipologia comunemente in uso (p.es. jpeg) e consegnate con cadenza settimanale; il nome del file dovrà riportare identificativi utili per individuare con esattezza il contatore (n° di matricola, codice di servizio, data di intervento).
- 23) L'esecuzione dei rilievi esecutivi del tracciato, ripristinato quello eseguito in sede di studio del progetto con la scorta degli atti di progetto stesso, nonché

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

dei disegni e tipi di montaggio con i particolari della ubicazione, dei pezzi speciali ed apparecchi, nonché quelle varianti che potessero essere decise dalla Direzione dei Lavori.

- 24) La fornitura alla Direzione dei Lavori, sia per ogni stato di avanzamento lavori, che a lavori ultimati, di tre copie di tutti i disegni del progetto esecutivo con l'indicazione delle varianti eventualmente apportate nel corso dei lavori, in modo da lasciare una esatta documentazione delle opere eseguite.
- 25) Ove fosse richiesto l'Impresa dovrà fornire prestazioni di operai e mezzi d'opera in economia.
- 26) L'Impresa, prima dell'inizio dei lavori, dovrà prendere informazioni presso tutti gli Enti che hanno servizi nel sottosuolo e/o impianti aerei (Rip. LL.PP. del Comune, Ispettorato delle Telecomunicazioni di Palermo, TELECOM, ENEL, A.M.A.P., A.M.G., e quanti altri possano avere servizi aerei) onde sulla scorta delle indicazioni determinare il tracciato delle tubazioni aeree da installare.
- 27) L'Impresa dovrà curare l'inoltro dei progetti per le autorizzazioni ed i visti di legge agli organi preposti al controllo quali il Genio Civile etc., e l'ottenimento dei relativi permessi.
- 28) Curare la manutenzione di tutte le opere eseguite, in dipendenza dell'appalto, anche nel periodo decorrente dalla loro ultimazione sino al collaudo definitivo. Tale manutenzione comprende tutti i lavori di riparazione dei danni che si verificassero nelle opere eseguite, e quanto occorre per dare all'atto del collaudo le opere stesse in perfetto stato, rimanendo esclusi solamente i danni prodotti da forza maggiore e sempreché l'Impresa ne faccia regolare denuncia.
- 29) Nel caso di necessaria momentanea interruzione della distribuzione di gas agli utenti, causata da sezionamenti di tubazione, rimozione e ricollocazione di impianti, trasferimenti di utenza etc., l'Impresa è obbligata ad informare l'utente dell'operazione in corso affinché questi provveda a chiudere gli apparecchi utilizzatori; al termine della suddetta operazione, sia di emergenza che programmata, l'Impresa dovrà darne notizia all'utente per la ripresa del regolare servizio. Di quanto sopra, senza nessun altro ordine da parte della D.L. o dell'Azienda, l'Impresa è completamente responsabile per ogni e qualsiasi danno si dovesse procurare sia civilmente che penalmente. L'Impresa deve adoperare ogni accorgimento sia per evitare l'interruzione sia per il controllo del regolare servizio alla ripresa dell'erogazione.
- 30) Per la costruzione degli impianti di distribuzione del gas ancorati agli edifici su prospetti esterni ed in genere per la posa in opera di tubazioni in proprietà aliene, l'Impresa potrà realizzarli solo se è stata rilasciata apposita autorizzazione scritta dei proprietari, indirizzata all'AMG Energia S.p.A., da allegare agli atti contabili, senza la quale l'impianto realizzato non potrà essere pagato. Pertanto, per realizzazioni di impianti eseguite senza tale autorizzazione, l'Impresa non potrà richiedere alcun compenso.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE

ART. 18 – SUB-APPALTI

Gli eventuali subappalti sono regolati dalle leggi vigenti.

In particolare, il subappalto è ammesso in conformità all'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nei limiti del 30% dell'importo contrattuale per le opere relative alla categoria prevalente OS3.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario dell'appalto specifico che rimane unico e solo responsabile nei confronti di AMG ENERGIA S.p.A. delle prestazioni subappaltate.

Si precisa peraltro che l'aggiudicatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento, e che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

L'affidamento in subappalto è sottoposto, ai sensi del richiamato art. 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., alle seguenti condizioni:

- Il concorrente deve indicare le attività e/o i servizi che intende subappaltare;
- L'aggiudicatario (appaltatore) deve depositare presso AMG ENERGIA S.p.A. copia autentica del contratto di subappalto almeno venti giorni prima dell'inizio dell'esecuzione delle attività subappaltate;
- L'appaltatore deve allegare al contratto di subappalto di cui sopra, ai sensi dell'articolo 105, comma 18, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., la dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento a norma dell'articolo 2359 cod. civ. con l'Impresa subappaltatrice;
- Con il deposito del contratto di subappalto l'appaltatore deve trasmettere, altresì, la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore, per lo svolgimento delle attività a lui affidate, dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione delle imprese, nonché la certificazione comprovante il possesso degli eventuali requisiti prescritti dal Bando di gara e dalla normativa vigente, la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Che non sussista, nei confronti del subappaltatore, alcuno dei divieti previsti dall'art.10 della Legge n. 575/1965 e s.m.i..

È inoltre fatto obbligo all'aggiudicatario dell'appalto specifico, di trasmettere all'Azienda procedente, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa via via corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'aggiudicatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, l'Azienda sospende il successivo pagamento a favore dell'aggiudicatario. Si applicano, in quanto compatibili, le altre disposizioni di cui agli artt. 30 e 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 19 - DIREZIONE LAVORI DA PARTE DELL'AZIENDA

Tutti i lavori saranno eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità alle disposizioni della D.L., L'Impresa è tenuta ad osservare le disposizioni che le saranno date all'atto della consegna dei lavori, e nel corso dei lavori stessi.

I lavori saranno sorvegliati da un tecnico dell'Azienda.

Il Direttore dei lavori ed il tecnico di sorveglianza, dipendenti dell'Azienda, non hanno l'obbligo di recarsi giornalmente in cantiere ma devono dare disposizioni generali sulla buona esecuzione dell'opera conformemente alle prescrizioni tecniche progettuali ed alle norme del C.S.A..

Pertanto, Essi non intervengono nel buon andamento del cantiere riguardante la segnaletica, la transennatura, l'osservanza delle norme di polizia, l'osservanza delle norme impartite dal Comune, l'osservanza delle norme e delle cautele in materia di prevenzione infortuni etc., essendo tutte queste di competenza esclusiva del Direttore di cantiere, assunto e dipendente dall'Impresa, che è l'unico responsabile di ogni e qualsiasi inadempienza venisse a verificarsi in merito.

