



DECISIONE A CONTRARRE N°3 del 08.03.2024 WF n° 386 del 12.7.2023
(ex art. 17 comma 1 del d.lgs. 36/2023)

DIREZIONE: PATRIMONIO, ASSICURAZIONI E LOGISTICA
UNITA' ORGANIZZATIVA: PATRIMONIO AZIENDALE E SERVIZI GENERALI
RESPONSABILE U.O.: Ing. Angelo Albano
R.U.P.: Ing. Humberto Novara
R.U.P. FASE AFFIDAMENTO: Ing. Humberto Novara
R.U.P. FASE ESECUZIONE: Ing. Angelo Albano
OGGETTO: Accordo Quadro servizio di pulizia, disinfezione, deblattizzazione e derattizzazione degli immobili e pertinenze aziendali anni 4
IMPORTO: 495.000 oltre IVA, di cui 7.500 quali oneri per la sicurezza ed euro €. 375.595,28 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso
DURATA: ANNI 4
TIPOLOGIA DI GARA: Procedura Aperta art.71 d.lgs.36/2023
SCELTA DEL CONTRAENTE: Mediante Offerta Economicamente più Vantaggiosa OEPV di cui all'art. 108 comma 2 lettera a

Il Dirigente Dott. Fabio Bernardi

CONSIDERATO

- Che con delibera del consiglio di amministrazione n. 50 del 26.06.2023 è stata approvata la programmazione degli acquisti di forniture e servizi 2023-2024 e programma triennale dei lavori 2023-2024-2025
- che è stata inserita nella suddetta programmazione anche la spesa della presente procedura an CUI n° 2023S0039PLS

VISTI i poteri conferiti dal Consiglio di Amministrazione con deleghe e procure già assegnate con delibera n. 94 del 23.7.2021 (confermate con delibera n. 3 del 3.4.2023).

- **Visto** il D. Lgs. 36/2023



PREMESSO

Che ai sensi dell'art. 17, comma 1), del D. Lgs. 36/2023 “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*”.

Che ai sensi dell'art. 70 comma 1 del D.Lgs. 36/2023“ Per l'aggiudicazione di appalti pubblici le stazioni appaltanti utilizzano la procedura aperta, la procedura ristretta, la procedura competitiva con negoziazione, il dialogo competitivo e il partenariato per l'innovazione”. Nella fattispecie la seguente procedura è di importo superiore alle soglie di cui all'articolo 14 comma 1 lettera c.

APPURATO

Che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto: in conformità a quanto previsto dall'art. 26, co. 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008, gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI, che si rende disponibile, quale allegato del presente atto, agli operatori partecipanti alla procedura d'appalto. Nel DUVRI sono stati specificati i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze;

RITENUTO l'art. 15, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, a tenore del quale “*Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti che non sono Pubbliche Amministrazioni o Enti pubblici individuano, secondo i propri ordinamenti, uno o più soggetti cui affidare i compiti del RUP, limitatamente al rispetto delle norme del Codice alla cui osservanza sono tenute*”.

RAVVISATA l'opportunità, in relazione alla complessità delle funzioni e della natura dell'intervento da realizzare, di adottare un modello organizzativo che preveda la nomina:

- del Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, nella persona dell'Ing. Humberto Novara funzionario dell'ufficio RUP della AMG Energia Spa il quale possiede competenze professionali adeguate in relazione ai compiti a lui affidati.
- del Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, nella persona dell'Ing. Humberto Novara, il quale possiede competenze professionali adeguate in relazione ai compiti a lui affidati;



- del Responsabile per la fase di esecuzione, nella persona dell'Ing. Angelo Albano, funzionario dell'Ufficio Patrimonio aziendale e servizi generali, il quale possiede competenze professionali adeguate in relazione ai compiti relativi a tale fase;

DATO ATTO dell'esclusione di ogni possibile conflitto di interessi da parte dei RUP, in relazione alla presente procedura;

Vista la previsione in Budget del presente affidamento;

Visti gli allegati alla Proposta d'ordine

RITENUTO pertanto, di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il fine che con il presente affidamento si intende raggiungere è quello di: garantire, senza soluzione di continuità per la durata di 4 anni, i servizi essenziali di pulizia, disinfezione, deblattizzazione e derattizzazione degli immobili e pertinenze aziendali della AMG Energia Spa
- l'oggetto del contratto è: ***"ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI PULIZIA, DISINFESTAZIONE, DEBLATTIZZAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E PERTINENZE AZIENDALI ANNI 4"***
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto;
- la durata del contratto è 4 anni;
- l'importo della procedura è di euro 495.000 oltre IVA, di cui 7.500 quali oneri per la sicurezza ed euro €. 375.595,28 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- la procedura di scelta del contraente è la procedura aperta art.71 d.lgs.36/2023;
- Il contraente verrà selezionato, mediante criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa OEPV, di cui all'art. 108 comma 2 lettera a;
- ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere quello dei servizi di pulizia, disinfezione, servizi integrati/multiservizi;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 106, l'offerta sarà corredata da una garanzia provvisoria in misura ridotta pari al 1 per cento del valore complessivo della procedura indicato nel bando o nell'invito in relazione alla tipologia di servizio che si andrà a rendere e al grado di rischio a esso connesso.



- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

DATO ATTO

- che è stata predisposta la documentazione della presente procedura;
- che i servizi che si intendono acquisire non si configurano quale artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale e che pertanto risulta rispettato il principio di cui all'art. 14 comma 6 del D.Lgs 36/2023;

D E T E R M I N A

- 1) DI DICHIARARE quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente determinato;
- 2) di indire una procedura aperta, in conformità a quanto disposto dall'art. 71, del D.Lgs. n. 36/2023, con utilizzo dell'OEP, di cui all'art. 108, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023, finalizzata all'attivazione di un contratto avente la durata di quattro anni, decorrente dalla sottoscrizione e avvio del contratto medesimo finalizzato ad un accordo quadro servizio di pulizia, disinfezione, deblattizzazione e derattizzazione degli immobili e pertinenze aziendali anni 4;
- 3) di approvare l'avviso di indizione della suddetta procedura;
- 4) di dare atto che, dalle indagini condotte, risultano essere presenti rischi interferenziali che hanno portato ad una quantificazione dei costi per il contrasto ai suddetti rischi per un valore di € 7.500 e che detto importo non può essere soggetto a ribasso d'asta e risulta calcolato in conformità al DUVRI che si allega;
- 5) di quantificare l'importo dell'Accordo Quadro per il servizio richiesto in euro € 495.000 (quattrocentonovantacinquemila/00) oltre IVA, di cui 7.500,00 (settemilacinquecento,00) oltre IVA quali oneri per la sicurezza da interferenza meglio identificabili nel D.U.V.R.I. ed euro €. 375.595,28 (trecentosettantacinquemilacinquecentonovantacinque,28) oltre IVA quali costi della manodopera non soggetti a ribasso, risultando pertanto l'importo a base di gara soggetto a ribasso pari ad euro 111.904,72 (centoundicimilanovecentoquattro/72).
- 6) di stabilire i criteri per l'O.E.P.V in 70 punti per la valutazione dell'offerta tecnica e 30 punti per la valutazione dell'offerta economica come meglio precisato all'Art. 26 del Capitolato Speciale;



- 7) di disporre la nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP) e del Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, nella persona dell'Ing. Humberto Novara funzionario dell'ufficio RUP della AMG Energia Spa il quale possiede competenze professionali adeguate in relazione ai compiti a lui affidati.
- 8) Di disporre la nomina del Responsabile per la fase di esecuzione, nella persona dell'Ing. Angelo Albano, funzionario dell'Ufficio Patrimonio aziendale e servizi generali, il quale possiede competenze professionali adeguate in relazione ai compiti relativi a tale fase;
- 9) di dare atto che dalla documentazione in atti, per le persone sopra designate, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
- 10) DARE MANDATO al RUP nominato e al RUP di fase di esecuzione a compiere tutti gli atti pertinenti e conseguenti alla presente determina avvalendosi del supporto degli uffici competenti, ivi compresi gli adempimenti in materia di pubblicazioni, comunicazioni e trasparenza;
- 11) di riservare alla stazione appaltante la decisione di procedere ad effettuare l'aggiudicazione anche nel caso in cui in gara venga presentata un'unica offerta;
- 12) di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Palermo
- 13) di riservare alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinque della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare / Avvisi e bandi", senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione.
- 14) Di approvare:
 - Il modello di avviso indizione procedura;
 - Il bando di gara e il disciplinare di gara e relativi allegati;
 - Capitolato speciale e relativi allegati

PRIVACY



I dati raccolti saranno trattati, in conformità alle prescrizioni contenute nel Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati UE 2016/679 (in seguito “GDPR”) e del d.lgs. 196/2003, come novellato dal d.lgs.101/2018 (in seguito “Codice Privacy”) e unitamente “Normativa privacy”.

Il sottoscritto, Dott. Fabio Bernardi, Dirigente di AMG ENERGIA S.p.A. di Palermo, dichiara ai fini del superiore Affidamento, ai sensi e con le modalità di cui all’art. 47 del d.p.r. 445/2000, di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalle norme di legge, di non trovarsi in una situazione di conflitto d’interesse, che non ricorre alcuna delle ipotesi previste dall’art. 51 del c.p.c. e di non avere qualunque tipo di interesse personale o professionale, diretto o indiretto nei confronti di uno o più soggetti comunque coinvolti, direttamente o indirettamente, nel presente procedimento.

Direzione Patrimonio Assicurazioni e Logistica
IL DIRIGENTE

(Dott. Fabio Bernardi)