# COMUNE DI PALERMO

AREA GESTIONE SERVIZI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

SETTORE AZIENDE PARTECIPATE E SERVIZI AL CITTADINO

*Servizio Sport e Gestione Impianti Sportivi*

*Villa Marraffa p.tta Scannaserpe 1 - 90146 Palermo* ☎ *091-740.91.01/02* 🖷 *091-765.19.37*

societaenticontrollati@cert.comune.palermo.it - sport@comune.palermo.it


## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 164 DEL 23 DIC 2013

**OGGETTO:** **Affidamento della gestione degli impianti tecnici della piscina comunale a AMG. Impegno di spesa**

Prot. 1068939 / 23-12

**Premesso che:**

- La piscina comunale, a regime, è attualmente assistita da tecnici per 100 ore settimanali, come da prospetto che segue:

| piscina | | | Tot ore |
|---|---|---|---|
| lun | 6:00 | 22:00 | 16:00 |
| mar | 6:00 | 22:00 | 16:00 |
| mer | 6:00 | 22:00 | 16:00 |
| gio | 6:00 | 22:00 | 16:00 |
| ven | 6:00 | 22:00 | 16:00 |
| sab | 6:00 | 18:00 | 12:00 |
| dom | 6:00 | 14:00 | 8:00 |
| | | | 100:00:00 |

- Per il funzionamento, in relazione ai profili professionali presenti in pianta organica, è prevista l'assistenza contemporanea e continua di 3 tecnici, uno per ciascun profilo:
  - elettricista
  - addetto agli impianti termici
  - addetto impianti idrici
- Le attività da svolgere possono essere così riassunte:
  - Presidio interruttori generali e computer;
  - Accensione impianto di filtrazione;
  - Accensione Pompe sommerse di emergenza;
  - Accensione quadri filtrazione;
  - Accensione quadri palestra;
  - Accensione quadri piscina;
  - Eventuale accensione gruppo elettrogeno se non parte in automatico.
  - Accensione caldaie per riscaldamento acqua vasca (solo periodo invernale);
  - Accensione pompe di ricircolo per riscaldamento (solo periodo invernale);
  - Accensione caldaia sanitario.
  - Conduzione impianto di filtrazione;

**Considerato che:**

- Sono presenti in tutta l'Amministrazione (escluso ex gesip) 4 addetti impianti termici e 6 addetti impianti idrici, insufficienti a garantire il funzionamento della piscina;
- Alcuni operatori sono stati avviati a visita medica in quanto apparentemente non più idonei alla mansione;
- Per garantire il regolare funzionamento della piscina si ricorre in larga misura a straordinario, oltre che le previste indennità di rischio, turnazione e maggiorazione domenicale;
- Il costo attuale del personale addetto agli impianti tecnici della piscina, comprensivo di stipendi e indennità suindicate, è di oltre € 230.000,00 l'anno, ma occorre aumentare il personale, attualmente insufficiente, con ulteriore aumento dei costi;

**Ritenuto che** occorre individuare la conduzione più opportuna per garantire il funzionamento della piscina, tutelando la salute dei lavoratori e la sicurezza dei fruitori;

**Atteso che:**

- Contattate le società partecipate AMAP e AMG Energia, l'AMAP, con nota n. 0038147/13 del 25/11/2013 ha comunicato di non avere le professionalità per l'attività richiesta e l'AMG Energia S.p.A., con nota 6409 del 25/11/2013 ha proposto preventivo per la gestione della stessa attività, prolungata a 24 ore al giorno per 7 giorni la settimana, con un costo mensile di € 17.000,00 + iva, costo annuo 204.000,00 + iva;

- Accensione pompe sommerse di emergenza;
- Accensione quadri filtrazione;
- Accensione quadri palestra;
- Accensione quadri piscina;
- Eventuale accensione gruppo elettrogeno se non parte in automatico.
- Accensione caldaie per riscaldamento acqua vasca (solo periodo invernale);
- Accensione pompe di ricircolo per riscaldamento (solo periodo invernale);
- Accensione caldaia sanitario.
- Conduzione impianto di filtrazione;
- Conduzione UTA (Unità Trattamento Aria);
- Presidio e controllo impianti termici, idrici, elettrici per tutta la durata del funzionamento
- Piccoli interventi degli impianti quali pulizia, controllo, sostituzione ricambi, piccola manutenzione, non ricompresa nel contratto di servizio

- Per le chiusure dell'impianto imputabili alla ditta, la penale è fissata in € 40 per ogni giorno di chiusura e € 5 per ogni ora di interruzione, comunque, complessivamente non superiore al dieci per cento dell'intero importo contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo.

- La Ditta è sottoposta a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali ed assume a proprio carico tutti gli oneri relativi, esonerando l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo;

- Dare atto che l'offerta AMG Energia S.p.A. è rispondente alle esigenze dell'Amministrazione Comunale e l'offerta è congrua in relazione a quanto emerso dal MEPA;

- Impegnare in favore della AMG Energia S.p.A. la somma complessiva di € 243.902,40 sul corrente esercizio finanziario come segue:

  - € 78.503,39 sul cap. 13665 * Tit. 1 - Funz. 6 - Serv. 3 - Int. 3;
  - € 25.000,00 sul cap. 13601/10 - Tit. 1 - Funz. 6 - Serv. 2 - Int. 3;
  - € 140.399,01 sul cap. 10419/10, Tit. 1 - Funz. 1 - Serv. 8 - Int. 3.

* leggasi 13665

Esperto in Attività Sportive
*Sergio Sparacio*

Al pagamento delle fatture relative si provvederà con successive determinazioni dirigenziali.

La Dirigente del Servizio
dott. Fernanda Ferreri

***Si autorizza l'impegno sul cap. 13601/10***
***Il Capo Area***
***dott. Sergio Forcieri***