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 20 - DURATA STRAORDINARIA DEI LAVORI
LAVORO STRAORDINARIO E NOTTURNO

Ferme restando le disposizioni dell'art. 27 del Capitolato Generale e quelle del presente Capitolato, per i lavori ordinati, con appositi ordini di lavoro, durante la notte, di domenica od in giorni di festività nazionali riconosciute, sarà corrisposto all'Impresa un maggiore compenso pari a 1/3 della mercede oraria di cui all'elenco dei prezzi per ciascun operaio impiegato e per ogni ora di lavoro notturno od in giorno festivo. S'intende per lavoro di notte quello fatto dal tramonto al levar del Sole.

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 21 - DANNI DI FORZA MAGGIORE

I danni riconoscibili esclusivamente di forza maggiore saranno compensati all'Impresa se previsto dalle leggi vigenti, sempreché i lavori siano stati misurati ed iscritti al libretto.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 22 – CONTROVERSIE

Le parti contraenti, per qualsiasi controversia che dovesse eventualmente insorgere e che non potesse venire risolta in via amichevole, si rimettono all'Autorità Giudiziaria eleggendo come Foro competente quello di Palermo.

Nessuna controversia sarà però risolta durante l'esecuzione dei lavori e la risoluzione di esse sarà proposta alla presa in consegna da parte dell'Azienda delle opere completate e regolarmente ultimate, che l'Azienda potrà intanto usare a suo piacimento

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 23 – REVISIONE PREZZI

Non è ammessa la revisione dei prezzi, a meno dei casi previsti dal D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 24 – VALIDITA' E RESCISSIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto, mentre impegna l'Impresa fin dalla sottoscrizione dello stesso, per la Società AMG acquisterà valore solo dopo l'approvazione delle Autorità competenti.

L'inosservanza di una sola delle norme contrattuali, ed in particolare di uno solo degli artt. n° 10, 12, 16, 17, 18 e/o degli artt. dal n° 26 al n° 33 del presente Capitolato, può dar luogo alla immediata rescissione del contratto, salvi e riservati sempre alla Società AMG i diritti al pagamento di ogni conseguente danno e spesa.

Qualora, nel corso dell'appalto vengano, per qualsiasi motivo, dichiarate decadute le agevolazioni finanziarie ed i mutui già concessi per l'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto, in tutto o in parte, l'Amministrazione appaltante si riserva di ordinare l'interruzione dei lavori col solo diritto dell'Impresa al pagamento dei lavori eseguiti, sino alla suddetta interruzione, valutati ai prezzi contrattuali indipendentemente da quali lavori siano stati già consegnati.

Tutto quanto sopra, fermo restando quanto stabilito dall'art. 107 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. che dalle altre leggi in materia, senza che per questo l'Impresa possa richiedere all'Amministrazione alcun maggiore compenso.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. – NORME AMMINISTRATIVE
SERVIZI TECNICI		

PARTE 1^a - NORME AMMINISTRATIVE
ART. 25 – CONDIZIONI PARTICOLARI

L'Azienda si riserva il diritto di eseguire direttamente tutti quei lavori che riterrà opportuno.

Per questo fatto l'Impresa non potrà avanzare richieste di danni o maggiori compensi ad alcun titolo.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

PARTE 2^a - NORME TECNICHE
ART. 26 – QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI
MATERIALI IN GENERE

I materiali occorrenti per la costruzione delle opere appaltate che saranno forniti a totale cura e spese dell'Impresa dovranno essere disponibili a tempo debito in modo da assicurare la ultimazione dei lavori nel termine assegnato.

Salvo le particolari disposizioni qui contenute, l'Impresa provvede all'approvvigionamento dei materiali da fornitori di sua scelta.

I materiali dovranno comunque essere preventivamente sottoposti all'approvazione della D.L. che ha facoltà di respingerli a suo insindacabile giudizio, in considerazione anche della compatibilità dei materiali da installare con quelli degli impianti già esistenti.

I materiali che la Direzione Lavori dichiarerà inaccettabili ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., o tal risultino dalle prove o analisi, debbono essere allontanati dal cantiere e sostituiti con altri idonei, il tutto a cura e spese dell'Impresa.

Tutti i materiali potranno essere sottoposti a prove di resistenza e qualità e l'Impresa è obbligata a presentarsi in ogni tempo alle prove richieste, anche se più volte ripetute, da eseguirsi presso gli Istituti autorizzati e di accollarsi le relative spese.

I campioni sono prelevati secondo le norme prescritte dal Consiglio Nazionale delle ricerche (C.N.R.), che l'Impresa dichiara di conoscere ed alle quali si assoggetta e, occorrendo, saranno conservati negli Uffici dell'Azienda munendoli di suggelli e firme e previa redazione di appositi verbali.

In ogni caso l'Impresa è sempre responsabile della costanza delle caratteristiche per tutto il materiale impiegato nel corso dei lavori.

I materiali ferrosi da impiegare nei lavori dovranno essere esenti da scorie, soffiature e simili e da qualsiasi altro difetto apparente o latente di fusione o trafilatura. Essi dovranno rispondere a tutte le condizioni previste dal Decreto Ministeriale 29/02/1908 modificato dal Decreto Reale 15/07/1925 e dalla normativa vigente.

In particolare si prescrive che il tubo in acciaio sia del tipo per condutture metano con le caratteristiche prescritte dalla UNI-EN 10255, laminato e zincato a caldo (UNI-EN 10240) serie media con estremità filettate e coniche (UNI-EN 10226-1 e UNI-EN 10226-2) e completo di manicotto (UNI-EN 10241), marcato UNI-EN 10255, in canna da m. 6,0 e che i raccordi siano in ghisa malleabile a cuore bianco del tipo bordato.

Tanto i tubi che i raccordi dovranno essere nelle misure e nelle caratteristiche conformi alle norme UNI-EN 10255, UNI-EN 10240, UNI-EN 10241, UNI-EN 10208-1, UNI-EN 1562 ed UNI-EN 10242.

I tubi in rame eventualmente utilizzati per il collegamento della mensola all'impianto interno devono avere le caratteristiche prescritte dalla norma UNI EN 1057.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

La valvola di intercettazione con presa di pressione, da installare a valle della mensola, deve essere conforme alla norma UNI EN 331.

Inoltre si prescrive che i tubi estensibili utilizzati per la sortita dei misuratori gas siano costruiti in acciaio inossidabile e secondo norme UNI-EN 14800.

