



**DECISIONE DI AFFIDAMENTO SEMPLIFICATA N° 11/26 del 26/05/2026**

**(ex art. 17 comma 1 e 2 art. 50 comma 1, lett. b del d.lgs. 36/2023)**

<b>DIREZIONE:</b> Pubblica Illuminazione e Verifiche
<b>UNITA' ORGANIZZATIVA:</b> Manutenzione Ordinaria Centri Luminosi
<b>RESPONSABILE U.O.:</b> Salvatore D'Amico
<b>RUP (Responsabile Unico del Progetto):</b> ing. Francesco Vadalà
<b>OGGETTO:</b> Variante Accordo Quadro per lavori edili e di ripristini stradali sugli impianti di pubblica illuminazione e impianti di distribuzione GAS della Città di Palermo
<b>IMPORTO AFFIDAMENTO:</b> 3.003,29 euro oltre IVA
<b>DURATA:</b>
<b>CIG:</b> BBC0CA7DF1
<b>CUI:</b> 2025L1003EPI
<b>TIPOLOGIA DI SCELTA DEL CONTRAENTE:</b> Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50) comma 1) lettera a) del D.L.gs.36/2023

**Premesso**

- che è pervenuta proposta dal Responsabile del Servizio Manutenzione Ordinaria Centri Luminosi Pubblica Ing. Salvatore D'Amico per l'affidamento indicato in oggetto (Proposta Ordine WF n. 175/2025) per un importo di 80.000,00 euro oltre IVA;
- che in data 13.12.2024 con Delibera n. 111 il Consiglio di Amministrazione ha approvato i suddetti lavori programmati;
- che è stata emessa Decisione di Affidamento Semplificata n. 07 del 13.06.2025 da parte del Dirigente del Servizio Pubblica Illuminazione e Verifiche;



- L’Affidamento è stato formalizzato con lettera d’ordine protocollo n. 001-0003023-USC/2025, inoltrata il 10/07/2025, sottoscritta il 25/07/2025 – importo 80.000,00 euro - CIG B70C2DC141 libera approvato ed appaltato;
- L’impresa appaltatrice è “**LB Facility S.r.l.**” con sede Legale a Milano in p.zza S. Sepolcro n. 2, partita iva 1232460961, sede amministrativa in Palermo via C. Borromeo n. 10, iscritta al Registro delle Imprese di Milano, Lodi, Monza e Brianza 11232460961, numero REA MI – 2588848;
- Nel corso dei lavori, a fronte di nuove esigenze, è stato necessario svolgere lavorazioni non previste dall’Elenco prezzi, che hanno comportato maggiori oneri e l’uso di materiali differenti da quelli previsti;
- AMG ENERGIA S.P.A., riconoscendo i maggiori oneri, ha predisposto nuovi prezzi relativi alle lavorazioni eseguite non previste;
- nel corso delle opere, anche per la necessità di eseguire lavorazioni con maggiori e non previsti oneri, è sorta la necessità di usufruire di maggiori somme per compensare i maggiori oneri non previsti;
- Per esigenze operative e di servizio si è disposto alla LB Facility Srl l’esecuzione di lavori di ripristini stradali urgenti ed indifferibili, a tutela dell’incolumità, che hanno comportato spese non previste tali da incrementare l’importo originario di affidamento per un maggior compenso pari a € 3.003,29;
- l’ammontare complessivo dei lavori in affidamento pertanto ha subito un aumento, contenuto al di sotto del 5% dell’importo originario di progetto, è cioè € 83.003,29
- l’impresa esecutrice dei lavori in data 22 mag. ’26 ha firmato per accettazione le sopravvenute modifiche di variante al contratto ed il Quadro di raffronto della Perizia di Variante;
- Il R.U.P. in data 15 mag. ’26 ha validato le Modifiche e Variante al contratto proposte dal D.L.



