



**Determinazione a contrarre n.08DC del 14/5/2026  
(ex art. 17 comma 1 e art. 50 comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023)**

<b>DIREZIONE:</b> Impianti Tecnologici e Transizione Energetica
<b>UNITA' ORGANIZZATIVA:</b> Servizio Altri Impianti Speciali e Tecnologici
<b>RESPONSABILE U.O.:</b> Ing. Salvatore Luparello
<b>RUP (Responsabile Unico del Progetto):</b> Ing. Salvatore Luparello
<b>OGGETTO:</b> A.Q. <i>“Servizio di assistenza in Accordo quadro biennio 2025-2026 per il mantenimento in efficienza degli impianti di rilevazione ed estinzione incendi di proprietà/pertinenza del Comune di Palermo</i>
<b>IMPORTO MASSIMO:</b> Euro 32.157,50 compresi oneri per la sicurezza (0,00)
<b>DURATA:</b> anni uno data ordine
<b>CUI:</b> 2026-S-07
<b>CIG:</b>
<b>TIPOLOGIA DI SCELTA DEL CONTRAENTE:</b> Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50) comma 1) lettera b) del D.L.gs.36/2023

**Il Dirigente Ing. Gagliardo Vincenzo**

**Premesso**

- che ai sensi dell'art. 17, co.1 del vigente Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023 *“1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.; 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”*
- Che le stazioni appaltanti, ai sensi dell'art. 50 comma 5 *“per i contratti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie europee di cui all'articolo 14, rientranti nell'ambito definito dagli articoli da 146 a 152, applicano la disciplina stabilita nei rispettivi regolamenti”*.
- Che, pertanto, nelle more della definizione del regolamento sottosoglia, si ritiene confacente ai principi generali del D.L.gs.36/2023, nonché ai principi di trasparenza e buon andamento della pubblica amministrazione, applicare le disposizioni di cui agli artt.49, 50 e segg. anche per le procedure inerenti i contratti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie europee.
- Che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.L.gs. 36/2023, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti, per i servizi di importo inferiore a 140.000 euro, procedono all'affidamento dei contratti con *“affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.*
- Che, pertanto, nelle more della definizione del regolamento sottosoglia, si ritiene confacente ai principi generali del D.L.gs.36/2023, nonché ai principi di trasparenza e buon andamento della pubblica amministrazione, applicare le disposizioni di cui agli artt.49, 50 e segg. anche per le procedure inerenti i contratti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie europee.

#### Dato atto che:

- Il presente provvedimento si pone in esecuzione del programma triennale degli acquisti approvato con delibera CDA n.96 del 23/12/2025 per il triennio 2026/2028, in conformità all'art. 37 e all'allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023;
- dagli accertamenti effettuati, il presente appalto non riveste interesse transfrontaliero certo a norma dell'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;
- il RUP ha verificato l'inconsistenza delle esperienze lavorative effettuate nel settore, sia della prima che della seconda classificata della manifestazione di interesse svolta per lo scopo presente, espressamente richiesta nell'Avviso di manifestazione di interesse e necessaria per Servizi di assistenza Specialistica per manutenzione di impianti altamente tecnologici.
- la conseguente richiesta del RUP, data l'urgenza di disporre di uno strumento operativo per potere effettuare lavori di manutenzione sugli impianti di rilevazione fumi dei siti comunali in carico ad MG Energia SpA per la manutenzione

**Ritenuto** pertanto necessario attivare la procedura per l'esecuzione di dette attività;

#### Richiamate:

- la delibera del CdA n.96 del 23/12/2025;

#### Visti gli articoli:

- 50 del D.Lgs. 36/2023 che disciplina le procedure sotto soglia;
- 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 81/2008 e la determinazione AVCP n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;

Visti i poteri conferiti dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 138 del 22/10/2020;

**Richiamato** il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, in particolare l'art. 6;

**Dato atto** altresì che l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Ritenuto** pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- Il fine che il contratto intende perseguire è di garantire il servizio di manutenzione mantenimento in efficienza degli impianti di rilevazione ed estinzione incendi per siti del Comune di Palermo in consistenza ad AMG per la manutenzione

#### Appurato che

- per l'Operatore Economico con il quale procedere all'affidamento è stata eseguita apposita manifestazione di interesse individuando la ditta di seguito indicata, in grado di garantire il servizio in epigrafe nei tempi richiesti ed in conformità alle condizioni di capitolato. Si è effettuata la variazione dell'aggiudicatario causa verificata inconsistenza delle esperienze lavorative nel settore,



sia della prima che della seconda classificata, espressamente richiesta nell'Avviso di manifestazione di interesse e necessaria per Servizi di assistenza Specialistica per manutenzione di impianti altamente tecnologici. Il verbale di che trattasi è stato inserito nella procedura WF 141/2026.

- gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la non presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente non è stato prodotto il DUVRI.
- per l'Operatore Economico con il quale procedere all'affidamento è stata individuata, a seguito della procedura sopra descritta l'impresa ITI SAS di Bartolomeo Evans, Via Carlo del Prete 55 90135 Palermo, P.IVA. 03854330820, pec [itidievans@pec.it](mailto:itidievans@pec.it).

### Ritenuto

- di adottare un modello organizzativo che preveda la nomina del solo Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- di nominare RUP l'Ing. Salvatore Luparello, dipendente di questa Società ed in possesso dei requisiti richiesti dall'All.I.2. D.Lgs.36/2023.

**Dato atto** dell'esclusione di ogni possibile conflitto di interessi da parte del RUP, in relazione alla presente procedura.

**Visti** gli allegati alla Proposta d'ordine originaria di cui al WF141/2026.

### Ritenuto, pertanto, di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- l'Importo dell'affidamento è di € 35.000,00 oltre I.V.A.
- che per l'affidamento in questione è stato individuato l'Operatore Economico l'impresa ITI SAS di Bartolomeo Evans, Via Carlo del Prete 55 90135 Palermo, P.IVA. 03854330820, pec [itidievans@pec.it](mailto:itidievans@pec.it) che ha offerto un ribasso del 24,26% sui prezzi unitari;
- che le caratteristiche del servizio offerto sono perfettamente conformi alle specifiche tecniche richieste e rispondono pienamente all'interesse pubblico specifico che col presente affidamento si intende soddisfare;
- la procedura di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'Art.50) comma 1) lettera b) del D.L.gs.36/2023;

### DATO ATTO

- che il servizio che si intende ottenere non si configura quale artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale e che pertanto risulta rispettato il principio di cui all'art.120 Comma 1 lett.b n.1) e 2) del D. Lgs. 36/2023 che il prezzo offerto risulta congruo;
- che il contratto verrà stipulato mediante ordine diretto al fornitore;

## DETERMINA

1. di dichiarare quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente determinato;
2. di contrarre ai sensi dell'art. art.17 co.2 D.Lgs. 36/2023 AUTORIZZANDO l'affidamento diretto avente ad oggetto "Servizi di assistenza tecnica per manutenzione impianti termici/condizionamento di pertinenza del Comune di Palermo" per l'importo di € 35.000,00 col ribasso concordato del 24,26% in favore dell'OE ITI SAS di Bartolomeo Evans, Via Carlo del Prete 55 90135 Palermo, P.IVA.



03854330820, pec [itidievans@pec.it](mailto:itidievans@pec.it) ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.L. 31 marzo 2023, n. 36;

3. di dare atto che, dalle indagini condotte, risultano non essere presenti rischi interferenziali;
4. di disporre la nomina del Responsabile Unico del Progetto nella persona del Ing. Salvatore Luparello in possesso dei requisiti richiesti dall'All.I.2. D.Lgs.36/2023;
5. di dare atto che dalla documentazione in atti, per la persona/e sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
6. DARE MANDATO al RUP nominato a compiere tutti gli atti pertinenti e conseguenti alla presente determina avvalendosi del supporto degli uffici all' uopo assegnati, ivi compresi gli adempimenti in materia di pubblicazioni, comunicazioni e trasparenza.

## PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati, in conformità alle prescrizioni contenute nel Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati UE 2016/679 (in seguito "GDPR") e del d.lgs. 196/2003, come novellato dal d.lgs.101/2018 (in seguito "Codice Privacy") e unitamente "Normativa privacy".

Il sottoscritto, Vincenzo Gagliardo Dirigente di AMG ENERGIA S.p.A. di Palermo, dichiara ai fini del superiore Affidamento, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 47 del d.p.r. 445/2000, di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalle norme di legge, di non trovarsi in una situazione di conflitto d'interesse, che non ricorre alcuna delle ipotesi previste dall'art. 51 del c.p.c. e di non avere qualunque tipo di interesse personale o professionale, diretto o indiretto nei confronti di uno o più soggetti comunque coinvolti, direttamente o indirettamente, nel presente procedimento.

Il Direttore Impianti Tecnologici e Transizione Energetica

Vincenzo Gagliardo