Si precisa inoltre che ad insindacabile giudizio della Direzione dei Lavori saranno sostituiti, anche se collocati, quei materiali male lavorati e ciò senza alcun compenso e prolungamento del termine di ultimazione fissato nel verbale di consegna dei lavori e nei singoli ordini di lavoro.

PARTE 2^a - NORME TECNICHE: MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

ART. 27 - ALLACCIAMENTO AEREO

L'allacciamento aereo è la parte di impianto di derivazione di utenza che congiunge l'allacciamento interrato ai gruppi di misura od in assenza di questi all'organo di intercettazione terminale.

Riguardo i materiali, si prescrive che il tubo in acciaio sia del tipo per condutture metano, laminato e zincato a caldo (UNI-EN 10240) serie media con estremità filettate e coniche (UNI-EN 10226-1 e UNI-EN 10226-2) e completo di manicotto (UNI-EN 10241) marcato UNI-EN 10255, in canna da m. 6,0 e che i raccordi siano in ghisa malleabile a cuore bianco del tipo bordato.

I raccordi in ghisa malleabile a cuore bianco, zincato dovranno avere caratteristiche conformi alle seguenti norme:

- materiale rispondente alle norme UNI-EN 1562;
- raccorderia realizzata secondo norme UNI-EN 10242, tipo A, sigla materiale EN-GJMW-400-05.
- zincatura a caldo secondo UNI-EN 10240.
- filettature secondo UNI-EN 10226-1 e UNI-EN 10226-2.

I tubi in rame eventualmente utilizzati per il collegamento della mensola all'impianto interno devono avere le caratteristiche prescritte dalla norma UNI EN 1057.

Inoltre si prescrive che i tubi estensibili utilizzati per la sortita dei misuratori gas siano costruiti in acciaio inossidabile e secondo norme UNI-EN 14800.

Si precisa inoltre che ad insindacabile giudizio della Direzione dei Lavori saranno sostituiti, anche se collocati, quei materiali male lavorati e ciò senza alcun compenso e prolungamento del termine di ultimazione fissato nel verbale di consegna dei lavori e nei singoli ordini di lavoro.

L'Impresa è tenuta ad osservare le disposizioni che le saranno date all'atto della consegna dei lavori in merito al tracciato dell'impianto ed ai diametri da impiegare nei singoli tratti, ai tipi ed al numero di raccorderia da installare.

I tratti di tubazione compresi tra due raccordi inseriti per esigenza di tracciato o per determinare un punto di derivazione o per altri motivi devono essere costituiti da tratti di tubazione interi, senza interposizione di manicotti, a meno

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

che le lunghezze dei tratti considerati non siano superiori alle lunghezze commerciali di normale impiego. Solo in tale caso è autorizzato l'uso dei manicotti senza bordatura, del tipo fornito in dotazione ad ogni tubo, e che pertanto non verranno conteggiati a parte ma rientreranno nella misura lineare della tubazione rilevata secondo norme geometriche.

L'uso di manicotti bordati sarà consentito per la giunzione di tratti di tubazione solo nelle colonne montanti e quando altre soluzioni tecniche non siano realizzabili, su precisa disposizione della D.L.

Le filettature eseguite alle estremità dei singoli tratti di tubazione, necessarie per l'interposizione di raccordi, dovranno avere caratteristiche conformi alle norme previste per le filettature tipo gas; dovranno essere a pane vivo e tali da assicurare in ogni caso la perfetta tenuta senza interposizione di mastici solidi come la "biacca".

E' solo consentito l'uso di mastici appositamente studiati all'uopo e comunque preventivamente approvati dalla D.L.

In particolare per la tenuta delle giunzioni filettate possono essere impiegati materiali di tenuta che soddisfino le norme di prodotto ed utilizzati in conformità alle istruzioni del fabbricante:

UNI-EN 751-1 per materiali indurenti (sigillanti anaerobici)

UNI-EN 751-2 per materiali non indurenti (gel, paste, impregnati, ecc.)

UNI-EN 751-3 per nastri di PTFE non sinterizzato

Per ciascun diametro di tubazione, le lunghezze delle filettature in presa dovranno soddisfare alle seguenti prescrizioni:

Tubi del DN = 25 mm da avvitare per mm.14;

Tubi del DN = 30 mm da avvitare per mm.16;

Tubi del DN = 40 mm da avvitare per mm.19;

Tubi del DN = 50 mm da avvitare per mm.21;

Tubi del DN = 60 mm da avvitare per mm.23;

Tubi del DN = 75 mm da avvitare per mm.26.

Dette lunghezze di tubazione, relative alle filettature in presa, non saranno contabilizzate nei tratti verticali di presa.

Le tubazioni dovranno essere ancorate ai muri con un numero adeguato di staffe, atte a garantire la perfetta sospensione della tubazione alle strutture portanti ed in ogni caso detti ancoraggi dovranno essere collocati per i tratti verticali nei punti di derivazione e per i tratti orizzontali a distanza non superiore a metri tre. Dette staffe, in acciaio zincato, devono essere in due pezzi, facilmente smontabili in modo da permettere la facile rimozione della tubazione.

Gli ancoraggi di cui sopra e la loro collocazione in opera sono compresi nella formazione del prezzo unitario della tubazione e pertanto non sono da contabilizzare.

Le mensole per la collocazione dei misuratori gas, con rubinetto a maschio conico da 1" con girello da 1"1/4 e asta di collegamento in profilato d'acciaio zincato, saranno fornite dall'Azienda all'Impresa e da questa poste in opera.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

Inoltre l'Impresa provvederà al montaggio del sigillo, fornito dall'Azienda, per la sigillatura del rubinetto e dei girelli della mensola, a garanzia di prelievi incontrollati di gas.

A valle della mensola deve essere installata una valvola di intercettazione con presa di pressione, conforme alla norma UNI EN 331, che costituisce il punto di inizio dell'impianto interno.

I tubi in rame eventualmente utilizzati per il collegamento della mensola all'impianto interno devono avere le giunzioni realizzate mediante:

- raccordi adatti sia per brasatura capillare dolce sia per la brasatura forte conformi alla UNI EN 1254-1. Le leghe per la brasatura dolce devono essere conformi a UNI EN 29453 e quelle per la brasatura forte devono essere conformi a UNI EN 1044;
- raccordi adatti solo alla brasatura forte conformi alla UNI EN 1254-5. Le leghe per la brasatura forte devono essere conformi alla UNI EN 1044;
- raccordi meccanici a compressione conformi alla UNI EN 1254-2;
- raccordi misti per la giunzione tubo di rame con tubo di acciaio ed anche per il collegamento di rubinetti, di raccordi portagomma, ecc. conformi alla UNI EN 1254-4.