## Visti

- i poteri conferiti dal Consiglio di Amministrazione con Delibera n. 94 del 23/07/2021;
- la previsione in Budget del presente affidamento;
- la previsione nel piano fabbisogni beni e servizi 2025 – 2027;
- gli allegati alla Proposta d'ordine n. 175/2025.
- il D. Lgs. 36/2023

## Ritenuto, pertanto, di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- l'oggetto del contratto è “Accordo Quadro per lavori edili e di ripristini stradali sugli impianti di pubblica illuminazione e impianti di distribuzione GAS della Città di Palermo”;
- il contratto sarà formalizzato mediante *corrispondenza secondo l'uso commerciale* ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto;
- la durata del contratto era pari a due anni e i lavori si sono conclusi nel 2026, restando da saldare le differenze per maggiore quantità lavori eseguiti;
- l'importo dell'affidamento, come corretto con la variante all'ordine è **83.003,29 euro** (80.000,00 euro come da ordine 2025/175 e € 3.003,29 per la maggiore quantità di lavori eseguiti);
- la procedura di scelta del contraente è stata affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'Art.50, comma 1, lettera a, del D.L.gs.36/2023;

## DATO ATTO

- che è stata predisposta la documentazione della presente procedura;



- che i maggiori lavori eseguiti non si configurano quale artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale e che pertanto risulta rispettato il principio di cui all'art. 14 comma 6 del D.Lgs 36/2023.

### D E T E R M I N A

- 1) di dichiarare quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente determinato;
- 2) di contrarre ai sensi dell'art. art.17 comma1 D.Lgs. 36/2023 AUTORIZZANDO la variante all'Ordine 2025/175 del 13/06/2025 per l'affidamento diretto avente ad oggetto "Accordo Quadro per lavori edili e di ripristini stradali sugli impianti di pubblica illuminazione e impianti di distribuzione GAS della Città di Palermo", per l'importo di **83.003,29 euro** (di cui 80.000,00 previsti dall'ordine originario e 3.003,29 per la variante) in favore dell'impresa appaltatrice "**LB Facility S.r.l**" con sede Legale a Milano in p.zza S. Sepolcro n. 2, partita iva 1232460961, sede amministrativa in Palermo via C. Borromeo n. 10, iscritta al Registro delle Imprese di Milano, Lodi, Monza e Brianza 11232460961, numero REA MI – 2588848, mail: [info@lbfacility.it](mailto:info@lbfacility.it) PEC [lbfacilitysrl@pec.it](mailto:lbfacilitysrl@pec.it), ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b del D.L. 31 marzo 2023, n. 36, per una durata di due anni;
- 3) di dare atto che, dalle indagini condotte, risultano non essere presenti rischi interferenziali;
- 4) di quantificare l'importo contrattuale in 93.003,29 euro;
- 5) il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ed il Direttore dei Lavori, sono già stati individuati nelle persone dell'Ing. Francesco Vadalà e dell'Ing. Salvatore D'Amico, entrambi in possesso dei requisiti richiesti dall'All.I.2. D.Lgs.36/2023;
- 6) di dare atto che dalla documentazione in atti, per le persone sopra designate, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;



- 7) DARE MANDATO al RUP nominato a compiere tutti gli atti pertinenti e conseguenti alla presente determina avvalendosi del supporto degli uffici all'uopo assegnati, ivi compresi gli adempimenti in materia di pubblicazioni, comunicazioni e trasparenza;

## PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati, in conformità alle prescrizioni contenute nel Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati UE 2016/679 (in seguito "GDPR") e del d.lgs. 196/2003, come novellato dal d.lgs.101/2018 (in seguito "Codice Privacy") e unitamente "Normativa privacy".

Il sottoscritto, Ing. Fabrizio Averna Dirigente di AMG ENERGIA S.p.A. di Palermo, dichiara ai fini del superiore Affidamento, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 47 del d.p.r. 445/2000, di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalle norme di legge, di non trovarsi in una situazione di conflitto d'interesse, che non ricorre alcuna delle ipotesi previste dall'art. 51 del c.p.c. e di non avere qualunque tipo di interesse personale o professionale, diretto o indiretto nei confronti di uno o più soggetti comunque coinvolti, direttamente o indirettamente, nel presente procedimento.

Direzione Pubblica Illuminazione e Verifiche

IL DIRIGENTE  
(Ing. Fabrizio Averna)