Non sono ammesse giunzioni dirette (bicchieratura, derivazione a T, ecc.) tra tratti di tubazione senza l'utilizzo di appositi raccordi.

I mezzi d'opera necessari alla posa degli impianti sono a totale carico dell'Impresa, qualunque sia il tracciato dell'impianto e qualunque sia l'altezza degli edifici, compresi eventuale cestello e/o ponteggi.

E' fatto divieto all'Impresa di servirsi, per sua comodità, dei ponteggi eventualmente esistenti presso gli edifici da servire che sono in corso d'opera; e ciò in quanto l'impianto deve essere realizzato in modo da essere sempre accessibile per l'ordinaria manutenzione.

Nella esecuzione dei lavori l'Impresa dovrà procedere con ogni cautela e diligenza per non arrecare danni a terzi.

Nel caso di danni l'Impresa è obbligata ad avvertire, oltre che la Direzione dei Lavori, l'interessato rispondendo in proprio dell'onere relativo alle riparazioni. In ogni caso sono a carico dell'Impresa le responsabilità civili e penali, gli eventuali indennizzi per danni ed infortuni a terzi in dipendenza dei lavori e pertanto ricadrà sull'Impresa ogni più ampia responsabilità in caso di infortunio, restandone sollevata a tutti gli effetti sia l'Azienda che il personale preposto alla Direzione ed alla sorveglianza dei lavori.

Nell'eseguire i lavori l'Impresa dovrà attenersi alle norme UNI 7129-1:2008, UNI 9036 e comunque alle disposizioni che di volta in volta saranno date dalla Direzione dei Lavori all'atto delle consegne.

La tubazione area di distribuzione gas agli edifici verrà collegata, a seguito delle previste prove di tenuta, alla tubazione della derivazione d'utenza, all'estremità del tratto non interrato; nel punto di raccordo tra presa ed impianto aereo, l'Impresa dovrà già trovare collocati un giunto isolante per isolare la presa dalla tubazione aerea, ed una valvola di intercettazione a sfera.

La valvola di intercetto deve avere le seguenti caratteristiche funzionali:

- manovra a rapida chiusura per rotazione di 90°;

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

- arresti di fine corsa nelle posizioni di completa apertura e chiusura;
- possibilità di sigillatura in apertura e chiusura.

La tubazione di distribuzione gas in acciaio zincato verrà collegata alla mensola, e quindi verrà eseguita la prova di tenuta di questa parte di impianto; la mensola verrà quindi connessa all'impianto interno mediante valvola di intercetto con presa di pressione chiusa con tappo filettato, tubazione di rame e la necessaria raccorderia in ottone. Il collegamento tra impianto interno e gruppo di misura deve essere realizzato in modo da evitare sollecitazioni meccaniche al gruppo stesso, come riportato nella UNI 9036.

Completato questo collegamento, si eseguirà una prova di tenuta dell'impianto interno in accordo alla norma UNI 7129-1:2008

Dovendo gli operai dell'Impresa eventualmente accedere negli alloggi degli utenti onde eseguire i lavori e/o completare gli impianti, l'Impresa avrà l'onere di concordare con gli utenti l'appuntamento per effettuare il lavoro ed ottenere l'accesso, essendosi tenuto conto nella formulazione del prezzo dei tempi di attesa; per eventuali disagi non verrà riconosciuto nessun maggiore compenso all'Impresa che ha l'obbligo di eseguire l'opera nella completezza, a meno dei tentativi di intervento di lettura misuratore per switching o di sospensione fornitura per morosità, non eseguiti per mancato accesso causa cliente, in accordo a quanto previsto nelle relative voci di elenco prezzi.

Esecuzione lavoro con "M 7.39 Ordine di intervento da procedura S.I.A."

L'Impresa dovrà compilare, nel caso di ordine di intervento e per ciascun lavoro eseguito, l'apposito modulo "M 7.39 Ordine di intervento da procedura SIA" consegnato dai responsabili della Società AMG Energia S.p.A., avendo cura di verificare la corrispondenza dei dati presenti sul modulo con quelli riscontrati in loco ed inserendo le informazioni richieste, fra le quali:

- o N° matricola, n° placca azienda (se presente), classe e lettura del contatore al momento della rimozione;
- o N° matricola, n° placca azienda (se presente), classe e lettura del contatore collocato;
- o N° sigillo apposto tra le ghiera;
- o Indirizzo e nominativo del cliente.

L'Impresa dovrà fare firmare al cliente, per presa consegna dei sigilli e del misuratore, il modulo M 7.39 Ordine di intervento da procedura SIA; infine dovrà consegnare eventuale copia del Modulo M 7.39 e/o ricevuta al cliente.

Il lavoro disposto a seguito di consegna dell'ordine di intervento si considera eseguito al momento della restituzione del Modulo M 7.39 compilato in ogni sua parte, anche nel caso di mancata esecuzione causa mancato accesso, e deve essere restituito ai responsabili di AMG entro lo stesso giorno di esecuzione del lavoro, la cui data è indicata nello stesso ordine di intervento. La mancata restituzione del Modulo M 7.39 sarà considerata come mancata esecuzione dell'ordinativo e sarà applicato quanto previsto nell'art. 11 del presente capitolato.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

Operazione di chiusura del punto di riconsegna per sospensione della fornitura per morosità

Le operazioni di sospensione della fornitura per morosità, sempre a seguito di richiesta su modulo M 7.39 Ordine di intervento da procedura SIA, verranno effettuate mediante chiusura contatore alla valvola od intervento equivalente.

In particolare l'intervento di sospensione fornitura per morosità, in accordo all'art. 6 del Testo Integrato Morosità Gas (TIMG) Allegato A alla deliberazione ARG/gas 99/11 e s.m.i., dovrà essere eseguito nei "giorni utili" come definiti dall'AEEGSI, ovvero "ciascun giorno della settimana diverso dai giorni indicati come festivi, ivi compresi il giorno della festa patronale del Comune nel quale è ubicato il punto di riconsegna, i sabati ed i giorni che precedono il sabato o i festivi".

Gli incaricati, in numero non inferiore a due, dovranno eseguire, nel rispetto del diritto alla privacy del cliente, le seguenti operazioni di chiusura del contatore nel caso in cui il cliente permetta l'accesso:

- 1) Esibire tesserino di riconoscimento;
- 2) Verificare la corrispondenza tra i dati presenti sul modulo M 7.39 Ordine di intervento da procedura SIA e quelli riscontrati in loco (n. di fabbrica, portata, classe, n. suggelli, Nome del cliente, ecc.)
- 3) Chiusura della valvola posta a monte del misuratore avendo cura di verificarne la tenuta, od intervento equivalente;
- 4) Apposizione di cavallotto di morosità, fornito dall'Azienda;
- 5) Apposizione dei sigilli alla valvola in maniera che siano inamovibili;
- 6) Trascrizione di tutti i dati del misuratore con relativa lettura ed eventuali note sul modulo M 7.39 Ordine di intervento da procedura SIA;
- 7) Compilare il modulo M 7.111 Verbale di intervento chiusura e farlo firmare al cliente o da chi per lui, previa identificazione;
- 8) Compilare e fare firmare al cliente, per presa consegna dei sigilli e del misuratore, il modulo M 7.39 Ordine di intervento da procedura SIA;
- 9) Consegnare al cliente copia firmata del modulo M 7.111 Verbale di intervento chiusura;
- 10) Consegnare i moduli M 7.39 ed M 7.111 compilati ai responsabili AMG entro il giorno di esecuzione dell'intervento, indicato sullo stesso ordinativo.

Non è data facoltà di comunicare al custode del condominio o a soggetti non interessati, il motivo della presenza degli operatori dell'AMG. Gli incaricati, nel rispetto della persona e dei luoghi, risponderanno, ove possibile, ai quesiti posti dal cliente.

Nel caso in cui il contatore non sia accessibile dall'esterno ed il cliente o soggetto con esso convivente o un suo incaricato, comunque maggiorenne e capace, non si trovi sul luogo ove deve essere effettuato l'intervento, dovranno eseguire le seguenti operazioni:

- 1) Accertare la interrompibilità della fornitura, riportando le informazioni sul modulo "Rapporto di mancato intervento di sospensione della fornitura".

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

- 2) Consegnare ai responsabili AMG, entro il giorno di esecuzione dell'intervento indicato sullo stesso ordinativo, il modulo "Rapporto di mancato intervento di sospensione della fornitura" ed il modulo M 7.39 Ordine di Intervento da procedura SIA, debitamente compilati.

L'intervento di sospensione fornitura per morosità prevede, nelle relative voci di elenco prezzi, che vengano effettuati anche tentativi di intervento di chiusura, non eseguiti a causa di mancato accesso presso il cliente.

In caso di inaccessibilità del contatore, dovranno essere eseguite fotografie del luogo dell'intervento (p.es. edificio e n° civico) e dell'impianto aereo di adduzione del gas al misuratore.

Operazione di interruzione dell'alimentazione del punto di riconsegna.

Nel caso di inaccessibilità del contatore si potrà provvedere alla sospensione della fornitura mediante intervento di interruzione dell'alimentazione del punto di riconsegna, anche, se necessario, mediante uso di elevatore.

Tali interventi di interruzione possono essere eseguiti, come previsto dalle relative voci di elenco prezzi, secondo le seguenti modalità:

- taglio tubazione dell'impianto di alimentazione in prossimità del punto di riconsegna, esecuzione filettatura ed avvitamento di tappo per chiusura tubazione, compreso l'eventuale fissaggio del misuratore e/o delle porzioni di impianto disalimentate con supporti e collari, mantenendo attivo il servizio ai clienti alimentati dallo stesso impianto;
- collocazione di collare, esecuzione di foratura tubazione aerea di adduzione del gas ed installazione di tamponi per interruzione di flusso, mantenendo attivo il servizio ai clienti alimentati dallo stesso impianto;
- installazione di by pass sulla tubazione aerea di adduzione del gas, mantenendo attivo il servizio ai clienti alimentati dallo stesso impianto.

Operazione di lettura misuratore per switching.

Le operazioni di lettura per switching dovranno essere eseguite in accordo alla tempistica indicata dall'art. 15.1 della Delibera ARG/gas 138/04, come aggiornato dalla Delibera ARG/gas 117/15, ovvero "nel periodo compreso tra il quinto giorno lavorativo precedente e il terzo giorno lavorativo successivo al giorno di decorrenza della sostituzione nella fornitura", quest'ultimo in generale coincidente con il primo giorno lavorativo del mese.

L'ordinativo di lettura per switching dovrà essere restituito ai responsabili AMG entro il giorno stesso dell'esecuzione dell'intervento.

Nel caso di lettura non eseguita entro il primo giorno lavorativo del mese per mancato accesso, il relativo ordinativo dovrà essere restituito entro lo stesso primo giorno lavorativo del mese. La mancata restituzione dell'ordine di intervento M 7.39 compilato, anche nel caso di lettura non eseguita, comporterà l'applicazione della relativa penale prevista all'art. 11 del presente C.S.A.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

Operazione di manutenzione misuratori di grosso calibro

Si prevede di effettuare lavori di manutenzione periodica sui contatori a pistoncini rotanti o a turbina, o manutenzioni a seguito di anomalie presentatesi durante il loro funzionamento, mediante le seguenti operazioni:

- 1) Verifica della corrispondenza tra i dati presenti sul modulo M 7.39 Ordine di intervento da procedura SIA e quelli riscontrati in loco (n. di fabbrica, portata, classe, n. suggelli, nome del cliente, ecc.)
- 2) Verifica della funzionalità del contatore;
- 3) Chiusura delle valvole di intercettazione del misuratore e dell'impianto interno;
- 4) Rimozione sigilli e smontaggio del contatore;
- 5) Pulizia dei pistoncini da eventuali residui;
- 6) Pulizia e/o sostituzione dei filtri;
- 7) Rabbocco olio ingranaggi;
- 8) Sostituzione guarnizioni;
- 9) Apposizione nuovi sigilli;
- 10) Trascrizione di tutti i dati del misuratore (n. di fabbrica, portata, classe, n. suggelli) con relativa lettura ed eventuali note sul modulo M 7.39 Ordine di intervento da procedura SIA;
- 11) Fare firmare al cliente, per presa consegna dei sigilli e del misuratore, il modulo M 7.39 Ordine di intervento da procedura SIA;

L'approvvigionamento di tutto il materiale occorrente dovrà avvenire presso il magazzino Azienda perché da questa forniti; a conclusione dell'intervento dovrà essere eseguito prova di tenuta con il gas dell'impianto interno, in accordo alla normativa vigente.

Rilievo fotografico dei misuratori

Nell'ambito dei lavori disposti con ordine di intervento M 7.39, come indicato nella relativa voce di elenco prezzi, viene richiesta l'esecuzione di fotografia digitale del misuratore, da cui risulti ben chiaro e visibile il numero di matricola, il dato di lettura, lo stato dei sigilli ed i bolli metrici del contatore.

In caso di inaccessibilità del contatore, dovranno essere eseguite fotografie del luogo dell'intervento (p.es. edificio e n° civico) e dell'impianto aereo di adduzione del gas al misuratore.

Le fotografie dovranno essere salvate in file formato immagine di adeguata qualità e tipologia comunemente in uso (p.es. jpeg); il nome del file dovrà riportare identificativi utili per individuare con esattezza il contatore (n° di matricola, codice di servizio, data di intervento).

La rilevazione fotografica deve quindi essere fatta in modo da rendere visibili chiaramente il dato di lettura, lo stato dei sigilli e dei bolli metrici e la matricola del contatore. La tecnologia utilizzata dovrà essere tale garantire idonea qualità dell'immagine. I file relativi alle immagini dovranno essere consegnati ai

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

responsabili di AMG con cadenza settimanale, e dovranno essere archiviati in modo da assicurarne la rintracciabilità attraverso la matricola del contatore e la data di lettura.

PARTE 2ª - NORME TECNICHE: MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI
ART. 28 - SOSTITUZIONE TUBAZIONI E TRASFERIMENTO UTENZA

Relativamente agli impianti di distribuzione del gas esistenti negli edifici, l'Impresa dovrà provvedere al loro rifacimento in tutti quei casi in cui gli impianti non siano eseguiti con tubi in acciaio zincato.

Quindi l'Impresa dovrà provvedere al trasferimento degli impianti di distribuzione gas esistenti negli edifici dalla vecchia alla nuova presa ed al trasferimento della presa dai vecchi ai nuovi impianti.

Tali trasferimenti saranno eseguiti mediante tagli di tubazioni ed inserimento di eventuali pezzi speciali; questi ultimi in questo caso non saranno pagati a parte perché della loro incidenza se n'è tenuto conto nella formazione dei prezzi per l'esecuzione degli impianti.

Poiché tali operazioni, di trasferimento di utenza da vecchi a nuovi impianti, comportano una momentanea sospensione dell'erogazione del gas, l'Impresa dovrà preventivamente informare tutti gli utenti dell'operazione ed assicurarsi che non restino apparecchi utilizzatori aperti; quindi al termine delle operazioni curerà che non vi siano presso gli utenti fuoriuscite di gas spento ed infine provvederà allo spurgo dei nuovi impianti messi in servizio.

In occasione dei rifacimenti degli impianti di distribuzione gas negli edifici, l'Impresa eseguirà la rimozione e ricollocazione dei misuratori installati e pertanto dovrà eseguire la completa sostituzione delle guarnizioni di tenuta.

La suddetta ricollocazione del misuratore deve essere effettuata nello stesso posto precedentemente occupato e comunque se necessario deve essere assicurato il collegamento con l'impianto interno dell'utente.

In occasione di queste operazioni, che comportano un accesso presso gli utenti, l'Impresa dovrà curare di fissare con gli utenti un appuntamento, informandoli dell'operazione in corso; di tale onere si è tenuto conto nella formazione dei prezzi e per qualsiasi disagio dovesse intervenire per fatto e colpa dell'utente, l'Impresa non dovrà richiedere alcun ulteriore compenso oltre a quello fissato nel prezzario contrattuale.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

PARTE 2^a - NORME TECNICHE: MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI
ART. 29 - PROVE DI TENUTA.

La prova di tenuta degli impianti aerei di derivazione di utenza, deve essere eseguita sull'impianto o parte di impianto realizzato, in accordo alle norme UNI 9860, utilizzando aria o gas inerti e comunque nelle seguenti condizioni:

La prova si effettua con l'impianto ancorato alle pareti degli edifici con gli organi di intercettazione generale ed i gruppi di misura, od in assenza di questi, degli organi di intercettazione terminali degli allacciamenti, bloccati in chiusura.

La prova di tenuta deve essere eseguita sempre con aria o gas inerti.

Essa può essere preceduta da una prova di tenuta preliminare, operazione che non fa parte integrante delle prove di tenuta, ma è considerata un accorgimento tecnico che viene consigliato all'Impresa al fine di ridurre i tempi per una eventuale ricerca dei punti di fuga:

- la prova preliminare verrà eseguita su un tratto di lunghezza pari alla produzione giornaliera;
- la tubazione verrà portata alla pressione di 100 mbar con aria, dopo che le due estremità siano state chiuse con apposite apparecchiature;
- la verifica della tenuta verrà eseguita con acqua saponata passata sulle giunzioni.

La prova di tenuta finale verrà eseguita prima della messa in gas e riguarda la totalità delle tubazioni installate. L'impianto deve essere provato con aria o gas inerte ed il valore della pressione di prova, per impianti con pressione di esercizio minore o uguale a 0,04 bar, deve essere di 0,1 bar, pari a circa mille millimetri di colonna d'acqua. La durata della prova è di 30 minuti.

Per il controllo della pressione possono essere utilizzati manometri differenziali ad acqua, con lettura espressa in millimetri di colonna d'acqua.

A discrezione della Direzione dei Lavori, il tempo di prova può essere prolungato, e durante questo tempo non dovrà verificarsi alcuna caduta di pressione apprezzabile nella lettura della indicazione manometrica.

Se si verificano delle perdite negli impianti di derivazione di utenza, queste devono essere ricercate con l'ausilio di una soluzione saponosa, spennellata lungo la tubazione e nei punti sospetti; le parti difettose devono essere sostituite e le guarnizioni rifatte. Le riparazioni eventualmente occorrenti saranno eseguite a perfetta regola d'arte, impiegando gli stessi criteri seguiti per la costruzione dell'impianto e con l'assoluto divieto di riparare dette parti con mastici di qualsiasi tipo, oppure di cianfrinarle.

Eliminate le perdite, occorre rifare la prova di tenuta.

E' pertanto chiaramente stabilito che la prova sarà ritenuta valida e conseguentemente l'impianto sarà considerato ultimato e preso in consegna solo se sarà provata l'assoluta tenuta della tubazione, che dovrà quindi essere perfettamente stagna.

Nel corso della prova sarà tenuto conto delle eventuali variazioni di temperatura.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

L'Impresa a sua cura e spese appronterà gli apparecchi, gli strumenti che la Direzione dei Lavori potrà richiedere a suo insindacabile giudizio, per i controlli inerenti alla prova anzidetta disponendo l'installazione degli apparecchi e degli strumenti nei punti che più riterrà opportuno.

La prova di tenuta degli impianti di derivazione di utenza è considerata positiva quando non si verificano cadute di pressione a meno della variazione dovuta alla temperatura.

Terminata la prova con esito positivo, si dovrà redigere il verbale di collaudo che dovrà contenere tutte le indicazioni necessarie per individuare l'impianto di derivazione di utenza (località, strada, numero civico, diametro, lunghezza, eventuali riferimenti topografici, ecc.) ed i dati relativi alla prova (data e ora di inizio e di fine, pressione iniziale e finale, dati relativi agli strumenti indicatori e registratori utilizzati e alla documentazione allegata, esito della prova).

Il verbale deve essere firmato dalla D.L. e dall'Impresa. Le stesse firme devono comparire sul diagramma registrato dalle pressioni, allegato al verbale.

Prova di tenuta dell'impianto interno

La prova di tenuta dell'impianto interno si esegue in accordo alla norma UNI 7129.

Prima di mettere in servizio un impianto di distribuzione interna di gas, e, quindi, prima di collegarlo al contatore e che siano allacciati gli apparecchi, l'installatore deve provarne la tenuta.

Se qualche parte dell'impianto non è in vista, la prova di tenuta deve precedere la copertura della tubazione.

La prova deve essere effettuata, utilizzando l'apposita presa di pressione situata a valle del punto di inizio dell'impianto, con le seguenti modalità:

- a valle di ogni rubinetto di utenza ed a monte del rubinetto costituente il punto di inizio, devono essere posti dei tappi a garanzia della tenuta;
- si immette nell'impianto, attraverso la presa di pressione, aria od altro gas inerte, fino a che sia raggiunta una pressione compresa tra 100 mbar e 150 mbar;
- dopo il tempo di attesa necessario per stabilizzare la pressione (non minore di 15 min.), si effettua una prima lettura della pressione mediante un manometro ad acqua od apparecchio equivalente di sensibilità minima di 0,1 mbar (1 mm H₂O);
- trascorsi 15 min. dalla prima lettura, si effettua una seconda lettura: il manometro non deve rilevare alcuna caduta di pressione tra i due valori;
- se si verificassero delle perdite, queste devono essere ricercate ed eliminate; queste devono essere ricercate con l'ausilio di soluzione saponosa o prodotto equivalente, ed eliminate; le parti difettose devono essere sostituite e le guarnizioni rifatte. È vietato riparare dette parti con mastici, ovvero cianfrinarle.
- eliminate le perdite, occorre ripetere la prova di tenuta dell'impianto, come sopra descritto, fino ad ottenimento di risultato positivo.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

Prova di tenuta impianto interno nei casi di rifacimenti parziali o di interventi di manutenzione straordinaria.

Nel caso di rifacimenti parziali o di interventi di manutenzione straordinaria di impianti esistenti la prova di tenuta deve essere eseguita come segue:

- a) si verifica l'esistenza di eventuali perdite di gas nella sezione d'impianto esistente prima di effettuare qualsiasi intervento di rifacimento o la manutenzione straordinaria dello stesso impianto secondo la procedura prevista dalla UNI 11137-1 (metodo diretto o indiretto);
- b) si annota il valore di perdita riscontrato durante la prova;
- c) si esegue l'intervento di rifacimento o di manutenzione straordinaria sull'impianto esistente;
- d) si ripete la prova di tenuta di cui al punto a);
- e) si verifica il valore di perdita dopo l'intervento, con le modalità e prescrizioni previste dalla UNI 11137-1.

Se il valore di perdita non risultasse idoneo al funzionamento, sempre in accordo alla UNI 11137 -1, l'impianto non può essere rimesso in funzione.

In ogni caso, al termine di qualsiasi intervento per il ripristino della tenuta, prima di essere rimesso in esercizio, l'impianto deve essere sottoposto, con esito positivo, alla prova di tenuta di cui alla UNI 7129.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

PARTE 2^a - NORME TECNICHE: MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI
ART. 30 – MEZZI PER NON OSTACOLARE IL TRANSITO STRADALE

Durante l'esecuzione dei lavori, l'Impresa dovrà adottare tutte le cautele e tutte le disposizioni necessarie per garantire la libertà e la sicurezza del transito ai pedoni, agli animali ed ai veicoli, sia sulla carreggiata che sui marciapiedi.

Le zone interessate dai lavori e qualsiasi fossato dovranno quindi essere delimitati da transenne e dalla relativa segnaletica di cantiere.

La Ditta esecutrice dei lavori consentirà la circolazione dei residenti e curerà la segnaletica necessaria ad indicare i percorsi alternativi soprattutto se nelle zone vicine ricadono strutture ospedaliere, centro o uffici di interesse pubblico.

L'Impresa dovrà mantenere le transenne, la segnaletica e la sorveglianza della zona interessata dalle opere fino al loro completamento.

Sono egualmente a carico dell'Impresa le segnalazioni luminose della zona interessata dai lavori e comunque di tutti gli ostacoli al libero traffico.

Di notte quindi dovranno collocarsi, oltre le transenne e la relativa segnaletica di cantiere, anche le segnalazioni luminose della zona interessata dai lavori e comunque di tutti gli ostacoli al libero transito. Dette segnalazioni luminose saranno tenute in funzione per tutta la durata della pubblica illuminazione e debbono essere sorvegliate per evitare che abbiano a rimanere spente.

Ogni danno o responsabilità dipendente da mancanza di segnalazioni luminose funzionanti è a carico dell'Impresa.

I lavori potranno essere eseguiti anche nelle ore notturne, nei giorni festivi e prefestivi riducendo per quanto possibile il nocumento arrecato alla quiete pubblica.

La Ditta ha l'obbligo di osservare tutte le disposizioni di legge, dei regolamenti e prescrizioni tecniche riguardanti i lavori aerei e che utilizzano ponteggi, della cui inadempienza è direttamente responsabile.

Ad ultimazione dei lavori la Ditta dovrà ripristinare a regola d'arte qualsiasi manufatto dismesso a causa dei lavori.

Le norme di cui sopra saranno portate a conoscenza della cittadinanza a mezzo dei prescritti segnali stradali collocati a cura e spese della Ditta esecutrice dei lavori.

Alla Ditta che trasgredisce saranno applicate le sanzioni previste dalle norme vigenti, anche dagli Ufficiali e dagli Agenti di cui all'art. 12 del D.lg. n. 285 del 30/04/1992 – Nuovo Codice della Strada e s.m.i..

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

PARTE 2ª - NORME TECNICHE: MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI
ART. 31 - DIVERSIONE DEL TRAFFICO

Quando sia necessario impedire il traffico od il passaggio pedonale nella zona interessata dai lavori, a cura dell'Impresa dovrà provvedersi a porre sbarramenti a cavalletto a convenienti distanze e in punti tali che il pubblico sia in tempo avvertito dell'impedimento.

Occorrendo, a spese dell'Impresa, dovranno essere dati gli avvertimenti con notizie sui quotidiani, ovvero con manifesti.

Se si rendesse necessario apportare limitazioni o modifiche alla circolazione stradale, bisogna farne richiesta alla Ripartizione traffico del Comune, almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori tramite istanza circostanziata che ne precisi in particolare la durata.

Ottenuta l'autorizzazione, l'Impresa dovrà darne tempestiva comunicazione a Polizia Municipale, Carabinieri, Questura, Vigili del Fuoco, Croce Rossa, Enti Ospedalieri, AMAT, ecc..

PARTE 2ª - NORME TECNICHE: MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI
ART. 32 - UTENTI DI SERVIZI

Nell'esecuzione dei lavori, tutte le volte che si incontreranno tubazioni di gas e di acqua, cavi elettrici, telegrafici e telefonici, l'Impresa ha l'obbligo di darne avviso al Direttore dei Lavori che darà le disposizioni del caso.

L'Impresa resta comunque responsabile dei danni che possono venire dai lavori ed ha l'obbligo di avvertire immediatamente gli Uffici dell'AMG, delle Società elettriche o telefoniche, ecc..

Comunque resta stabilito che eventuali maggiori oneri che si potessero presentare per l'esecuzione dei lavori stessi per la presenza di altri servizi, sono stati considerati nei prezzi unitari di elenco e pertanto l'Impresa non potrà reclamare il riconoscimento di altri compensi.

In ogni caso se si dovessero incontrare impianti di servizi pubblici, deve essere usata ogni cautela per non danneggiarli e deve essere dato immediato avviso agli Enti esercenti i servizi pubblici (ENEL, AMG, TELECOM, WIND, INFOSTRADA, BT ITALIA, AMAP, INFRATEL, POSTE, TELEFONI DI STATO - ecc.) ed anche al Settore Ambiente, Mobilità e Traffico, Servizio Traffico ed Authority Manutenzione e Scavi del Comune di Palermo, o ad altri Enti interessati dall'esecuzione dei lavori, per gli eventuali provvedimenti del caso.

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

PARTE 2ª - NORME TECNICHE: MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI
ART. 33 – LAVORI EVENTUALI

Occorrendo eventualmente lavori per i quali non fossero assegnati i relativi prezzi di elenco, l'Impresa avrà egualmente l'obbligo di eseguirli e l'Azienda appaltante li pagherà con un prezzo di stima da stabilirsi, se soddisfatte le condizioni di cui all'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., oppure si provvederà alla loro esecuzione in economia, se previsto nel contratto, in conformità all'art. 179 del Regolamento D.P.R. 207/2010.

In tal caso l'Impresa avrà l'obbligo di fornire gli occorrenti materiali, mezzi d'opera ed operai, ai prezzi risultanti in elenco nei quali è compreso il beneficio dell'Impresa.

Per i lavori eseguiti in economia resta prescritto che lo stabilire l'idoneità degli operai, dei materiali e mezzi d'opera, è rimesso a giudizio insindacabile della Direzione, e l'Impresa dovrà surrogarli con personale, materiale e mezzi d'opera idonei, qualora quelli forniti non fossero ritenuti adatti dalla Direzione dei Lavori.

Coi prezzi segnati in elenco per il nolo dei mezzi d'opera è compensata ogni spesa per il trasporto, attrezzatura completa, consumo di utensili e manutenzione in stato di servizio.

Nei prezzi delle provviste dei materiali da costruzione è da intendersi ogni spesa compresa per darli a piè d'opera.

PARTE 2ª - NORME TECNICHE: MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI
ART. 34 – MISURA E VALUTAZIONE DEI LAVORI

Lavori a misura.

La determinazione delle quantità delle opere eseguite sarà effettuata unicamente con misurazioni secondo le norme geometriche.

Le quantità, come sopra determinate, saranno valutate in base ai prezzi riportati nell'elenco dei prezzi unitari.

Detti prezzi, comprendono gli oneri derivanti da quanto stabilito nel presente Capitolato per l'esecuzione delle opere previste a perfetta regola d'arte.

Tali prezzi sono accettati dall'Impresa in base a calcoli di sua convenienza a tutto suo rischio e quindi sono fissi ed invariabili, salvo i casi previsti, a norma di legge, per la revisione dei prezzi.

Oltre che degli obblighi particolari emergenti dal presente articolo e dalle prescrizioni di capitolato, con i prezzi di elenco l'Impresa si deve ritenere compensato di tutti gli oneri che esso potrà incontrare:

- per la presenza continua di altri servizi sia in attraversamento che in parallelismo;
- per tagli di piante, estirpazione di ceppaie, radici, etc.;

AMG ENERGIA SPA PALERMO	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	C.S.A. - NORME TECNICHE
SERVIZI TECNICI		

- per impalcature, ponti, passerelle e costruzioni provvisorie, occorrenti per l'esecuzione dei lavori e/o per trasporto materiali, passaggi, etc..

Fornitura e messa in opera di impianti gas

La lunghezza delle tubazioni in acciaio zincato per gli edifici sarà misurata in metri lineari, riferendosi all'asse della medesima, compresa la lunghezza dei raccordi.

I tratti filettati avvitati nei raccordi stessi, per le lunghezze i cui valori minimi sono stabiliti nel precedente art. 27, non saranno contabilizzati.

Valutazione delle prestazioni di mano d'opera.

Gli operai per i lavori in economia dovranno essere idonei al lavoro per il quale sono richiesti e dovranno essere provvisti dei necessari attrezzi.

L'Impresa è obbligata, senza compenso alcuno, a sostituire tutti quegli operai che non riescano di gradimento della Direzione dei Lavori.

Nelle prestazioni di mano d'opera saranno seguite le disposizioni stabilite dalle leggi e dai contratti di lavoro stipulati e convalidati a norma delle leggi sulla disciplina giuridica dei rapporti collettivi.

Valutazione dei trasporti.

Nei prezzi dei trasporti si intendono comprese la fornitura dei materiali di consumo e la mano d'opera del conducente, ove occorre, qualificato.

I mezzi di trasporto per i lavori in economia debbono essere forniti in pieno stato di efficienza e corrispondere alle prescritte caratteristiche.

La valutazione delle materie da trasportare è fatta come previsto dalla relativa unità di misura della voce di elenco prezzi con riferimento alla distanza del percorso utile, escluso cioè il ritorno a vuoto, il cui onere è compreso nel prezzo.

Le distanze per la contabilizzazione dei trasporti saranno desunte dalle carte topografiche dell'Istituto Geografico Militare in scala 1:25.000.

In caso di divergenza tutte le misure di controllo saranno a carico dell'Impresa.